



Adressaadid vastavalt nimekirjale

09.05.2019 nr 9-3.2/DP-16-016

**Vasara tn 48 krundi detailplaneeringu esitamine
arvamuse avaldamiseks**

Tartu Linnavalitsuse 31.10.2017. a korraldusega nr 1123 algatati Vasara tn 48 krundi detailplaneeringu koostamine eesmärgiga kaaluda võimalusi maa-ala kruntimiseks ja ehitusõiguse määramiseks.

Planeeringuga on krundile määratud järgnev ehitusõigus: krundi kasutamise sihtotstarbed on büroohoone maa; kaubandus-, toidlustus- ja teenindushoone maa; väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa, majutusasutuse maa. Hoonete suurim lubatud arv krundil on kolm. Hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala on 3215 m², suurim lubatud absoluutkõrgus on 62,92 m. Krundi ei jagata.

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg-le 1 anname võimaluse avaldada enne nimetatud detailplaneeringu vastuvõtmist ja avalikule väljapanekule suunamist detailplaneeringu lahenduse kohta arvamust. Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lg-le 2 eeldatakse, et kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, ei soovi ta selle kohta arvamust avaldada.

Planeeringuga on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, ehitus, planeeringud > Planeerimine > Koostamisel olevad detailplaneeringud).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Mati Raamat

inseneriteenistuse juhataja - linnainsener osakonnajuhataja asetäitja

Ingrid Voolaid

736 1181 ingrid.voolaid@raad.tartu.ee