



TARTU LINNAVALITSUS
ISTUNGI PROTOKOLL

Raekoda, istungite ruum

30.06.2009 nr 37

Istung algas kell 08:30, lõppes kell 10:00

Istungit juhatas: Urmas Kruuse

Protokollis: Jüri Mölder

Istungist võttis osa: linnapea Urmas Kruuse, abilinnapead Margus Hanson, Väino Kull, Jüri Sasi, Vladimir Šokman ja linnasekretär Jüri Mölder

Puudus: abilinnapea Karin Jaanson

Kutsutud: linnavolikogu esimees Olev Raju, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, haridusosakonna juhataja Boris Goldman, linnavarade osakonna juhataja asetäitja Mait Raig, ettevõtluse osakonna juhataja Malle Blumenau, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja asetäitja Toivo Talving, sotsiaalabi osakonna juhataja Meida Griin, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, kultuuriosakonna juhataja Katriin Fisch-Uibopuu, avalike suhete osakonna juhataja Indrek Mustimets, pressiesindaja Mihkel Lendok, linnakantselei õigusteenistuse juhataja Anneli Apuhtin, sisekontrolli teenistuse peaspetsialist Aune Visnapuu

Läbirääkimised päevakorra üle

OTSUSTATI: kinnitada järgmine päevakord:

1. Riigihanke "Tartu Kutsehariduskeskuse õpilaskodu sisustuse ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
2. Riigihanke "Tartu KHK Kopli A remonditööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
3. Tartu Lasteaed Klaabu juhataja ametisse kinnitamine
4. Riigihanke "Tänava väljaehitamine Kummeli - Vilja tn lõigus " pakkumuse edukaks tunnistamine ja lepingu sõlmimine
5. Riigihanke "Tartu Lasteaed Midrimaa keldri osaline remont 2009" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
6. Riigihanke "Tartu Lasteaed Karoliine otsarühmade magamisruumide remonditööd 2009" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
7. Raekoja plats 6/Rüütli 2 äriruumi üürilepingu muutmine
8. Riigihanke "Fortuuna tn ülekattetööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
9. Riigihanke "Pauluse kalmistu majandushoone välisfassaadi ja katuse remonttööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
10. Tartu Linnavalitsuse 12. mai 2009. a korralduse nr 543 "Aardlapalu prügila tasuta kasutusse andmiseks avaliku konkursi korraldamine" peale esitatud vaide läbivaatamine

11. Kibuvitsa 1 projekteerimistingimuste määramine
12. Kuru 8 projekteerimistingimuste määramine
13. Riia 50 projekteerimistingimuste määramine
14. Väike-Tähe 14,16 projekteerimistingimuste määramine
15. Ülenurme 10 projekteerimistingimuste määramine
16. Ajutise ehitise püstitamiseks ehitusloa väljastamisest ja maa üürile andmisest keeldumine
17. Ehituslubade väljastamine
18. Kasutuslubade väljastamine
19. Tartu Linnavalitsuse 17.september 1996 korralduse nr 1703 kehtetuks tunnistamine ning kompenseerimismenetluse lõpetamine
20. Tartu linna omandis olevale kinnistule Aardla tn 112a isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtte Aktsiaseltsi kasuks
21. Tartu linna omandis olevale kinnistule Aardla tänav 95T isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtte Aktsiaseltsi kasuks
22. Tartu linna omandis oleva kinnistu katastriüksustele Roosi tn 91 ja Roosi tn 50 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
23. Töövõtulepingu ülesütlemine
24. Alasi tn 32 majaesise ala rekonstrueerimiseks projekteerimistingimuste määramine
25. Ilmatsalu 5 ja Ilmatsalu 5a kruntidele parkla rajamiseks projekteerimistingimuste määramine
26. Jalaka tn 56a krundi detailplaneeringu kehtestamine
27. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna põhimääruse muutmine
28. Vahendite eraldamine reservfondist
29. Parandusettepanekud Tartu Linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele
30. Tartu Linnavalitsuse 19. juuni 2009. a korralduse nr 731 muutmine
31. Elle Tobrelutsu taotluse läbivaatamine

