



13.08.2018 nr 9-3.2/DP-18-032

**Arvamuse küsimine Ravila 57 krundi
detailplaneeringu osaliseks kehtetuks
tunnistamiseks**

Anname teada, et Tartu linn on ette valmistanud Tartu Linnavalitsuse 23. märtsi 2009. a korraldusega nr 332 kehtestatud Ravila 57 krundi detailplaneeringu Ravila tn 57 kinnistu (planeeringus krunt Pos 1) osas kehtetuks tunnistamise eelnõu.

Vastavalt planeerimisseaduse § 140 lg-le 1 võib detailplaneeringu või selle osa tunnistada kehtetuks, kui kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda. Planeerimisseaduse § 140 lg 2 järgi võib detailplaneeringu tunnistada osaliselt kehtetuks, kui on tagatud planeeringu terviklahenduse elluviimine pärast detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist.

Planeerimisseaduse § 140 lg 3 kohaselt esitatakse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu (lisatud) arvamuse andmiseks isikutele, kelle õigusi võib planeering puudutada. Kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Kehtiva Ravila 57 krundi detailplaneeringuga on võimalik tutvuda Tartu linna veebilehel www.tartu.ee (Valdkonnad > Maad, ehitus ja planeeringud > Planeerimine > Tartu linna planeeringute register).

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna detailplaneeringute teenistusse (Raekoja plats 3, III k, ruum 313).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ave Elken
736 1261 ave.elken@raad.tartu.ee