



## TARTU LINNAVOLIKOGU OTSUS

Tartu

13.09.2018 nr 95

### **Lammi tn 17 kinnistuosa Tartu linnale omandamine**

Tartu linna asustusüksusel asuv Lammi tn 17 kinnistu kuulub Eesti Vabariigile, riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus Maa-amet. Lammi tn 17 kinnisasjale (katastritunnus 79516:042:0023, pindala 47 248 m<sup>2</sup>, sihtotstarve elamumaa) on kavandatud sademevee kraavi rajamine. Osahingu Eesti Veeprojekt töö "Tartu linn, Ihaste kergliiklusteede põhiprojekt. Sademevee kanalisatsioon" eesmärk on lahendada sademevee kogumine ja ärajuhtimine Ihaste kergliiklusteede põhiprojekti teede osas kavandatud tänava-aladelt ning luua võimalus sademeveesüsteemide edaspidiseks väljaehitamiseks vastavalt varem koostatud Uus-Ihaste piirkonna sademevee eelprojektile. Paralleelselt sademeveekraaviga kulgeb kergliiklustee, mis on vajalik sademekraavi rajamiseks, remontimiseks, korrashoiuks ja hooldamiseks. Tartu linn soovib omandada riigile kuuluvast kinnisasjast sademeveekraavi ja kergliiklustee alust maa-ala, sest tulenevalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikest 1 on Tartu linna ülesanne korraldada muuhulgas veevarustust ja kanalisatsiooni ning linna teede ehitamist ja korrashoidu. Tartu Linnavolikogu 14. septembri 2017. a otsusega nr 494 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringus on kavandatud sademeveekanalisatsiooni arendamist.

Riigivaraseaduse alusel Lammi tn 17 kinnistuosa võõrandamise menetluse alustamiseks peab Tartu linn esitama Maa-ametile (või Keskkonnaministeeriumile) taotluse kooskõlas keskkonnaministri 28. aprilli 2010. a määrusega nr 14 "Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord". Taotlusele tuleb lisada Tartu Linnavolikogu otsus Lammi tn 17 kinnisasja osa Tartu linna omandisse taotlemise kohta.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 22 lg 1 p 8 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

**o t s u s t a b:**

1. Omandada Eesti Vabariigilt tasuta Lammi tn 17 kinnistust (registriosa nr 5476203, katastritunnus 79516:042:0023, pindala 47 248 m<sup>2</sup>, maakasutuse sihtotstarve 100% elamumaa) ligikaudu 3263 m<sup>2</sup> suurune maaüksus, mis on otsusele lisatud skeemil tähistatud Pos 2.

2. Otsus jõustub 17. septembril 2018. a.

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Aadu Must

Esimees