



## TARTU LINNAVALITSUS

### ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

18.10.2011 nr 66

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:45

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Argo Annuk

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, SA Tähtvere Spordipark juhataja Jane Jakobson, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sporditeenistuse juhataja Veljo Lamp, pressiesindaja Mihkel Lendok, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, planeeringuteenistuse juhataja Indrek Ranniku, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon Eesti-Läti-Venemaa piiriülese koostöö programmis osalemiseks
2. Miina Härma Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
3. Tartu Kesklinna Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
4. Tartu Kroonuaia Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
5. Tartu Lasteaed Kannike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
6. Tartu Lasteaed Kivike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
7. Tartu Lasteaed Mõmmik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
8. Tartu Lasteaed Nukitsamees hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
9. Tartu Lasteaed Piilupesa hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
10. Tartu Lasteaed Pääsupesa hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
11. Tartu Lasteaed Ristikhein hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
12. Tartu Lasteaed Sass hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
13. Tartu Lasteaed Sirel hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
14. Tartu Lasteaed Triinu ja Taavi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
15. Tartu Mart Reiniku Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
16. Tartu Raatuse Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks

17. Tartu Tamme Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
18. Tartu Veeriku Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
19. Tartu Linnavalitsuse 03. augusti 2010. a korralduse nr 817 muutmine
20. Riigihanke "Tartu lasteaedade lisarühmade projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
21. Korteriomandi Katse 9-9 võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras
22. Ehituslubade väljastamine
23. Kasutuslubade väljastamine
24. Endise kinnistu nr 114 maa tagastamine, mittetagastatava maa maksumuse kinnitamine ja kompensatsiooni määramine
25. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Aleksandri tn 10 ja Aleksandri tänav T3 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
26. Tartu linna omandis olevale kinnistule Tempera tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtte Aktsiaseltsi kasuks
27. Narva mnt 126d krundile seikluspargi rajamiseks projekteerimistingimuste määramine ja Narva mnt 126d maa-ala tasuta kasutusse andmine OÜle Tartu Seikluspark
28. Informatsioon teemaplaneeringu "Tartu linna ülikoolide, rakenduskõrgkoolide ja TÜ Kliinikumi ruumiline areng" koostamisel välja selgitatud kõrgkoolide ruumilise arengu vajadustest
29. Kivi tn 55, Kivi tn 55a, Kivi tn 57 kruntide ja lähipiirkonna detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine, avaliku arutelu korraldamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine
30. Riigihanke "Serverarvutite ostmine Tartu Linnavalitsusele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
31. Koopia- ja printimisteenuse hindade kehtestamine
32. Vahendite eraldamine reservfondist
33. Linnavolikogu õigusaktide täitjate määramine

1. Informatsioon Eesti-Läti-Venemaa piiriülese koostöö programmis osalemiseks  
KUULATI: Veljo Lambi ja Jane Jakobsoni informatsioone ning vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele  
OTSUSTATI: 1.1. võtta informatsioon teadmiseks.
2. Miina Härma Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 1165.
3. Tartu Kesklinna Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1166.
4. Tartu Kroonuaia Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 1167.

5. Tartu Lasteaed Kannike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1168.
6. Tartu Lasteaed Kivike hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1169.
7. Tartu Lasteaed Mõmmik hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1170.
8. Tartu Lasteaed Nukitsamees hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012.  
õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1171.
9. Tartu Lasteaed Piilupesa hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1172.
10. Tartu Lasteaed Pääsupesa hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1173.
11. Tartu Lasteaed Ristikhein hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1174.
12. Tartu Lasteaed Sass hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1175.
13. Tartu Lasteaed Sirel hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 1176.
14. Tartu Lasteaed Triinu ja Taavi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012.  
õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1177.
15. Tartu Mart Reiniku Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1178.
16. Tartu Raatuse Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012.  
õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1179.

