



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

14.09.2010 nr 56

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 09:15

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Margus Hanson, Karin Jaanson, Jüri Sasi, Vladimir Šokman ja Raimond Tamm ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, haridusosakonna juhataja Boris Goldman, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, sotsiaalabi osakonna juhataja asetäitja Tiina Kruuse, pressiesindaja Mihkel Lendok, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, linnavarade osakonna vanemjurist Liis Prii, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Karin Raid, linnapea abi Kadri Saarepuu, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Kaubandustegevuse seaduse, alkoholiseaduse, turismiseaduse, väärismetalltoodete seaduse ja tubakaseaduse nõuete järgimise üle järelvalve korraldamine
2. Majandustegevuse registri pidamise korraldamine
3. Tartu Linnavalitsuse korralduste kehtetuks tunnistamine
4. Tartu Raatuse Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
5. Tartu Annelinna Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
6. Tartu Linnavalitsuse korralduste muutmine
7. Tartu Linnavalitsuse määruste muutmine
8. Küüni 4 äriruumi üürilepingu muutmine
9. Puiestee 114 äriruumi üürilepingu muutmine
10. Puiestee 114 äriruumi üürilepingu muutmine
11. Maksuvabastuse andmine
12. Maksuvabastuse andmine
13. Riigihanke "Kõrvaltänavate talihooldus Tartu linnas" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine
14. Parandusettepanek Tartu Linnavolikogu menetluses oleva otsuse "Loa andmine bussipiletite turvalise levitamise riigihanke korraldamiseks" eelnõule
15. Sangla 27 projekterimistingimuste määramine
16. Arvamuse andmine raudteerajatise ehitusloa andmiseks
17. Ehituslubade väljastamine
18. Veski tn 63 hoonele ehitusloa väljastamine ja Kastani tn 2 // Veski tn 63 katastriüksuse sihtotstarbe määramine

19. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
20. Kasutuslubade väljastamine
21. Arhitektuuri ja ehituse osakonna järelevalveteenistuse ehitusjärelvalve vanemspetsialist Signe Sariku 07.07.2010 ettekirjutuse nr 4 peale esitatud vaide läbivaatamine
22. Aadressi Aardla tn 33a ja maa sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
23. Kalmistu tn 16 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega 1789/3000 mõttelises osas ning Tartu Linnavalitsuse 14. augusti 2003 korralduse nr 2864 kehtetuks tunnistamine
24. Tartu linna omandis olevale kinnistule Lemmatsi tänav T5 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
25. Näituse tn 3 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
26. Tartu Linnavalitsuse 19. jaanuari 2010 korralduse nr 66 muutmine
27. Tartu Linnavolikogu otsuse ""Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Tartu linna ülikoolide, rakenduskõrgkoolide ja TÜ Kliinikumi ruumiline areng" algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine"" eelnõu esitamine
28. Vahendite eraldamine reservfondist
29. Tartu Linnavalitsuse 29. detsembri 2008. a määruse nr 21 "Volituste andmine vääртеomenetluses osalemiseks" muutmine
30. Lasteia Sass mööbli ostmise korraldamine
31. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevale eelnõule "Tartu linna arengukava aastateks 2007-2013 muutmine ja tegevuskava osas uue redaktsiooni kinnitamine"
32. Linnavolikogu eelnõude ettekandjate muutmine

1. Kaubandustegevuse seaduse, alkoholiseaduse, turismiseaduse, väärismetalltoodete seaduse ja tubakaseaduse nõuete järgimise üle järelvalve korraldamine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta määrus nr 17.
2. Majandustegevuse registri pidamise korraldamine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta määrus nr 18.
3. Tartu Linnavalitsuse korralduste kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet ja Jüri Möldereri vastuseid Raimond Tamme küsimustele
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 922.
4. Tartu Raatuse Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 923.
5. Tartu Annelinna Gümnaasiumi koosseisu kinnitamine
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet ja vastuseid Raimond Tamme küsimustele
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 924.
6. Tartu Linnavalitsuse korralduste muutmine

- KUULATI: Boris Goldmani ettekannet
OTSUSTATI: 6.1. vastu võtta korraldus nr 925.
7. Tartu Linnavalitsuse määruste muutmine
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet
OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta määrus nr 19.
 8. Küüni 4 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Liis Prii ettekannet
OTSUSTATI: 8.1. vastu võtta korraldus nr 926.
 9. Puiestee 114 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Liis Prii ettekannet
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta korraldus nr 927.
 10. Puiestee 114 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Liis Prii ettekannet
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta korraldus nr 928.
 11. Maksuvabastuse andmine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 929.
 12. Maksuvabastuse andmine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 930.
 13. Riigihanke "Kõrvaltänavate talihooldus Tartu linnas" pakkumuste edukaks tunnistamine ja hankelepingute sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet ja Karin Jaansonini ning Jüri Mölderini sõnavõtte
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 931.
 14. Parandusettepanek Tartu Linnavolikogu menetluses oleva otsuse "Loa andmine bussipiletite turvalise levitamise riigihanke korraldamiseks" eelnõule
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: 14.1. teha linnavolikogule ettepanek muuta linnavolikogule otsuse "Loa andmine bussipiletite turvalise levitamise riigihanke korraldamiseks" eelnõu punkti 2 ja sõnastada see järgmiselt:
"2. Lubada Tartu Linnavalitsusel sõlmida lepingud bussipiletite edasimüümiseks kestvusega maksimaalselt kolmeks aastaks."
14.2. arvestades punktis 14.1. esitatud parandusettepanekut muuta vastavalt otsuse eelnõu struktuuri;
14.3. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine bussipiletite turvalise levitamise riigihanke korraldamiseks" eelnõu juurde parandustega õiend.
 15. Sangla 27 projekterimistingimuste määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 932.
 16. Arvamuse andmine raudteerajatise ehitusloa andmiseks
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 933.

