



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

17.06.2014 nr 34

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:00

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Kajar Lember, Jarno Laur ja Tiia Teppan ning õigusteenistuse vanemjurist Helle Uusorg linnasekretäri ülesannetes

Puudus: abilinnapead Valvo Semilarski ja Vladimir Šokman ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolör

Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna

juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja

Sirje Kree, sotsiaalbiosakonna juhataja asetäitja Tiina Kruise, rahandusosakonna juhataja Külli

Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek

Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, Tiigi Seltsimaja projektijuht

Aile Parmsoo, haridusosakonna juhataja Riho Raave, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks,

meediaspetsialist Raul Veede

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon 2014. a Tartu linna päeva kohta
2. Osalemine projektis "EVS 2014/2015"
3. Tartu Linnavalitsuse 29. oktoobri 2013. a korralduse nr 1094 "XXVI laulupeo ja XIX tantsupeo komisjoni moodustamine" muutmine
4. Konkursi "Parim ettevõtja 2013" korraldamine ja tingimuste kinnitamine
5. Riigihanke "Ehitus- ja remonditööde ning ventilatsioonitööde hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele" pakkumuse edukaks tunnistamine, raamlepingu ja hankelepingute sõlmimine
6. Riigihanke "Kabinetklaveri ost" pakkuja edukaks tunnistamine ja edukaks tunnistatud pakkujaga hankelepingu sõlmimine
7. Muudatusettepanekud Tartu Linnavolikogule esitatud määruse "Tartu Aleksandr Puškini Kooli põhimäärus" eelnõule
8. Kastani tn 99 korteriomandite, mille reaalosad on lammutatud ja Kastani tn 101 korteriomandite võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras
9. Ülikooli 1 lastehoid
10. Riigihanke "Tartu koolide tuletõkkeuste paigaldustööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
11. Riigihanke "Tartu Maarjamõisa lasteaia õueala mänguvahendite paigaldus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
12. Tartus, Nooruse 9 kinnistu vee-, sademevee- ja kanalisatsioonitorustiku ühendamiseks

- liitumislepingu sõlmimine ASiga Tartu Veevärk
13. Ideekonkursi "Pepleri 1a lasteaia hoone ideekonkurss" võitjate kinnitamine
 14. Lille tn 9 ruumi üürile andmine
 15. Riigihanke "Tartus, Raatuse 88a, Raatuse Gümnaasiumi vundamendi hüdroisolatsioonitööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 16. Riigihanke "Tartus Kalevi 13 hoone katuse remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 17. Riigihanke "Tartu lasteaedade välistreppide remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
 18. Konkursi "Eesti kaunis kodu 2014" tulemuste kinnitamine
 19. Orava tn 7 projekteerimistingimuste määramine
 20. Tamme pst 103 üksikelamu püstitamiseks projekteerimistingimuste määramine
 21. Ehituslubade väljastamine
 22. Kasutuslubade väljastamine
 23. Rüütli tn 17 kasutusloa väljastamine ning Rüütli tn 17 // 19 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
 24. Alasi tn 2 projekteerimistingimuste määramine ja Tartu Linnavalitsuse 21.05.2013 korralduse nr 553 kehtetuks tunnistamine
 25. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
 26. Filosoofi tn 8 kinnistu aadressi muutmine
 27. Elva tänav T33 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
 28. Mõisavahe tn 69 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
 29. Kaunase pst 73a hoone ja kinnistu aadresside muutmine
 30. Tartu Linnavolikogule otsuse "Detailplaneeringute osaline kehtetuks tunnistamine Sangla tänava osas" eelnõu esitamine.
 31. Ida tn 2 kinnistu aadressi muutmine
 32. Vahendite eraldamine reservfondist
 33. Saadud sihtotstarbeliste vahendite kasutuselevõtmine linna 2014. a eelarves
 34. Linnavalitsuse nimel spordiseaduses sätestatud otsuste tegija määramine ja Tartu Linnavalitsuse 26. oktoobri 2004. a määruse nr 28 "Avalike koosolekute, avalike ürituste, spordiürituste ja projektlaagrite registreerimise kord" kehtetuks tunnistamine
 35. Ettepanek Tartu Linnavolikogule esitatud määruse "Kvissentali linnaosas tänavatele nimede määramine" eelnõule

1. Informatsioon 2014. a Tartu linna päeva kohta
KUULATI: Aile Parmsoo informatsiooni ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele
OTSUSTATI: 1.1. võtta informatsioon Tartu linna päeva programmi ja eelarve kohta teadmiseks.
2. Osalemine projektis "EVS 2014/2015"
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 608.
3. Tartu Linnavalitsuse 29. oktoobri 2013. a korralduse nr 1094 "XXVI laulupeo ja XIX tantsupeo komisjoni moodustamine" muutmine

