



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

03.12.2013 nr 86

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:50

Istungit juhatas: Urmas Kruise

Protokollis: Sandra Õnne

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruise, abilinnapead Jarno Laur, Kajar Lember, Vladimir Šokman, Raimond Tamm ja Tiia Teppan ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, sisekontrolliteenistuse juhataja – linna sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, sporditeenistuse juhataja Veljo Lamp, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, linnavolikogu esimees Aadu Must, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave, meediaspetsialist Helle Tolmoff ja asjaajamisteenistuse spetsialist Sandra Õnne

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Riigihanke "Naiste ja laste varjupaigateenuse ost 2014-2016" pakkuja edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
2. Riigihanke "Tugiisikuteenuse ost toimetulekuraskustes inimestele 2014-2016" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
3. Riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi teenuse ost 2014-2016" pakkuja edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
4. Riigihanke "Perekülastusteenuse ost Tartu linna väikelastega riskiperedele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
5. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a määruse nr 23 "Perearstidele toetuse andmise kord" muutmine" eelnõu esitamine
6. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine siseliuvälja kasutamiseks lepingu sõlmimiseks" eelnõu esitamine
7. Informatsioon linnavolikogu hariduskomisjonile Tartu linna 2014. aasta eelarvest finantseeritavate noorsootööprojektide kohta
8. Informatsioon linnavolikogu kultuurikomisjonile Tartu linna 2014. aasta eelarvest finantseeritavate kultuuri- ja spordiprojektide kohta
9. Tartu Kesklinna Kooli arengukava aastateks 2014-2016 kinnitamine
10. Tartu Lasteaed Karoliine arengukava aastateks 2014-2019 kinnitamine

11. Tartu Lasteaed Lotte arengukava aastateks 2014-2020 kinnitamine
12. Tartu Lasteaed Mõmmik arengukava aastateks 2014-2016 kinnitamine
13. Tartu Lasteaed Pääsupesa arengukava aastateks 2014-2019 kinnitamine
14. Tartu Linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Loodusainetes aktiivõppe programmide pakkuja leidmine Tartu üldhariduskoolide õpilastele perioodil 01.01.2014 - 31.08.2015" korraldamiseks" eelnõu esitamine
15. Tamme pst 1 ruumide allkasutuslepingu muutmiseks nõusoleku andmine
16. Riigihanke korraldamine autokütuse ostmiseks 01.02.2014. a kuni 31.12.2016. a
17. Nooruse tn 9 õppehoone laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
18. Võru tn 224 üksikelamu laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
19. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
20. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
21. Staadioni tn 57 ehitusloa väljastamine
22. Kasutuslubade väljastamine
23. Kasutusloa väljastamine ning Raekoja plats 8 // Rüütli tn 1 // 3 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
24. Turu tn 15a kasutusloa väljastamine
25. Rohu tn 5 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
26. Kastani tänav T105 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
27. Kesk kaar T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
28. Ringtee tänav T1, Ringtee tn 2b, Ringtee tänav T21 ja Ringtee tänav T27 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
29. Ringtee tänav T21 ja Ringtee tänav T37 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtte Aktsiaseltsi kasuks
30. Sihi tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
31. Tähe tänav T135, Ringtee tänav T37, Turu tänav T53 ja Turu tänav T65 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
32. Rõõmu tee 7 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine, lähtetingimuste kinnitamine ja lepingu sõlmimine
33. Turu tn 50 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine, lepingu sõlmimine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine
34. Raatuse tn 73 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine
35. Tartu linna 2013. a eelarve muutmine
36. Vahendite eraldamine reservfondist
37. Tartu Linnavalitsuse 24.09.2013 korralduse nr 957 "Kesakanni tn 53 ehitusloa väljastamisest keeldumine" peale esitatud vaide läbivaatamine
38. Muudatusettepanek linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Autokütuse ostmise 01.01.2014 kuni 31.12.2016" korraldamiseks" eelnõule
39. Loa andmine hõbelusikate ostmiseks riigihanke korraldamiseks
40. Seisukoha andmine linnavolikogu komisjoni muudatusettepanekule Tartu Linnavolikogu menetluses oleva määruse "Reklaamimaks" eelnõu kohta
41. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 18. detsembri 2003. a määruse nr 52 "Kaevetööde eeskiri" muutmine" eelnõu esitamine

