



Piret Punt
Aleksandri tn 1 KÜ
piret.punt@hiid.ee

Teie 07.02.2022
Meie 02.03.2022 nr 9-3.2/DP-20-014

**Riia tn 2 krundi detailplaneeringu menetluses
vastuväite esitamine**

Esitasite vastuväite Riia tn 2 krundi detailplaneeringu lahendusele kahes punktis:

1. Naaberkruntide omanikega koostööd tehtud ei ole.
2. Nõuetekohane insolatsioon tagatud ei ole.

Selgitame, et planeering on alles koostamise etapis ja see, et oleme palunud avaldada arvamust planeeringu osas, on üks koostöö tegemise võimalustest. Puudutatud isikutel on võimalus avaldada arvamust kogu planeeringu koostamise protsessi vältel.

Linn on planeeringuala naabritega teinud koostööd planeeringu algatamisest alates. 02.07.2020. a on saadetud kirjad planeeringu algatamise kohta, 07.01.2022. a on antud võimalus valminud planeeringu lahenduse kohta arvamust avaldada, mida Teie korteriühistu ongi kasutanud.

Teie arvamus insolatsiooni analüüsi hindamise vajaduse osas on edastatud planeeringu koostajale, välja tuleb selgitada insolatsiooni vähenemise ulatus ja leida leevendavad meetmed. Meile teadaoleva informatsiooni kohaselt on planeeringu koostaja Teiega ka ühendust võtnud.

Kinnitame, et hoiame Teid kaasatuna, tutvustame ja anname võimaluse avaldada arvamust korrigeeritud planeeringulahenduse osas ning anname teada planeeringu avalikust väljapanekust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Ahven
juhataja

Ingrid Voolaid
736 1181 Ingrid.Voolaid@tartu.ee