



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

04.10.2011 nr 64

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:45

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, haridusosakonna juhataja kohusetäitja Katrin Justus, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, pressiesindaja Mihkel Lendok, rahandusosakonna juhataja asetäitja Tiina Ligi, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, Tiigi Seltsimaja projektijuht Aile Parmsoo, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Ülevaade SA Tartu Muusikafestival tegevuste ja eelarve 2010. a. ja 2011. a 8 kuu kohta
2. SA Tartu Muusikafestivali informatsioon Europeade 2011 ja Tartu Hansapäevad 2011 ettevalmistuste, läbiviimise ja kulude kohta
3. Osalemine projektis "Tartu orienteerumiseljapäevakud 2012"
4. Loa andmine elektriautode tasuta kasutusse võtmiseks ning lepingu sõlmimiseks
5. Tartu Linnavalitsuse 23.08.2011 korralduse nr 903 "Riigihanke "Naiste ja laste varjupaigateenuse ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine" kehtetuks tunnistamine ja riigihanke "Naiste ja laste varjupaigateenuse ost" kõigi pakkumuste tagasi lükkamine
6. Tartu Annelinna Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
7. Tartu Forseliuse Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
8. Tartu Vene Lütseumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
9. Kinnistu Nikolai Lunini 23 võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras
10. Pepleri 4 äriruumi üürilepingu sõlmimine
11. Puiestee tn 114 ruumide üürile andmine
12. Vaksali 7 äriruumi üürilepingu sõlmimine

13. Ranna tee 3 ruumide allkasutusse andmiseks loa andmine
14. Koosseisuvälise ametikoha moodustamine
15. Finantseerimislepingu sõlmimine Tartu Ülikooliga
16. Maksuvabastuse andmine
17. Nooruse tn 22 üksikelamu rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimistingimuste määramine
18. Salme tn 54 korterelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
19. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
20. Võru tn 94 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
21. Kastani tn 57 ehitusloa väljastamine
22. Soola tn 8 ehitusloa väljastamine
23. Kasutuslubade väljastamine
24. Riia tn 138c kasutusotstarbe muutmine ja hoone laiendamine
25. Aadresside Ringtee tänav T58, Ringtee tänav T68 ja Ringtee tänav T71 ja maakasutuse sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
26. Tartu linna omandis olevale kinnistule Herne tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
27. Tartu linna omandis olevale kinnistule Liiva tänav T17 isikliku kasutusõiguse seadmine Starman AS kasuks
28. Tartu linna omandis olevale kinnistule Nõva tänav T3 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
29. Tartu linna omandis olevale kinnistule Suur kaar T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
30. Loa andmine Raja tn 24d ja Raja tn 24e kinnistute vaheliste piiride muutmiseks ilma detailplaneeringut koostamata ning piiride muutmisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
31. Sten Tikk'uga sõlmitud lepingu lõpetamine ning Päeva tn 19 ja 21 kruntide detailplaneeringu koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine
32. Kivi 67a krundi ja lähiala detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine
33. Vahendite eraldamine reservfondist
34. Parandusettepanekud linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2011. a lisaeelarve"
35. Tartu Linnavolikogu otsuse "Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital põhikirja muutmine" eelnõu ettekandja muutmine

1. Ülevaade SA Tartu Muusikafestival tegevuste ja eelarve 2010. a. ja 2011. a 8 kuu kohta

KUULATI: Aile Parmsoo informatsiooni ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele

OTSUSTATI: 1.1. võtta informatsioon teadmiseks ja suunata informatsioon linnavolikogu revisionikomisjonile.

2. SA Tartu Muusikafestivali informatsioon Europeade 2011 ja Tartu Hansapäevad 2011 ettevalmistuste, läbiviimise ja kulude kohta

KUULATI: Aile Parmsoo informatsiooni ja Urmas Kruuse sõnavõttu ning Katriin

Fisch-Uibopuu vastuseid Tiia Teppani küsimustele
OTSUSTATI: 2.1. võtta informatsioon teadmiseks ja suunata informatsioon volikogu kultuurikomisjoni.

