



TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

20.01.2022 nr 17

Loa andmine Eesti Rahva Muuseumiga sõlmitud äriruumi üürilepingu muutmiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 5¹ lg 1 ja lg 2, Tartu Linnavalikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel muuta Eesti Rahva Muuseumiga (registrikood 70005536) Tartus, Narva mnt 177 ruumide üldpinnaga 497 m² Tartu Linnamuuseumi kogude hoidla- ja tööruumidena kasutamiseks sõlmitud äriruumi üürilepingut järgnevalt:

1.1. suurendada üüritavat pinda 188,6 m² võrra, lugedes alates 1. veebruarist 2022. a Narva mnt 177 hoones kasutatavate ruumide üldpinnaks 685,6 m², millest 32 m² asuvad hoone esimesel korrusel, 465 m² teisel korrusel ja 188,6 m² jääkeldri hooneosas. Lisaks on üürnikul õigus teiste kasutajatega ühiselt tasuta kasutada hoone üldkasutavaid ruume suurusega 21,8 m² (WC, pesemisruum ja trepikoda);

1.2. igakuise üüri suurus on 5 eurot/m² kuus, mis sisaldab käibemaksu, see tähendab, et alates 1. veebruarist 2022. a on üüri suurus 3428 eurot kuus, mis sisaldab käibemaksu.

2. Otsus jõustub vastuvõtmisele järgneval päeval.

(allkirjastatud digitaalselt)

Tõnis Lukas

Esimees