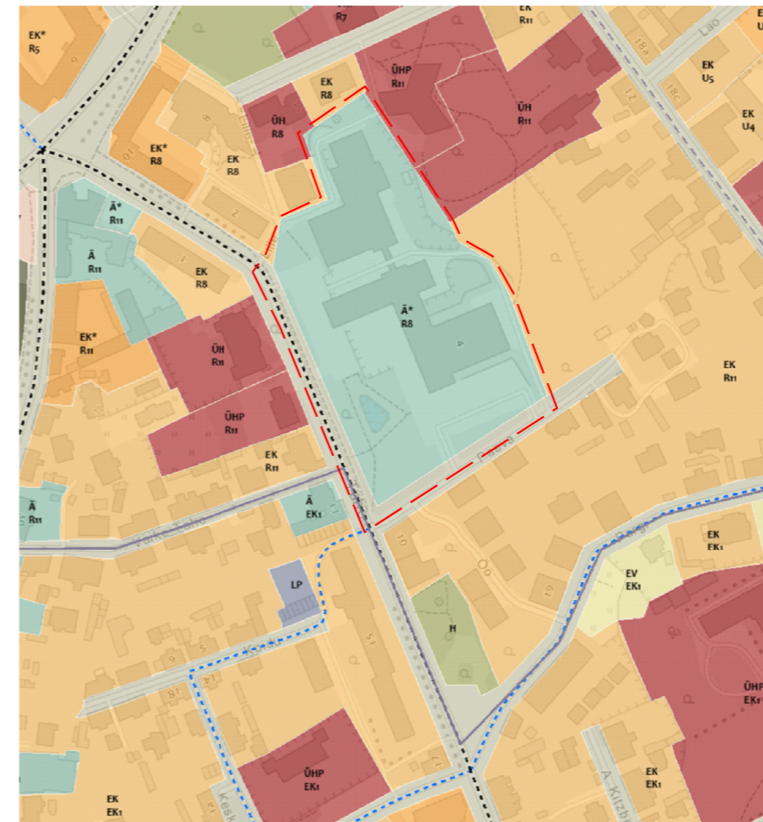


Väljavõte Tartu linna kehtivast üldplaneeringust

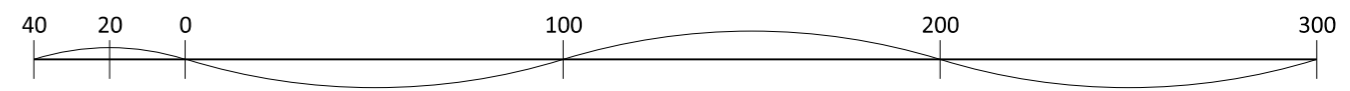


- Elamumaa**
- EV - väikeelamu maa-ala
  - EK - korterelamu maa-ala
  - EK\* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala
- Äri- ja tööstusmaa**
- Ä\* - osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala
  - Ä - ärihoone maa-ala
  - ÄV - ettevõtluse maa-ala
- Ühiskondlike hoonete maa**
- ÜH - ühiskondliku hoone maa-ala
  - ÜHP - haridusasutuse maa-ala
  - H - roheala
  - LT - tee ja tänava maa-ala

**TINGMÄRGID**

- Planeeringuala piir
- Krundipiir olemasolev / planeeritud
- Planeeritud maaapealne ja maaalune hoonestusala
- Planeeritud maa-alune hoonestusala
- Planeeritud suurim lubatud ehitisealune pind
- Juurdepääs krundile
- Jalgrattatee/-rada
- Peamised jalakäijate liikumisteed
- Bussipeatus
- Kaugjahutustoru orienteeriv asukoht
- Naaberhoonete ehitisealune pind, korruselisus ja absoluutkõrgus EHR andmetel

- Transport**
- Jalgrattateede võrgustik
- jalgrattateede põhivõrk
  - planeeritud põhivõrk
  - planeeritud põhivõrk naaber omavalitsuses
- Jalgrattateede tugivõrk
- planeeritud tugivõrk
  - planeeritud tugivõrk naaber omavalitsuses



Töö: Tähe tn 4 krundi detailplaneering  
 Joonis: Kontaktvööndi joonis

AB Artes Terrae OÜ	Projekti juht: Mart Hiob	Huvitatud isik: Robin Kinnisvara OÜ	Töö nr: 1894DP1
Reg nr 12978320	Maastruktuuritekt: Tanel Breede	Asukoht: Tartu linn	Kuupäev: 26.04.2024
Küütri 14, Tartu 51007	Faali nimi: 1894DP1 Tähe 4 dp.dgn	Mööd: 1:2000	Joonise nr: 2
artes@artes.ee			