1. Riigihanke "Tartu Kutsehariduskeskuse õpilaskodu sisustuse ost" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 749.
2. Riigihanke "Tartu KHK Kopli A remonditööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 750.
3. Tartu Lasteaed Klaabu juhataja ametisse kinnitamine
KUULATI: Boris Goldmani ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 751.
4. Riigihanke "Tänava väljaehitamine Kummeli - Vilja tn lõigus " pakkumuse edukaks tunnistamine ja lepingu sõlmimine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 752.

5. Riigihanke "Tartu Lasteaed Midrimaa keldri osaline remont 2009" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 753.
6. Riigihanke "Tartu Lasteaed Karoliine otsarühmade magamisruumide remonditööd 2009" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 754.
7. Raekoja plats 6/Rüütli 2 äriruumi üürilepingu muutmine
KUULATI: Mait Raigi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 755.
8. Riigihanke "Fortuuna tn ülekattetööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 756.
9. Riigihanke "Pauluse kalmistu majandushoone välisfassaadi ja katuse remonttööd" pakkumuse edukaks tunnistamine ja hankelepingu sõlmimine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 757.
10. Tartu Linnavalitsuse 12. mai 2009. a korralduse nr 543 "Aardlapalu prügilata tasuta kasutusse andmiseks avaliku konkursi korraldamine" peale esitatud vaide läbivaatamine
KUULATI: Rein Haagi ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 758.
11. Kibuvitsa 1 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 759.
12. Kuru 8 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 760.
13. Riia 50 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 761.
14. Väike-Tähe 14,16 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 762.
15. Ülenurme 10 projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 763.
16. Ajutise ehitise püstitamiseks ehitusloa väljastamisest ja maa üürile andmisest

- keeldumine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 764.
17. Ehituslubade väljastamine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 765.
18. Kasutuslubade väljastamine
KUULATI: Toivo Talvingu ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 766.
19. Tartu Linnavalitsuse 17.september 1996 korralduse nr 1703 kehtetuks tunnistamine ning kompenseerimismenetluse lõpetamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 767.
20. Tartu linna omandis olevale kinnistule Aardla tn 112a isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtted Aktsiaseltsi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 768.
21. Tartu linna omandis olevale kinnistule Aardla tänav 95T isikliku kasutusõiguse seadmine Elion Ettevõtted Aktsiaseltsi kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 769.
22. Tartu linna omandis oleva kinnistu katastriüksustele Roosi tn 91 ja Roosi tn 50 isikliku kasutusõiguse seadmine Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ kasuks
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 770.
23. Töövõtulepingu ülesütlemine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 771.
24. Alasi tn 32 majaesise ala rekonstrueerimiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 772.
25. Ilmatsalu 5 ja Ilmatsalu 5a kruntidele parkla rajamiseks projekteerimistingimuste määramine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 773.
26. Jalaka tn 56a krundi detailplaneeringu kehtestamine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 774.
27. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna põhimääruse muutmine
KUULATI: Urmas Ahvena ettekannet

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 775.

28. Vahendite eraldamine reservfondist

KUULATI: Külli Lusti ettekannet

OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 776.

