



- LEPPEMÄRGIK:**
- Planeeringuala piir
  - Katastrüksuse piir
  - Turu tn 18  
79501-002-0458  
Katastrüksuse andmed  
20 218 m<sup>2</sup>
  - Põhikaristlik kantud veekogu veepiir
  - Emajõe kaldal püraamüüri piir 100 m veekogu veepiirist
  - Emajõe kaldal ehituskalvandi piir 50 m veekogu veepiirist
  - Emajõe kaldal ehituskalvandi piir 10 m veekogu veepiirist
  - Emajõe kaldal veekalvandi piir 10 m veekogu veepiirist
  - Emajõe kaldal ületus 10 m kaldal nõlvast
  - Olemasolev ehitus
  - Sõidutee
  - Kõnnitee
  - Juurepääsu asukoht
  - Sõidusuunad
  - Olemasolev hajustus (hekk/puu/põõsas)
  - Olemasolev pirdaed
  - Madrõrge maakaabel
  - Kõrgpinge maakaabel
  - Sõidustrass
  - Kaigutis/õhustrass
  - Gasstrass
  - Veestrass
  - Kanaliseerimisstrass
  - Sademeevekanal strass
  - Drenaasstrass
  - Tartu kohaliku geodeetilise võrgu geodeetiline märk  
(vt märkus 3)

Märkused:  
1. Planeeringuala on katastrüksused Turu tn 18, Turu tn 20 ja Turu tn 20a ning lähiala pimevõetud taravatel. Planeeringuala pindala on ca 2,9 ha.  
2. Planeeringu koostamisel on alusandrina kasutatud Geopunkti OÜ (MTR) reg nr EE000199, Harnes Kulu, koostamisku 121736, lase 6) poolt määratud 2019 (06) nr 201710 ja Geveeni OÜ poolt koostatud 2020 (06) nr GA0027 koostatud digitaalselt mõõdetud maade geodeetiline alusplaan. Alusplaanide koordinaadid on L-est 57 süsteemis, kõrgusel EHD000 süsteemis, mõõtkraad M 1:500. Kasutatud andmed on 26.01.2021 teaduga.  
3. Ehitise searas asuvate märkide kaheveerand on 0,5 m ehitiselise pinna horisontaalsuunas ning 3,2 m märgi tasest vertikaalsuunas; pinna veepiir kaheveerand on 3,0 m märgi tasest.

OU Hendrikson & Ko Reeksa plats 8 Tartu 51004	Projekti juht <b>Jaana Veskimäe</b>	Töö koostamisest huvitatud isik Giga Investeringud OÜ	Asukoht Tartu linn
Reg nr 743 8800 hendrikson@hendrikson.ee	Konstabel <b>Jaana Veskimäe</b> Kuupäev 28.06.2021	Töö nimetus Turu tn 18 krundi ja lähiala <b>DETAILPLANEERING</b>	Joonis Olemasolev olukord
<b>HENDRIKSON &amp; KO</b>		Töö nr 18003163 Mõk 1:500 Joonise nr 2	