



**TINGMÄRGID**

	planeeringuala piir
	olemasolev katastrüksuse piir
	riigitee teekaitsevööndi piir
	elektrihüliini kaitsevööndi piir
	ligikaudne 330 kV õhuliini äärmise juhtme maapinnaprojektsioon
	parkimiskohtade rajamise keeluala piir 330 kV õhuliini äärmise juhtme maapinnaprojektsioonist

**KRUNDI OLEMASOLEVAD ANDMED:**  
 krundi address: Uuetalu  
 pindala: 2,72 ha  
 katastrüksuse sihtotstarve: 100% maatulundusmaa  
 hoonete arv : 0

**Märkused:**  
 1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;  
 2. Geodeetilise alusplaanid mõõtkavas 1:500 koostas OÜ Elker RMT 2021, a jaanuaris, tõe nr Tartul 2101GA; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EHK000 süsteemis; Olemasolev gaasitorustik vastavalt Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Insenerbüroo OÜ teostusmõõdistusele, tõe nr TJ-12012T; Olemasolev veetorustik ja survereevekanalisatsioon vastavalt Altn Projekt OÜ 2022, a tööle nr 22014 "Tartu maakond, Tartu linn, Ravila tänava ja Tiksoja tee vee- ja rovevekanalisatsioonitorustik".



**Artes Terrae** MAASTIKUARHITEKTID  
 Uuetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneering  
 Olemasolev olukord

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütr tn 14, Tartu 51007 art@artees.ee www.artees.ee	Projekti juht: <b>Mart Hiob</b> Maastikuarhitekt: <b>Karl Hansson</b>	Huutatud isik: <b>Olar Järvloo</b> Asukoht: <b>Tartu linn</b> Faili nimi: <b>20108DP1_joonised_Uuetalu.dgn</b>	Töö nr: <b>20108DP1</b> Kuupäev: <b>27.03.2023</b> Mõõte: <b>1:500</b> Joonise nr: <b>3</b>
---	--	--	--