



Arno Raadom
Elpec Energy OÜ

24.07.2023 nr 7-1/EPD-23-0674

**Sadama tn 1 ehitusloa taotlus Ahhaa keskusele
päikesepaneelide paigaldamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 03.07.2023 Sadama tn 1 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Margit Savisaar:

1. Projekti koosseisu lisada situatsiooni skeem või asendiplaan, millel on ära näidatud kinnistu piirid ja projektiga käsitletav hoone.
2. Esitada konstruktiivse osa projekteerija kinnitus päikesepaneelide katusele paigaldamise lubatavuse osas.

Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:

1. Taotlusele lisada elektrisüsteemi liik: lokaalne päikeseenergia põhinev.

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Aaro Kõlu:

1. Palume projektile lisada kinnistu omaniku esindaja (Ahhaa keskus) allkiri.
2. Soovitame küsida nõusolekut ka keskuse arhitektuurse projekti autoritelt (Künnapu & Padrik).

Osakonna juhataja asetäitja Andres Aint:

1. Esitada vastava pädevusega konstruktiivse osa projekteerija kinnitus päikesepaneelide katusele paigaldamise lubavuse osas (digitaalselt allkirjastatult).

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teile käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 02.10.2023.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitisregistri kasutusjuhendid leitavad <https://livekluster.ehr.ee/ui/ehr/v1/help/instructions>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kristi Ernits
Menetleja

Helena Toover
736 1030 Helena.Toover@tartu.ee