



TARTU LINNAVALITSUS

ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

06.05.2014 nr 25

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:15

Istungit juhatas: Urmas Klaas

Protokollis: Reet Saks

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Klaas, abilinnapead Jarno Laur, Kajar Lember, Tiia Teppan, Vladimir Šokman ja Valvo Semilarski ning linnasekretär Jüri Mölder

Kutsutud: linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, kultuuriteenistuse juhataja Külli Aleksanderson, sisekontrolör Raivo Bachmann, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, sotsiaalabiosakonna juhataja Meida Griin, vanemjurist Marili Jõesuu, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, noorsooteenistuse peaspetsialist Laura Kalaus, tervishoiuosakonna juhataja Sirje Kree, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Marianne Menning, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja Andrus Mäesepp, lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Oja, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, haridusosakonna juhataja Riho Raave, asjaajamisteenistuse juhataja Reet Saks, SA Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus juhataja Indrek Sooniste, SA Tartu Muusikafestival projektijuht Jaanus Tepomees, meediaspetsialist Helle Tolmoff, noorsooteenistuse peaspetsialist Anne Öuemaa

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Informatsioon Sihtasutuse Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus 2013. a majandusaasta aruande kohta
2. Informatsioon 2014. aasta Tartu Hansapäevade kohta
3. Informatsioon Tartu linna arengukava 2013 - 2020 ETTEVÕTLUSLINN täitmisest 2013. aastal
4. Tartu Hansapäevade 2014 raames hansalaada korraldamisest
5. Osalemine projektis "Perelepitusteenuse käivitamine ja arendamine Tartu-, Jõgeva- ja Raplamaal"
6. Noortelaagrite toetamise ja korraldamise süsteemi ümberkorraldamisest
7. Osalemine projektis "Eesti keele täiendav õpe Tartu Kutsehariduskeskuse ja Valgamaa Kutseõppekeskuse erinevate erialade eesti keelest erineva emakeelega õpilastele"
8. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Descartes'i Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
9. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Kivilinna Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
10. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Variku Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
11. Riigihanke "Tartu Kivilinna Gümnaasiumi sisustus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine

12. Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu pikendamine
13. Arukase tn 2 projekteerimistingimuste määramine
14. Vasara tn 2 projekteerimistingimuste määramine
15. Ehituslubade väljastamine
16. Pallase pst 25 ehitusloa väljastamine ja kinnistu aadressi muutmine
17. Ringtee tn 78a ehitusloa väljastamine, hoonele aadressi määramine ja kinnistu aadressi muutmine
18. Kasutuslubade väljastamine
19. Maa kasutusse andmine korteriühistule Kaunase 12
20. Vaksali tänav T19, Vaksali tänav T21 ja J. Tõnissoni tn 2 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
21. Endise Elva tn 19 kinnistu nr 202 maa mittetagastamine, maa maksumuse kinnitamine ja kompensatsiooni määramine ning Tartu Linnavalitsuse 24. märtsi 1998 korralduse nr 933 kehtetuks tunnistamine
22. Endise Tallinna tn 67, 69, 71 kinnistu nr 597 maa maksumuse kinnitamine ja kompensatsiooni määramine ning Tartu Linnavalitsuse 24. oktoobri 1996 korralduse nr 1950 kehtetuks tunnistamine
23. Tartu Linnavolikogule otsuse "Aardla tn 23e // Aardla tn 23h krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise" eelnõu esitamine
24. Tartu Linnavolikogu otsuse "Filosoofi tn 9 krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
25. Tartu Linnavolikogu otsuse "Pikk tn 56 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu ülevaatamise tulemused" eelnõu esitamine
27. Sihtotstarbeliste vahendite kasutusse võtmine Tartu linna 2014. a eelarvesse
28. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna 2014. aasta I kvartali eelarve täitmise kohta
29. Vahendite eraldamine reservfondist
30. Muudatusettepanekud Tartu Linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2014. a I lisaeelarve"
31. Tartu Linnavolikogu otsuse "Noortekeskuse teenuse osutamine halduslepingu alusel" eelnõu esitamine
32. Informatsioon "Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ning lähiala detailplaneeringu" avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekutest ja vastuväidetest
33. Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ning lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas seisukoha võtmise tähtaja pikendamine

1. Informatsioon Sihtasutuse Tartu Vaimse Tervise Hooldekeskus 2013. a majandusaasta aruande kohta
KUULATI: Indrek Sooniste informatsiooni ja vastuseid Urmas Klaasi küsimustele ning Vladimir Šokmani ja Sirje Kree sõnavõtte
OTSUSTATI: 1.1. võtta informatsioon 2013. a majandusaasta aruande kohta

teadmiseks.