17. Tartu Tamme Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1180.
18. Tartu Veeriku Kooli hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1181.
19. Tartu Linnavalitsuse 03. augusti 2010. a korralduse nr 817 muutmine  
KUULATI: Riho Raave ettekannet  
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1182.
20. Riigihanke "Tartu lasteaedade lisarühmade projekteerimine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Jüri Mölderi küsimustele  
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1154.
21. Korteriomandi Katse 9-9 võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras  
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet  
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1155.
22. Ehituslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet  
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1156.
23. Kasutuslubade väljastamine  
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ning Jüri Mölder, Malle Blumenau, Jüri Kõre, Raivo Bachmanni ja Mihhail Lotmani arvamusi  
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 1157.
24. Endise kinnistu nr 114 maa tagastamine, mittetagastatava maa maksumuse kinnitamine ja kompensatsiooni määramine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1158.
25. Tartu linna omandis olevatele kinnistutele Aleksandri tn 10 ja Aleksandri tänav T3 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 1159.
26. Tartu linna omandis olevale kinnistule Tempera tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtte Aktsiaseltsi kasuks  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet  
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 1160.
27. Narva mnt 126d krundile seikluspargi rajamiseks projekteerimistingimuste määramine ja Narva mnt 126d maa-ala tasuta kasutusse andmine OÜle Tartu Seikluspark  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja Jüri Mölder märkusi  
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 1183.

28. Informatsioon teemaplaneeringu "Tartu linna ülikoolide, rakenduskõrgkoolide ja TÜ Kliinikumi ruumiline areng" koostamisel välja selgitatud kõrgkoolide ruumilise arengu vajadustest  
KUULATI: Urmas Ahvena informatsiooni ja Jüri Möldereri märkusi ning Indrek Ranniku ja Urmas Kruuse sõnavõtte  
OTSUSTATI: 28.1. arvestades lisas 1 toodud informatsiooni, lugeda linnale kohaliku omavalitsuse korralduse seadusega ette nähtud ülesannete täitmiseks vajalikeks järgmised kõrgkoolidele ja sihtasutusele Tartu Ülikooli Kliinikum kuuluvad kinnistud või selle osad:  
1.1. Pirni tn 2 (lasteaed);  
1.2. Tulika tn 1, osa N. Lunini tn 16 krundist (sotsiaalkeskus);  
1.3. Salme tn 1a ja 1b (üldhariduskool);  
1.4. Raja tn 24 (üldhariduskool);  
1.5. Nooruse tn 9 (üldhariduskool);  
28.2. edasisel teemaplaneeringu koostamisel määrata maa-alade kasutamise otstarbed vastavalt punktis 28.1 toodule;  
28.3. linnavarade osakonnal korraldada punktis 1 nimetatud kinnistute omandamiseks läbirääkimised kinnitute omanikega.
29. Kivi tn 55, Kivi tn 55a, Kivi tn 57 kruntide ja lähipiirkonna detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine, avaliku arutelu korraldamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine  
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Andres Pooli küsimustele ning Jüri Möldereri märkusi  
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 1161.
30. Riigihanke "Serverarvutite ostmine Tartu Linnavalitsusele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine  
KUULATI: Jüri Möldereri ettekannet  
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 1162.
31. Koopia- ja printimisteenuse hindade kehtestamine  
KUULATI: Indrek Mustimetsa ettekannet ja Jüri Möldereri sõnavõttu  
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 1163.
32. Vahendite eraldamine reservfondist  
KUULATI: Külli Lusti ettekannet  
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 1164.
33. Linnavolikogu õigusaktide täitjate määramine  
KUULATI: Jüri Möldereri ettekannet  
OTSUSTATI: 33.3. teha linnavolikogu 13. oktoobri k.a. istungil vastuvõetud õigusaktide täitmine ülesandeks alljärgnevalt:  
määrus nr 45 – kõigile struktuuriüksustele  
määrus nr 46 - haridusosakonnale  
määrus nr 47 - haridusosakonnale  
otsus nr 286 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 287 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 288 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale

otsus nr 289 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 290 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 291 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 292 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 293 – linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale  
otsus nr 294 - rahandusosakonnale  
otsus nr 295 – sotsiaalabi osakonnale  
otsus nr 296 – sotsiaalabi osakonnale

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Urmas Kruise  
Istungi juhataja

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Reet Saks  
Protokollija