



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

11.06.2013 nr 44

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:20

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Argo Annuk, Jüri Kõre, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaalabi osakonna juhataja asetäitja Tiina Kruuse, linnavolikogu esimees Mihhail Lotman, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, inseneriteenistuse juhataja – linnainsener Mati Raamat, haridusosakonna juhataja Riho Raave, linnapea abi Kadri Saarepuu, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja - peainspektor Toivo Talving, teabeteenistuse meediaspetsialist Raul Veede ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Riigihanke "Ehitusmaterjalide hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele II osa" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
2. Osalemine projektis "Euroopa kultuurilise mitmekesisuse teadvustamine ja sallivuse arendamine läbi Eesti ja Hollandi koolinoorte koostöö"
3. Osalemine projektis "Kutsehariduse korralduse ja õppekavade reform"
4. Kүүini tn 2 äriruumi üürilepingute muutmine
5. Riigihanke "Tartu Lasteaed Ristikhein drenaaži ehitustööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
6. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke Tartu linnale vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse teenuse tellimiseks perioodil 01.01.2014. a kuni 31.12.2016. a korraldamiseks" eelnõu esitamine
7. Tartu Descartesi Lütseumi sisustuse ostmise
8. Riigihanke "Ranna pst (Hipodroomi-Lõkjetule), Rannakajaka tn (Hipodroomi-Kesakanni) ja Sõnajala tn tolmuvaba katte ehitamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
9. Riigihanke "Kastani tn (Võru-Riia) taastusremont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
10. Loa andmine õppuse läbiviimiseks Karlova linnaosas

11. Maksuvabastuse andmine
12. Elva tn 40a projekteerimistingimuste määramine
13. Kesk kaar 17 projekteerimistingimuste määramine
14. Kotka tn 18 projekteerimistingimuste määramine
15. Salme 1 b hoone laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
16. Ehitusloa väljastamine
17. Kasutuslubade väljastamine
18. Aadressi ja Lemmatsi tn 4b/13 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
19. Tartu linna omandis olevale kinnistule Haki tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
20. Aardla tn 113 sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
21. Raadi linnaosas asuva riigikaitsemaa detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
22. Vahendite eraldamine reservfondist
23. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
24. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavolikogu 15. veebruari 2001. a otsuse nr 284 "Tartu Linnamuuseumi põhimääruse kinnitamine" muutmine" eelnõu esitamine
25. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavolikogu 30. juuni 2011. a otsuse nr 254 "Tartu Mänguasjamuuseumi põhimäärus" muutmine" eelnõu esitamine
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Raatuse Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
27. Riigihanke "Tartu Mart Reiniku Kooli (Vanemuise 48) tualettruumide remonttööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
28. Soola tn 7 kasutusloa väljastamine
29. Tartu Linnavolikogule otsuse "Riia tn 130, Riia tn 132 ja Riia tn 134 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
30. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Vabaplaneeringuga alade parkimispõhimõtted" eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine" eelnõu esitamine
31. Tartu linnale kuuluvate kinnistute võõrandamine kirjalikul enampakkumisel

1. Riigihanke "Ehitusmaterjalide hankimine Tartu Kutsehariduskeskusele II osa" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 619.
2. Osalemine projektis "Euroopa kultuurilise mitmekesisuse teadvustamine ja sallivuse arendamine läbi Eesti ja Hollandi koolinoorte koostöö"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 620.
3. Osalemine projektis "Kutsehariduse korralduse ja õppekavade reform"
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 621.

4. KÜÜNI tn 2 äRIRUUMI ÜÜRILEPINGUTE MUUTMINE
KUULATI: KUNNAR JÜRGENSONI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 622.
5. Riigihanke "Tartu Lasteaed Ristikhein drenaaži ehitustööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: KUNNAR JÜRGENSONI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 623.
6. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke Tartu linnale vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse teenuse tellimiseks perioodil 01.01.2014. a kuni 31.12.2016. a korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: KUNNAR JÜRGENSONI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 6.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke Tartu linnale vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse teenuse tellimiseks perioodil 01.01.2014. a kuni 31.12.2016. a korraldamiseks" eelnõu;
6.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Argo Annuk.
7. Tartu Descartesi Lütseumi sisustuse ostmise
KUULATI: KUNNAR JÜRGENSONI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 7.1. võtta informatsioon teadmiseks;
7.2. lubada finantseerida Tartu Descartesi Lütseumi sisustuse ostmist linnavarade osakonna kapitaliinvesteeringute realt.
8. Riigihanke "Ranna pst (Hipodroomi-Lõkketule), Rannakajaka tn (Hipodroomi-Kesakanni) ja Sõnajala tn tolmuvaba katte ehitamine" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: REIN HAAGI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 624.
9. Riigihanke "Kastani tn (Võru-Riia) taastusremont" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: REIN HAAGI ETTEKANNET JA VASTUSEID ARGO ANNUKI KÜSIMUSTELE.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 625.
10. Loa andmine õppuse läbiviimiseks Karlova linnaosas
KUULATI: REIN HAAGI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 10.1. anda nõusolek Kaitseväge Ühendatud Õppeasutusele õppuse läbiviimiseks 16.08.2013 -17.08.2013 Karlova linnaosas vastavalt õppeasutuse poolt esitatud kavale.
Õppuse läbiviija peab tagama igakülgse ohutuse nii õppusest osavõtjatele kui ka võimalikele kolmandatele isikutele ning vastutama kõikide õppusega seotud võimalike kahjujuhtumite eest.
11. Maksuvabastuse andmine
KUULATI: REIN HAAGI ETTEKANNET.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 626.
12. Elva tn 40a projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: TOIVO TALVINGU ETTEKANNET.

- OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 627.
13. Kesk kaar 17 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 628.
14. Kotka tn 18 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet.
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 629.
15. Salme 1 b hoone laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 630.
16. Ehitusloa väljastamine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet.
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 631.
17. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 632.
18. Aadressi ja Lemmatsi tn 4b/13 ehitise teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 633.
19. Tartu linna omandis olevale kinnistule Haki tänav T1 isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 634.
20. Aardla tn 113 sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 635.
21. Raadi linnaosas asuva riigikaitsemaa detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 636.
22. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 637.
23. Muudatusettepanekud linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. nõustuda linnamajanduskomisjoni ja linnavarakomisjoni muudatusettepanekutega linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Elektrienergia ostmise Tartu linnale 01.01.2014 kuni 31.12.2015" korraldamiseks"

- eelnõule ja teha sellega seoses linnavolikogule ettepanek muuta otsuse eelnõud järgmiselt:
- 23.1.1. muuta otsuse eelnõu pealkirja ja sõnastada see järgmiselt "Loa andmine riigihanke "Elektrienergia ostmise Tartu linnale" korraldamiseks";
- 23.1.2. muuta otsuse eelnõu punkti 1 ja sõnastada see järgmiselt:
"1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihanget Tartu linnale elektrienergia ostmiseks 01.01.2014 kuni 31.12.2014."
- 23.2. nõustuda rahanduskomisjoni ettepanekuga ja täiendada linnavolikogu otsuse "Loa andmine tarkvaralitsentside ja tarkvara tugiteenuste soetamise riigihangete korraldamiseks" eelnõud punktiga 2 järgmises sõnastuses:
"2. Lubada linnavalitsusel otsuse punktis 1 nimetatud riigihangete tulemusena sõlmida kuni viieaastaseid hankelepinguid."
ja muuta otsuse eelnõu senine punkt 2 punktiks 3;
- 23.3. nõustuda hariduskomisjoni ettepanekuga ja muuta linnavolikogu otsuse "Tartu Forseliuse Kooli põhimäärus" eelnõud järgmiselt:
- 23.3.1. muuta otsuse eelnõu 3. peatüki pealkirja ja sõnastada see järgmiselt: "Kooli struktuuriüksused";
- 23.3.2. muuta otsuse eelnõu § 12 pealkirja ja sõnastada see järgmiselt: "Kooli raamatukogu";
- 23.3.3. muuta otsuse eelnõu § 12 lõiget 1 ja sõnastada see järgmiselt:
"(1) Koolil on raamatukogu."
- 23.4. teha linnavolikogule ettepanek muuta otsuse "Sihtasutuse Tartu Perekodu Käopesa asutamine" eelnõu punkte 5 ja 6 ning sõnastada need järgmiselt:
"5. Määrata sihtasutuse nõukogu liikmeteks:
5.1. Maie Erin (isikukood 45411052717, elukoht Tartu linn);
5.2. Margot Fjuk (isikukood 44910052758, elukoht Tartu linn);
5.3. Triin Anette Kaasik (isikukood 47202182710, elukoht Tartu linn);
5.4. Merike Kaunissaare (isikukood 45706032711, elukoht Tartu linn);
5.5. Aime Koger (isikukood 45808092711, elukoht Tartu linn).
6. Määrata sihtasutuse juhatuse liikmeks Sirli Peterson (isikukood 47903022710, elukoht Tartu linn)."
24. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavolikogu 15. veebruari 2001. a otsuse nr 284 "Tartu Linnamuuseumi põhimääruse kinnitamine" muutmine" eelnõu esitamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja vastuseid Tiia Teppani küsimustele ning Anneli Apuhtini sõnavõttu.
OTSUSTATI: 24.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavolikogu 15. veebruari 2001. a otsuse nr 284 "Tartu Linnamuuseumi põhimääruse kinnitamine" muutmine" eelnõu;
24.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Tiia Teppan.
25. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavolikogu 30. juuni 2011. a otsuse nr 254 "Tartu Mänguasjamuuseumi põhimäärus" muutmine" eelnõu esitamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: 25.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tartu Linnavolikogu 30. juuni 2011. a otsuse nr 254 "Tartu Mänguasjamuuseumi põhimäärus" muutmine" eelnõu;
25.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Tiia Teppan.
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu Raatuse Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine

- KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tartu Raatuse Kooli põhimäärus" eelnõu;
26.2. määrata ettekandjaks linnavolikogu istungil abilinnapea Tiia Teppan.
27. Riigihanke "Tartu Mart Reiniku Kooli (Vanemuise 48) tualettruumide remonttööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 638.
28. Soola tn 7 kasutusloa väljastamine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arutelu.
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 639.
29. Tartu Linnavolikogule otsuse "Riia tn 130, Riia tn 132 ja Riia tn 134 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Argo Annuki küsimustele.
OTSUSTATI: 29.1. esitada linnavolikogule otsuse "Riia tn 130, Riia tn 132 ja Riia tn 134 kruntide detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
29.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Raimond Tamm.
30. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Vabaplaneeringuga alade parkimispõhimõtted" eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Mati Raamatu ettekannet ja vastuseid linnavalitsuse liikmete küsimustele ning Raimond Tamme ja Urmas Ahvena sõnavõtte.
OTSUSTATI: 30.1. esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Vabaplaneeringuga alade parkimispõhimõtted" eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine" eelnõu;
30.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Raimond Tamm.
31. Tartu linnale kuuluvate kinnistute võõrandamine kirjalikul enampakkumisel
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Argo Annuki küsimustele.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 640.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Sandra Õnne
Protokollija