2. Informatsioon 2014. aasta Tartu Hansapäevade kohta
KUULATI: Külli Aleksandersoni informatsiooni ja Jaanus Tepomehe ettekannet ning Malle Blumenau, Urmas Klaasi ja Jüri Mölderit sõnavõtte
OTSUSTATI: 2.1. võtta informatsioon 2014. aasta hansapäevade kohta teadmiseks.
3. Informatsioon Tartu linna arengukava 2013 - 2020 ETTEVÕTLUSLINN täitmisest 2013. aastal
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet
OTSUSTATI: 3.1. esitada linnavolikogu revisjonikomisjonile informatsioon Tartu linna arengukava aastateks 2013 - 2020 ETTEVÕTLUSLINN täitmisest 2013. aastal;
3.2. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau.
4. Tartu Hansapäevade 2014 raames hansalaada korraldamisest
KUULATI: Malle Blumenau ettekannet
OTSUSTATI: 4.1. ettevõtluse osakonnal esitada Sihtasutusele Tartu Muusikafestival arved osakonna teenistujate poolt Tartu Hansapäevad 2014. korraldamisel täiendavate ülesannete täitmise eest (töötasu koos maksudega);
4.2. lubada ettevõtluse osakonnal kasutada laekuvaid vahendeid teenistujatele lisatasu maksmiseks.
5. Osalemine projektis "Perelepitusteenuse käivitamine ja arendamine Tartu-, Jõgeva- ja Raplamaal"
KUULATI: Meida Griini ettekannet
OTSUSTATI: 5.1. vastu võtta korraldus nr 460.
6. Noortelaagrite toetamise ja korraldamise süsteemi ümberkorraldamisest
KUULATI: Marianne Menningu ettekannet ja vastuseid Vladimir Šokmani küsimustele ning Tiia Teppani sõnavõttu
OTSUSTATI: 6.1. võtta informatsioon noortelaagrite toetamise ja korraldamise süsteemi ümberkorraldamisest teadmiseks ning toetada järgmist stsenaariumi:
6.1.1. koolivaheaegade programmi korraldamiseks eraldatakse senise vaba aja veetmise laagri toetuse arvelt vahendid neljale linnas tegutsevatele noortekeskusele;
6.1.2. senine vaba aja veetmise laagri toetus kaob;
6.1.3. töömalevate korraldamist hakkab koordineerima munitsipaalnoortekeskus ning senine töökasvatusliku laagri toetuse arvelt eraldatakse vahendid sellele asutusele;
6.1.4. senine töökasvatusliku laagri toetus kaob;
6.1.5. senise vähekindlustatud laste perede laagritoetuse asemele luuakse uus toetuse andmise süsteem, uus toetust oleks võimalik taotleda nii vähekindlustatud kui muudesse riskirühmadesse kuuluvate laste laagrite korraldamiseks, aga ka nimetatud laste laagris osalemiseks. Vahendid selleks kujunevad osalt senise vaba aja veetmise laagri toetuse arvelt, aga ka senise vähekindlustatud laste perede laagritoetuse arvelt.
7. Osalemine projektis "Eesti keele täiendav õpe Tartu Kutsehariduskeskuse ja Valgamaa Kutseõppekeskuse erinevate erialade eesti keelest erineva emakeelega õpilastele"
KUULATI: Riho Raave ettekannet

OTSUSTATI: 7.1. vastu võtta korraldus nr 461.

8. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Descartes'i Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 8.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tartu Descartes'i Kooli põhimäärus" eelnõu;
8.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata haridusosakonna juhataja Riho Raave.
9. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Kivilinna Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 9. 1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tartu Kivilinna Kooli põhimäärus" eelnõu;
2. ettekandjaks linnavolikogus määrata haridusosakonna juhataja Riho Raave.
10. Tartu Linnavolikogule määruse "Tartu Variku Kooli põhimäärus" eelnõu esitamine
KUULATI: Riho Raave ettekannet
OTSUSTATI: 10.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule määruse "Tartu Variku Kooli põhimäärus" eelnõu;
2. ettekandjaks linnavolikogus määrata haridusosakonna juhataja Riho Raave.
11. Riigihanke "Tartu Kivilinna Gümnaasiumi sisustus" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 11.1. vastu võtta korraldus nr 462.
12. Pepleri tn 27 äriruumi üürilepingu pikendamine
KUULATI: Kunnar Jürgensoni ettekannet
OTSUSTATI: 12.1. vastu võtta korraldus nr 463.
13. Arukase tn 2 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 13.1. vastu võtta korraldus nr 464.
14. Vasara tn 2 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 14.1. vastu võtta korraldus nr 465.
15. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 15.1. vastu võtta korraldus nr 466.
16. Pallase pst 25 ehitusloa väljastamine ja kinnistu aadressi muutmine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 16.1. vastu võtta korraldus nr 467.
17. Ringtee tn 78a ehitusloa väljastamine, hoonele aadressi määramine ja kinnistu aadressi muutmine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 17.1. vastu võtta korraldus nr 468.

18. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Andrus Mäeseppa ettekannet
OTSUSTATI: 18.1. vastu võtta korraldus nr 469.
19. Maa kasutusse andmine korteriühistule Kaunase 12
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 19.1. vastu võtta korraldus nr 470.
20. Vaksali tänav T19, Vaksali tänav T21 ja J. Tõnissoni tn 2 kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 20.1. vastu võtta korraldus nr 471.
21. Endise Elva tn 19 kinnistu nr 202 maa mittetagastamine, maa maksumuse kinnitamine ja kompensatsiooni määramine ning Tartu Linnavalitsuse 24. märtsi 1998 korralduse nr 933 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 21.1. vastu võtta korraldus nr 472.
22. Endise Tallinna tn 67, 69, 71 kinnistu nr 597 maa maksumuse kinnitamine ja kompensatsiooni määramine ning Tartu Linnavalitsuse 24. oktoobri 1996 korralduse nr 1950 kehtetuks tunnistamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 22.1. vastu võtta korraldus nr 473.
23. Tartu Linnavolikogule otsuse "Aardla tn 23e // Aardla tn 23h krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 23.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Aardla tn 23e // Aardla tn 23h krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine" eelnõu;
23.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
24. Tartu Linnavolikogu otsuse "Filosoofi tn 9 krundi detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 24.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Filosoofi tn 9 krundi detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine" eelnõu;
24.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
25. Tartu Linnavolikogu otsuse "Pikk tn 56 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 25.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Pikk tn 56 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu;
25.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
26. Tartu Linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu ülevaatamise tulemused"

- eelnõu esitamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: 26.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Tartu linna üldplaneeringu, ülevaatamise tulemused" eelnõu;
26.2. ettekandjaks linnavolikogus määrata abilinnapea Jarno Laur.
27. Sihtotstarbeliste vahendite kasutusse võtmine Tartu linna 2014. a eelarvesse
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 27.1. vastu võtta korraldus nr 474.
28. Informatsioon linnavolikogu revisjonikomisjonile Tartu linna 2014. aasta I kvartali eelarve täitmise kohta
KUULATI: Külli Lusti informatsiooni
OTSUSTATI: 28.1. võtta informatsioon teadmiseks;
28.2. esitada informatsioon linna 2014. aasta I kvartali eelarve täitmisest revisjonikomisjonile;
28.3. ettekandjaks revisjonikomisjonis määrata rahandusosakonna juhataja Külli Lust.
29. Vahendite eraldamine reservfondist
KUULATI: Külli Lusti ettekannet ja linnavalitsuse liikmete arvamusi
OTSUSTATI: 29.1. vastu võtta korraldus nr 476.
30. Muudatusettepanekud Tartu Linnavolikogu määruse eelnõule "Tartu linna 2014. a I lisaeelarve"
KUULATI: Külli Lusti ettekannet
OTSUSTATI: 30.1. esitada linnavolikogu menetluses oleva määruse "Tartu linna 2014. a I lisaeelarve" eelnõule linnavalitsuse muudatusettepanekud ja linnavalitsuse seisukohad esitatud muudatusettepanekute kohta vastavalt protokollile lisale.
31. Tartu Linnavolikogu otsuse "Noortekeskuse teenuse osutamine halduslepingu alusel" eelnõu esitamine
KUULATI: Tiia Teppani ettekannet ning Urmas Klaasi ja Anne Õuemaa sõnavõtte
OTSUSTATI: 31.1. kiita heaks ja esitada linnavolikogule otsuse "Noortekeskuse teenuse osutamine halduslepingu alusel" eelnõu;
31.2. määrata linnavolikogus ettekandjaks abilinnapea Tiia Teppan.
32. Informatsioon "Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ning lähiala detailplaneeringu" avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekutest ja vastuväidetest
KUULATI: Jarno Lauri informatsiooni
OTSUSTATI: 32.1. esitada informatsioon "Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ning lähiala detailplaneeringu" avaliku väljapaneku jooksul esitatud ettepanekutest ja vastuväidetest ning koostamisel olevatest linnavalitsuse seisukohtadest linnavolikogu arengu ja planeerimiskomisjonile.
33. Turu tn 2, Soola tn 8, Soola tn 4 ja Soola tn 4a kruntide ning lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas seisukoha võtmise tähtaja pikendamine
KUULATI: Jarno Lauri ettekannet

OTSUSTATI: 33.1. vastu võtta korraldus nr 475.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
Istungi juhataja

/ allkirjastatud digitaalselt /
Reet Saks
Protokollija