3. Osalemine projektis "Tartu orienteerumisneljapäevakud 2012"
KUULATI: Katriin Fisch-Uibopuu ettekannet
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1072.
4. Loa andmine elektriautode tasuta kasutusse võtmiseks ning lepingu sõlmimiseks
KUULATI: Meida Griini ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme ja Jüri Kõre küsimustele ning Rein Haagi sõnavõttu
OTSUSTATI: 4.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine elektriautode tasuta kasutusse võtmise lepingu sõlmimiseks" eelnõu;
4.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jüri Kõre.
5. Tartu Linnavalitsuse 23.08.2011 korralduse nr 903 "Riigihanke "Naiste ja laste varjupaigateenuse ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine" kehtetuks tunnistamine ja riigihanke "Naiste ja laste varjupaigateenuse ost" kõigi pakkumuste tagasi lükkamine
KUULATI: Meida Griini ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse ning Raimond Tamme küsimustele
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 1073.
6. Tartu Annelinna Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
KUULATI: Katrin Justuse ettekannet
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 1074.
7. Tartu Forseliuse Gümnaasiumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
KUULATI: Katrin Justuse ettekannet
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 1075.
8. Tartu Vene Lütseumi hoolekogu koosseisu kinnitamine 2011/2012. õppeaastaks
KUULATI: Katrin Justuse ettekannet
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 1076.
9. Kinnistu Nikolai Lunini 23 võõrandamine avaliku suulise enampakkumise korras
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ning Anneli Apuhtini märkusi ja Ramond Tamme arvamust
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 1077.
10. Pepleri 4 äriruumi üürilepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 1078.
11. Puiestee tn 114 ruumide üürile andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 1079.
12. Vaksali 7 äriruumi üürilepingu sõlmimine

- KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 1080.
13. Ranna tee 3 ruumide allkasutusse andmiseks loa andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 1081.
14. Koosseisuvälise ametikoha moodustamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja vastuseid Jüri Kõre küsimustele
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 1082.
15. Finantseerimislepingu sõlmimine Tartu Ülikooliga
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1083.
16. Maksuvabastuse andmine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 1084.
17. Nooruse tn 22 üksikelamu rekonstrueerimise ja laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1085.
18. Salme tn 54 korterelamu laiendamise projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1086.
19. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1087.
20. Võru tn 94 ehitusloa väljastamine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1088.
21. Kastani tn 57 ehitusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1089.
22. Soola tn 8 ehitusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ning Jüri Mölder ja Anneli Apuhtini sõnavõtte
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1090.
23. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 1091.
24. Riia tn 138c kasutusotstarbe muutmine ja hoone laiendamine
KUULATI: Karin Raidi informatsiooni ning Argo Annuki, Anneli Apuhtini, Urmas Ahvena ja Raimond Tamme sõnavõtte

- OTSUSTATI: 24.1. võtta informatsioon Riia tn 138c tootmishoone kasutamise otstarbe muutmise ja hoone laiendamise soovist teadmiseks;
24.2. arhitektuuri ja ehituse osakonnal valmistada ette õigusakti eelnõu Riia tn 138c tootmishoone kasutamise otstarbe muutmiseks laohooneks, kui esitatakse õigusaktidega nõutavad dokumendid;
24.3. võimaldada Riia tn 138c hoone laiendamine detailplaneeringuga etteantud mahus.
25. Aadresside Ringtee tänav T58, Ringtee tänav T68 ja Ringtee tänav T71 ja maakasutuse sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 1092.
26. Tartu linna omandis olevale kinnistule Herne tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 1093.
27. Tartu linna omandis olevale kinnistule Liiva tänav T17 isikliku kasutusõiguse seadmine Starman AS kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 1094.
28. Tartu linna omandis olevale kinnistule Nõva tänav T3 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 1095.
29. Tartu linna omandis olevale kinnistule Suur kaar T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 1096.
30. Loa andmine Raja tn 24d ja Raja tn 24e kinnistute vaheliste piiride muutmiseks ilma detailplaneeringut koostamata ning piiride muutmisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 1097.
31. Sten Tikk'uga sõlmitud lepingu lõpetamine ning Päeva tn 19 ja 21 kruntide detailplaneeringu koostamiseks ning detailplaneeringu koostamise rahastamise õiguse üleandmise lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 1098.
32. Kivi 67a krundi ja lähiala detailplaneeringu eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 1099.
33. Vahendite eraldamine reservfondist

KUULATI: Tiina Ligi ettekannet

OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 1100.

34. Parandusettepanekud linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2011. a lisaeelarve"

KUULATI: Tiina Ligi ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi

OTSUSTATI: 34.1. esitada linnavolikogule määruse "Tartu linna 2011. a eelarve" eelnõule esitatud parandusettepanekute kohta linnavalitsuse seisukohad ja linnavalitsuse parandusettepanekud vastavalt protokollile lisale.

35. Tartu Linnavolikogu otsuse "Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital põhikirja muutmine" eelnõu ettekandja muutmine

KUULATI: Jüri Mölder ettekannet

OTSUSTATI: 35.1. määrata linnavolikogu otsuse "Sihtasutuse Tartu Kultuurkapital põhikirja muutmine" eelnõu ettekandjaks abilinnapea Tiia Teppan.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse

Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Reet Saks

Protokollija