1. Riigihanke "Naiste ja laste varjupaigategenuse ost 2014-2016" pakkuja edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 1.1. vastu võtta korraldus nr 1210.
2. Riigihanke "Tugiisikuteenuse ost toimetulekuraskustes inimestele 2014-2016" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 2.1. vastu võtta korraldus nr 1211.
3. Riigihanke "Vältimatu sotsiaalabi teenuse ost 2014-2016" pakkuja edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Meida Griini ettekannet.
OTSUSTATI: 3.1. vastu võtta korraldus nr 1212.
4. Riigihanke "Perekülastusteenuse ost Tartu linna väikelastega riskiperedele" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Meida Griini ettekannet ja vastuseid Urmas Kruuse küsimustele.
OTSUSTATI: 4.1. vastu võtta korraldus nr 1213.
5. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a määruse nr 23 "Perearstidele toetuse andmise kord" muutmise" eelnõu esitamine
KUULATI: Sirje Kree ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse ja Vladimir Šokmani küsimustele.
OTSUSTATI: 5.1. esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a määruse nr 23 "Perearstidele toetuse andmise kord" muutmise" eelnõu;
5.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Vladimir Šokman.
6. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine siseliuvälja kasutamiseks lepingu sõlmimiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja Veljo Lambi sõnavõtte ning vastuseid Urmas Kruuse ja Tiia Teppani küsimustele.
OTSUSTATI: 6.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine siseliuvälja kasutamiseks lepingu sõlmimiseks" eelnõu;
6.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Tiia Teppan.
7. Informatsioon linnavolikogu hariduskomisjonile Tartu linna 2014. aasta eelarvest finantseeritavate noorsootööprojektide kohta
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet.
OTSUSTATI: 7.1. võtta informatsioon teadmiseks;
7.2. suunata noorsootööprojektidealane informatsioon linnavolikogu hariduskomisjoni.
8. Informatsioon linnavolikogu kultuurikomisjonile Tartu linna 2014. aasta eelarvest finantseeritavate kultuuri- ja spordiprojektide kohta
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ning linnavalitsuse liikmete ja

linnasekretäri vahelist arutelu.

OTSUSTATI: 8.1. võtta informatsioon teadmiseks;

8.2. suunata kultuuri- ja spordiprojektidealane informatsioon volikogu kultuurikomisjoni.

9. Tartu Kesklinna Kooli arengukava aastateks 2014-2016 kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 9.1. vastu võtta määrus nr 21.
10. Tartu Lasteaed Karoliine arengukava aastateks 2014-2019 kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 10.1. vastu võtta määrus nr 22.
11. Tartu Lasteaed Lotte arengukava aastateks 2014-2020 kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta määrus nr 23.
12. Tartu Lasteaed Mõmmik arengukava aastateks 2014-2016 kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta määrus nr 24.
13. Tartu Lasteaed Pääsupesa arengukava aastateks 2014-2019 kinnitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet.
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta määrus nr 25.
14. Tartu Linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Loodusainetes aktiivõppe programmide pakkuja leidmine Tartu üldhariduskoolide õpilastele perioodil 01.01.2014 - 31.08.2015" korraldamiseks" eelnõu esitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet ning linnavalitsuse liikmete ja linnasekretäri vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 14.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine riigihanke "Loodusainetes aktiivõppe programmide pakkuja leidmine Tartu üldhariduskoolide õpilastele perioodil 01.01.2014 - 31.08.2015" korraldamiseks" eelnõu;
14.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Tiia Teppan.
15. Tamme pst 1 ruumide allkasutuslepingu muutmiseks nõusoleku andmine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ja linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 1235.
16. Riigihanke korraldamine autokütuse ostmiseks 01.02.2014. a kuni 31.12.2016. a
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet ning Jüri Mölder ja Anneli Apuhtini vastuseid Raimond Tamme ja Kajar Lemberi küsimustele.
OTSUSTATI: 16.1. lubada linnavarade osakonnal sõlmida ASiga Alexela Oil autokütuse ostmiseks 2010. a sõlmitud raamlepingu tingimustel uus raamleping tähtajaga kuni 31.01.2014. a;
16.2. linnavarade osakonnal korraldada riigihanke autokütuse ostmiseks;
16.3. kõigil linnavalitsuse struktuuriüksustel ja hallatavatel asutustel on kohustus sõlmida autokütuse ostmiseks hankeleping linnavarade osakonna poolt läbi viidaval riigihankel edukaks tunnistatava pakkumuse teinud pakkujaga.
17. Nooruse tn 9 õppehoone laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine

- KUULATI: Andrus Mäesepe ja Kunnar Jürgensoni ettekannet ning linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 1214.
18. Võru tn 224 üksikelamu laiendamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 1215.
19. Ehitusloa kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet ja linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 1216.
20. Ehituslubade kehtetuks tunnistamine ja ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 1217.
21. Staadioni tn 57 ehitusloa väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 1218.
22. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 1219.
23. Kasutusloa väljastamine ning Raekoja plats 8 // Rüütli tn 1 // 3 katastriüksuse sihtotstarbe määramine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet.
OTSUSTATI: 23.1. vastu võtta korraldus nr 1220.
24. Turu tn 15a kasutusloa väljastamine
KUULATI: Andrus Mäesepe ettekannet ja linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 24.1. vastu võtta korraldus nr 1221.
25. Rohu tn 5 ehitiste teenindamiseks vajaliku maa ja sihtotstarbe määramine hoonestusõiguse seadmiseks riigimaale ning arvamuse andmine maa riigi omandisse jätmise kohta
KUULATI: Urmas Ahven ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1222.
26. Kastani tänav T105 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 26.1. vastu võtta korraldus nr 1223.
27. Kesk kaar T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 1224.
28. Ringtee tänav T1, Ringtee tn 2b, Ringtee tänav T21 ja Ringtee tänav T27 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.