- KUULATI: Marianne Menningu ettekannet
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 609.
4. Konkursi "Parim ettevõtja 2013" korraldamine ja tingimuste kinnitamine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ning Kajar Lemberi ja Urmas Klaasi sõnavõtte
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 610.
5. Riigihanke "Ehitus- ja remonditööde ning ventilatsioonitööde hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele" pakkumuse edukaks tunnistamine, raamlepingu ja hankelepingute sõlmimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 611.
6. Riigihanke "Kabinetklaveri ost" pakkuja edukaks tunnistamine ja edukaks tunnistatud pakkujaga hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 612.
7. Muudatusettepanekud Tartu Linnavolikogule esitatud määruse "Tartu Aleksandr Puškini Kooli põhimäärus" eelnõule
KUULATI: Riho Raave ettekannet, Helle Uusoru vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele ning Raul Veede sõnavõttu
OTSUSTATI: 7.1. teha Tartu Linnavolikogule esitatud määruse "Tartu Aleksandr Puškini Kooli põhimäärus" eelnõus järgmised muudatused:
7.1.1. muuta eelnõu § 5 ja sõnastada see järgmiselt:
"§ 5. Kooli õppekeel
Kooli õppekeeleks on vene keel. Vanemate nõusolekul on klassi õppekeeleks eesti keel.";
7.1.2. muuta eelnõu § 35 ja sõnastada see järgmiselt:
"§ 35. Haldusjärelevalve
(1) Haldusjärelevalvet kooli õppekasvatustegevuse üle teeb Haridus- ja Teadusministeerium või maavanem õigus- ja haldusaktides sätestatud tingimustel ja korras.
(2) Kui haldusjärelevalve tulemusel tehtud ettekirjutuse täitmata jätmisel rakendatakse sunniraha, tasutakse see kooli eelarvest.";
7.1.3. muuta eelnõu § 36 ja sõnastada see järgmiselt:
"§ 36. Teenistuslik järelevalve
Kooli ja kooli direktori tegevuse õiguspärasuse, sihipärasuse ja otstarbekuse üle teeb teenistuslikku järelevalvet linnavalitsus.".
8. Kastani tn 99 korteriomandite, mille reaalosad on lammutatud ja Kastani tn 101 korteriomandite võõrandamine kirjaliku enampakkumise korras
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 613.
9. Ülikooli 1 lastehoid
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja linnavalitsuse liikmete ning Riho Raave seisukohti
OTSUSTATI: 9.1. rajada Ülikooli tn 1 hoone esimesele korrusele lastehoid.
10. Riigihanke "Tartu koolide tuletõkkeuste paigaldustööd" pakkumuse edukaks

tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 614.

11. Riigihanke "Tartu Maarjamõisa lasteaia õueala mänguvahendite paigaldus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 615.
12. Tartus, Nooruse 9 kinnistu vee-, sademevee- ja kanalisatsioonitorustiku ühendamiseks liitumislepingu sõlmimine ASiga Tartu Veevärk
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 616.
13. Ideekonkursi "Pepleri 1a lasteaia hoone ideekonkurss" võitjate kinnitamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ning linnavalitsuse liikmete sõnavõtte
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 617.
14. Lille tn 9 ruumi üürile andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 618.
15. Riigihanke "Tartus, Raatuse 88a, Raatuse Gümnaasiumi vundamendi hüdroisolatsioonitööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 619.
16. Riigihanke "Tartus Kalevi 13 hoone katuse remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 620.
17. Riigihanke "Tartu lasteaedade välistreppide remont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 621.
18. Konkursi "Eesti kaunis kodu 2014" tulemuste kinnitamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 622.
19. Orava tn 7 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 623.
20. Tamme pst 103 üksikelamu püstitamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 624.
21. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 625.

22. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 626.
23. Rüütli tn 17 kasutusloa väljastamine ning Rüütli tn 17 // 19 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 627.
24. Alasi tn 2 projekteerimistingimuste määramine ja Tartu Linnavalitsuse 21.05.2013 korralduse nr 553 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 628.
25. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet ja linnavalitsuse liikmete ning Rein Haagi ja Sirje Kree arvamusi
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 629.
26. Filosoofi tn 8 kinnistu aadressi muutmise
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 630.
27. Elva tänav T33 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 631.
28. Mõisavahe tn 69 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 632.
29. Kaunase pst 73a hoone ja kinnistu aadresside muutmise
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 633.
30. Tartu Linnavolikogule otsuse "Detailplaneeringute osaline kehtetuks tunnistamine Sangla tänava osas" eelnõu esitamine.
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 30.1. esitada linnavolikogule otsuse "Detailplaneeringute osaline kehtetuks tunnistamine Sangla tänava osas" eelnõu;
30.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
31. Ida tn 2 kinnistu aadressi muutmise
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 634.
32. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ning Marianne Menningu ja linnavalitsuse liikmete sõnavõtte ja arvamusi
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 635.

33. Saadud sihtotstarbeliste vahendite kasutuselevõtmine linna 2014. a eelarves
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 636.
34. Linnavalitsuse nimel spordiseaduses sätestatud otsuste tegija määramine ja Tartu Linnavalitsuse 26. oktoobri 2004. a määruse nr 28 "Avalike koosolekute, avalike ürituste, spordiürituste ja projektlaagrite registreerimise kord" kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Helle Uusorg ettekannet
OTSUSTATI: 34.1. vastu võtta määrus nr 39.
35. Ettepanek Tartu Linnavolikogule esitatud määruse "Kvissentali linnaosas tänavatele nimede määramine" eelnõule
KUULATI: Jarno Lauri ettekannet
OTSUSTATI: 35.1. teha ettepanek määrata linnavolikogu määruse eelnõu "Kvissentali linnaosas tänavate nimede määramine " §-s 1 Kvissentali linnaosas järgmised tänavate nimed:
1) Riistapuu tänav (asukoht on näidatud lisas toodud skeemil Pos 1);
2) Meruski tänav (asukoht on näidatud lisas toodud skeemil Pos 2);
3) Hauskari tänav (asukoht on näidatud lisas toodud skeemil Pos 3);
4) Klaose tänav (asukoht on näidatud lisas toodud skeemil Pos 4);
5) Aeru tänav (asukoht on näidatud lisas toodud skeemil Pos 5);
6) Ignatsi tänav (asukoht on näidatud lisas toodud skeemil Pos 6).

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Reet Saks
Protokollija