



## TARTU LINNAVOLIKOGU

### OTSUS

Tartu

29.06.2023 nr 141

#### **Loa andmine Tammelinna haruraamatukogu üürilepingu sõlmimiseks osaühinguga EKL Otos**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 5<sup>1</sup> lg 1 ja lg 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada Tartu Oskar Lutsu nimelisel Linnaraamatukogul sõlmida uus üürileping osaühinguga EKL Otos (registrikood 10472473) Tartus Suur kaar 56 äriruumide üldpinnaga 409,4 m<sup>2</sup> kasutamiseks raamatukogu ruumidena alljärgnevatel tingimustel:

1.1. leping sõlmitakse alates 1. augustist 2023 tähtajaga 10 aastat üüriga 6,16 eurot/m<sup>2</sup> ilma käibemaksuta;

1.2. osaühing EKL Otos kohustub suveperioodil normaalse temperatuuri tagamiseks paigaldama Tammelinna raamatukogu ruumidesse jahutusseadmed kolme kuu jooksul alates lepingu sõlmimisest.

2. Otsus jõustub vastuvõtmisele järgneval päeval.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaspar Kokk

Esimees