



HANNA-LOORE ÕUNPUU
Raadius Arhitektid OÜ

14.06.2024 nr 7-1/EPD-24-0315

**Oa 35a ehitusloa taotlus korterelamu
püstitamiseks + Oa tänav T15 ehitusloa taotlus
kaugküttetorustiku rajamiseks + ehitusteatis
elektriautode laadimistaristu rajamiseks +
ehitusteatis veetorustiku rajamiseks +
ehitusteatis sademeveetorustiku rajamiseks +
ehitusteatis kanalisatsioonitorustiku rajamiseks +
ehitusteatis sidetrassi rajamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 10.06.2024 Oa 35a // Oa tn T15 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuriteenistus Laima-Maria Taal:

1. Kaasame naabrid, kui projektis teisi märkusi ei ole. (Oa tn 37, 39, 41, Meloni tn 30, Oa tn 33, 35).

Järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint:

Kontrollitud energiamärgise number on 2411569/01412).

1. Asendiplaanil ei ole kahele parkimiskohale projekteeritud elektriauto laadimistaristut (tuleb projekteerida kõikidele parkimiskohtadele).

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 05.08.2024.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Ernits

Menetleja

736 1254 Kristi.Ernits@tartu.ee