



Mati Pihlak
Tartu Mill AS
mati@tartumill.ee

21.02.2019 nr 9-3.2/DP-18-017

**Väike kaar 33 krundi detailplaneeringu
algatamisest**

Tartu Mill AS esitas linnale taotluse detailplaneeringu koostamise algatamiseks eesmärgiga jätkata Väike kaar 33 krundil senist tootmistegevust ja määrata ehitusõigus nelja viljamahuti rajamiseks.

Osakond valmistas ette linnavolikogu otsuse eelnõu Väike kaar 33 krundi detailplaneeringu algatamiseks. Edastasime 10.01.2019. a osakonna kirjaga nr 9-3.2/DP-18-017, tuginedes PlanS §-le 127 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lg-le 6, detailplaneeringu algatamise otsuse eelnõu, lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) eelhinnangu ettepanekute ja seisukoha saamiseks valitsusasutustele, kelle valitsemisalas olevaid küsimusi Tartu linna üldplaneeringut muutev detailplaneering käsitleb.

Täna on meile laekunud seisukohad Keskkonnaametilt, Rahandusministeeriumilt, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametilt. Nii Keskkonnaamet kui ka Rahandusministeerium on oma kirjades rõhutanud, et arvestades võimalikku avalikku huvi tootmistegevuse laiendamise osas ning kahtlemata ka kavandavate rajatiste mõistliku kasutusea ulatuses tootmistegevuse põlistamist antud asukohas, on kohalikul omavalitsusel otstarbekas KSH algatamise võimalust väga põhjalikult kaaluda. Eelnevalt tulenevalt oleme kaalumas KSH koostamist.

Saatsime ka Teile 08.01.2019. a Väike kaar 33 krundi planeeringu koostamise algatamise eelnõu seisukoha esitamiseks, samuti palusime teada anda, kes on planeeringu koostaja. Vastust meile laekunud ei ole.

Ootame eelnimetatu osas Teie vastuseid ja seisukohta.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Urmas Ahven
juhataja

Ingrid Voolaid
736 1181 ingrid.voolaid@raad.tartu.ee