- OTSUSTATI: 28.1. vastu võtta korraldus nr 1225.
29. Ringtee tänav T21 ja Ringtee tänav T37 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtted Aktsiaseltsi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 1226.
30. Sihi tänav T1 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmine aktsiaseltsi Eesti Gaas kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 30.1. vastu võtta korraldus nr 1227.
31. Tähe tänav T135, Ringtee tänav T37, Turu tänav T53 ja Turu tänav T65 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 31.1. vastu võtta korraldus nr 1228.
32. Rõõmu tee 7 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine, lähtetingimuste kinnitamine ja lepingu sõlmimine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet ja vastuseid Vladimir Šokmani küsimustele.
OTSUSTATI: 32.1. vastu võtta korraldus nr 1229.
33. Turu tn 50 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine, lepingu sõlmimine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet.
OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 1230.
34. Raatuse tn 73 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine
KUULATI: Urmas Ahven ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 1231.
35. Tartu linna 2013. a eelarve muutmine
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ning vastuseid Urmas Kruuse, Tiia Teppani, Kajar Lemberi ja Riho Raave küsimustele.
OTSUSTATI: 35.1. vastu võtta korraldus nr 1232.
36. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ja linnavalitsuse liikmete vahelist arutelu.
OTSUSTATI: 36.1. vastu võtta korraldus nr 1233.
37. Tartu Linnavalitsuse 24.09.2013 korralduse nr 957 "Kesakanni tn 53 ehitusloa väljastamisest keeldumine" peale esitatud vaide läbivaatamine
KUULATI: Anneli Apuhtini ettekannet.
OTSUSTATI: 37.1. vastu võtta korraldus nr 1234.
38. Muudatusettepanek linnavolikogu otsuse "Loa andmine riigihanke "Autokütuse ostmine 01.01.2014 kuni 31.12.2016" korraldamiseks" eelnõule
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 38.1. teha linnavolikogule ettepanek muuta otsuse "Loa andmine

riigihanke "Autokütuse ostmise 01.01.2014 kuni 31.12.2016" korraldamiseks
eelnoõud alljärgnevalt:

38.1.1. muuta õigusakti pealkirja ja sõnastada see järgmiselt: "Loa andmine
autokütuse ostmiseks riigihanke korraldamiseks";

38.1.2. muuta punkti 1 ja sõnastada see järgmiselt:

"1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange autokütuse ostmiseks kuni
31.12.2016."

39. Loa andmine hõbelusikate ostmiseks riigihanke korraldamiseks
KUULATI: Jüri Mölderit ettekannet.
OTSUSTATI: 39.1. esitada linnavolikogule otsuse "Loa andmine hõbelusikate
ostmiseks riigihanke korraldamiseks" eelnõu;
39.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata linnapea Urmas Kruuse.
40. Seisukoha andmine linnavolikogu komisjoni muudatusettepanekule Tartu
Linnavolikogu menetluses oleva määruse "Reklaamimaks" eelnõu kohta
KUULATI: Kajar Lemberit ettekannet.
OTSUSTATI: 40.1. nõustuda linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni
muudatusettepanekuga linnavolikogu menetluses oleva määruse "Reklaamimaks"
eelnoõu kohta tõsta 2015. a reklaamimaksu mõlema maksumäära osas kuni 18%;
40.2. muuta linnavolikogu menetluses oleva määruse "Reklaamimaks" eelnõu § 5
lõiget 3 ja asendada selle teises lauses number 35 numbriga 31.
41. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 18. detsembri 2003. a määruse
nr 52 "Kaevetööde eeskiri" muutmine" eelnõu esitamine
KUULATI: Raimond Tamme ettekannet ning Jüri Mölderit ja Anneli Apuhtini
sõnavõtte.
OTSUSTATI: 41.1. esitada linnavolikogule määruse "Tartu Linnavolikogu 18.
detsembri 2003. a määruses nr 52 "Kaevetööde eeskiri" muutmine" eelnõu;
41.2. ettekandjaks linnavolikogu istungil määrata abilinnapea Raimond Tamm.

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Kruuse
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /

Sandra Õnne
Protokollija