29. Parandusettepanekud Tartu Linnavolikogu menetluses olevatele eelnõudele

KUULATI: Jüri Mölder ettekannet

OTSUSTATI: 29.1. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 26. juuni 2008. a määruse nr 95 "Tartu linna eelarvest kultuuriühingutele, noorsootööühingutele ja avatud noortekeskustele toetuste andmise kord" muutmise" eelnõu

29.1.1. teha linnavolikogule ettepanek muuta määruse eelnõu § 1 punkti 1 ja sõnastada see järgmiselt:

„1) § 5 lg 2 muudetakse ja sõnastatakse järgmiselt:

(2) Toetust antakse avatud noortekeskusele, mis tegutseb aktiivselt vähemalt 10 kuul aastas, on nädalas avatud vähemalt viiel päeval, sh laupäeval või pühapäeval, (koolivälisel ajal kokku vähemalt 30 tundi nädalas), mille kasutuses olevate ruumide kogupindala on suurem kui 40 m² ja kus töötab vähemalt üks täiskoormusega noorsootöötaja, kes omab (või kes omandab) haridust noorsootöö või sellele lähedases valdkonnas või kellel on noorsootöö alal piisav ettevalmistus, mis on saadud nii noorsootöölase koolituste läbimisel kui ka praktiliste noorsootöö kogemuste omandamisel ja mis on kooskõlas noorsootöö kutseoskuskõuetega."

29.1.2. teha linnavolikogule ettepanek muuta määruse eelnõu § 1 punkti 4 ja sõnastada selles ettepanek määruse § 6 lg 5 p 2 sõnastamiseks järgmiselt

„2) andmed avatud noortekeskuses lepingu alusel või vabatahtlikuna töötavate noorsootöötajate arvu ja töökoormuse kohta ning noorsootöötajate erialast haridust, läbitud noorsootöölaseid koolitusi ja eelnevaid noorsootöölaseid kogemusi tõendavad dokumendid.”

29.2. Tartu Linnavolikogu määruse "Sillale nime määramine" eelnõu

29.2.1. mitte nõustuda kultuurikomisjoni ettepanekuga määrata sillale nimeks "Vabadussild"

29.3. Tartu Linnavolikogu otsuse "Vabaduse pst 9 krundi detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine" eelnõu

29.3.1. teha linnavolikogule ettepanek muuta otsuse eelnõu punkte 2 ja 3 ning sõnastada need järgmiselt:

"2. Linnavalitsusel korraldada Vabaduse pst 9 krundi detailplaneeringu avalik väljapanek.

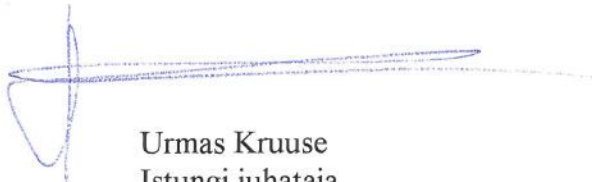
3. Määrata avaliku väljapaneku kestuseks 17. august 2009 kuni 31. august 2009 ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3."

29.4. Tartu Linnavolikogu määruse "Tartu Linnavolikogu 28. septembri 2006. a määruse nr 40 "Tartu linna ehitusmäärus" muutmise" eelnõu

29.4.1. teha linnavolikogule ettepanek määrata määruse eelnõu ettekandjaks linnasekretär Jüri Mölder;

29.4.2. teha linnavolikogule ettepanek viia linnavolikogu 2. juuli istungil läbi määruse eelnõu esimene lugemine.

30. Tartu Linnavalitsuse 19. juuni 2009. a korralduse nr 731 muutmise
KUULATI: Jüri Mölder'i ettekannet
OTSUSTATI: vastu võtta korraldus nr 777.
31. Elle Tobrelutsu taotluse läbivaatamine
KUULATI: Jüri Mölder'i ülevaadet, linnapea Urmas Kruuse, abilinnapea Vladimir Šokmani, linnavolikogu esimehe Olev Raju ja linnavarade osakonna juhataja asetäitja Mait Raigi sõnavõtte
OTSUSTATI: 31.1. mitte rahuldada Elle Tobrelutsu taotlust erastatava eluruumi üürile saamiseks;
31.2. saata Elle Tobrelutsule punktis 31.1. nimetatud seisukohta arvestav ja põhjendav vastus.



Urmas Kruuse
Istungi juhataja



Jüri Mölder
Protokollija