



- ### TINGMÄRGID
- planeeringuala piir
 - olemasolev katastrirõõm piir
 - planeeritud krundipiir
 - planeeritud hoonesusala
 - suurim lubatud ehitisealune pindkrundil
 - planeeritud teede piirjooned
 - planeeritud näitlik kõrgaljastuse ala
 - säiliv / planeeritud kraav
 - riigitee teekaitsevööndi piir
 - elektrihüliini kaitsevöönd ja liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse ala
 - planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse seadmise vajadus
 - P-22 planeeritud näitlikud sõidautode parkimiskohad / kohtade arv
 - JP-15 planeeritud näitlikud jalgrataste parkimiskohad / kohtade arv
 - V planeeritud veetoru
 - K planeeritud roovekanalisatsioon
 - SK planeeritud sademeveekanalisatsioon / õli-hiivapüüdur
 - 2T planeeritud kaugküte
 - G planeeritud gaasitoru
 - planeeritud madalpinge elektrikaabel / liitumiskilp
 - planeeritud keskpinge elektrikaabel
 - W planeeritud tänavavalgustuse elektrikaabel
 - S planeeritud telekommunikatsioon
 - H planeeritud tuletõrjehüdrant
 - X likvideeritav objekt
 - rajatud veetoru (vt märkus 5)
 - rajatud sunniveekanalisatsioon (vt märkus 5)

Märkused:

1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
2. Geodeetilise alusplaanid mõõtkavas 1:500 koostas OÜ Elker RMT 2021. a. jaanuaris, töö nr Tartul 2101GA; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis;
3. Veevarustuse ja sademeveekanalisatsiooni planeerimisel on arvestatud Altren Projekt OÜ 2020. a tööga nr VK2001 „Ravila ja Vorbuse vahelise piirkonna vee-, sademevee ja roovekanalisatsiooni taristu eelprojekt“;
4. täpne tehnovõrkude lahendus ja paiknemine selgub projekteerimise käigus;
5. Torustike asukoht vastavalt Altren Projekt OÜ 2022. a tööle nr 22014 "Tartu maakond, Tartu linn, Ravila tänava ja Tiksoja tee vee- ja roovekanalisatsioonitorustik“;
6. Planeeritud kõrgaljastuse alad on joonisel esitatud näitliku põhimõttelise lahendusena, projekteerimisel tuleb tagada, et kõrgaljastus ei kattuks tehnovõrkude kaitsevöönditega.



Artes Terrae MAASTIKUARHITEKID
 Uuetalu maaüksuse ja lähiala detailplaneering
 Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ
 Reg nr 12978320
 Kütütri tn 14, Tartu 51007
 artes@artes.ee
 www.artes.ee

Projektijuht: **Mart Hob**
 Maastikuarhitekt: **Karl Hansson**

Huutatud isik: **Olar Järveloo**
 Asukoht: **Tartu linn**
 Faili nimi: 20108DP1_joonised_Uuetalu.dgn

Töö nr: 20108DP1
 Kuupäev: 20.01.2023
 Mõõde: 1:500
 Joonise nr: 5

Uuetalu
83101:003:0311

Ravila tänav
79502:001:0075

Uuetalu
83101:003:0312

Loeava metsakond 147
83101:003:0846