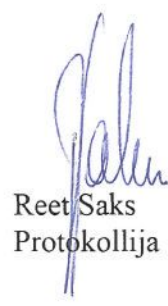
17. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet ja Jüri Möldereri sõnavõttu
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 934.
18. Veski tn 63 hoonele ehitusloa väljastamine ja Kastani tn 2 // Veski tn 63 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 935.
19. Ajutisele ehitisele kasutusloa väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 936.
20. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 937.
21. Arhitektuuri ja ehituse osakonna järelevalveteenistuse ehitusjärelvalve vanemspetsialist Signe Sariku 07.07.2010 ettekirjutuse nr 4 peale esitatud vaide läbivaatamine
KUULATI: Karin Raidi ettekannet
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 938.
22. Aadressi Aardla tn 33a ja maa sihtotstarbe määramine ning nõustumine maa riigi omandisse jätmisega
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 939.
23. Kalmistu tn 16 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa määramine ning nõustumine ostueesõigusega erastamisega 1789/3000 mõttelises osas ning Tartu Linnavalitsuse 14. augusti 2003 korralduse nr 2864 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 940.
24. Tartu linna omandis olevale kinnistule Lemmatsi tänav T5 isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 941.
25. Näituse tn 3 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 25.1. vastu võtta korraldus nr 942.
26. Tartu Linnavalitsuse 19. jaanuari 2010 korralduse nr 66 muutmise
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 943.
27. Tartu Linnavolikogu otsuse ""Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Tartu linna ülikoolide, rakenduskõrgkoolide ja TÜ Kliinikumi ruumiline areng" algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine"" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 27.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu teemaplaneeringu "Tartu linna ülikoolide, rakenduskõrgkoolide ja TÜ

Kliinikumi ruumiline areng" algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine"" eelnõu;
27.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Raimond Tamm.

- 28. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Urmas Kruuse, Jüri Sasi, Külli Lusti ja Karin Jaansonini sõnavõtte
OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 944.
- 29. Tartu Linnavalitsuse 29. detsembri 2008. a määruse nr 21 "Volituste andmine
väärteomenetluses osalemiseks" muutmine
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta määrus nr 20.
- 30. Lasteia Sass mööbli ostmise korraldamine
KUULATI: Jüri Sasi informatsiooni
OTSUSTATI: 30.1. võtta informatsioon teadmiseks;
30.2. linnavarade osakonnal korraldada Tartu Linnavalitsuse 30. septembri 2008. a
määruse nr 15 "Riigihangete teostamise kord" § 8 lg 3 p 3 alusel riigihanked
"Lasteiaia Sass mööbli ost koos paigaldustöödega" ja "Lasteiaia Sass köögiseadmete
ost".
- 31. Parandusettepanekud linnavolikogu menetluses olevale eelnõule "Tartu linna
arengukava aastateks 2007-2013 muutmine ja tegevuskava osas uue redaktsiooni
kinnitamine"
KUULATI: Raimond Tamme ettekannet ning Jüri Mölderit ja Margus Hansoni
sõnavõtte
OTSUSTATI: 31.1. nõustuda arengu- ja planeerimiskomisjoni ettepanekuga ja teha
linnavolikogule ettepanek esitada määruse "Tartu linna arengukava aastateks
2007-2013 muutmine ja tegevuskava osas uue redaktsiooni kinnitamine" eelnõu lisas
2 toodud tegevuskava tabelis aastateks 2011-2013 kavandatavad summad nii eurodes
kui kroonides;
31.2. teha linnavolikogule ettepanek esitada määruse "Tartu linna arengukava
aastateks 2007-2013 muutmine ja tegevuskava osas uue redaktsiooni kinnitamine"
eelnõu lisas 1 toodud parandusettepanekute tabelis linnavalitsuse poolt arvestamiseks
esitatud ettepaneku nr 3 summad nii eurodes kui kroonides.
- 32. Linnavolikogu eelnõude ettekandjate muutmine
KUULATI: Margus Hansoni ettekannet
OTSUSTATI: 32.1. teha linnavolikogule ettepanek muuta linnavolikogu 16.
septembri istungi päevakorras päevakorrapunktide 7-10 ettekandjat ja määrata uueks
ettekandjaks abilinnapea Jüri Sasi.



Urmas Kruuse
Istungi juhataja



Reet Saks
Protokollija