



138

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

28.06.2012 nr 392

**Tartu Linnavolikogu 15.09.2011 otsuse nr 285
„Tartu vaksalihoone rekonstrueerimiseks toetuse
maksmine ja toetuse tingimuste määramine“
punktide 2 ja 3 kehtetuks tunnistamine**

Tartu Linnavolikogu lubas oma 15. septembri 2011. a otsusega nr 285 linnavalitsusel toetada osahingut Elikante vaksalihoone ootesaali ruumide väljaehitamisel ning taastamisel algupärasel kujul 100 000 euroga tingimusel, et tagatakse ruumide avalik kasutus ooteruumidena vähemalt kuni 31.12.2031. a. Täiendavalt täpsustati, et toetus makstakse välja pärast ootesaali ruumide valmimist, neile kasutusloa väljastamist ja ootesaali ruumide üürilepingu sõlmimist. Linnavalitsus nimetatud otsust (linnavolikogu luba) tänaseni pole realiseerinud, samuti pole toetuse maksmise tingimusi osahingule Elikante poolt käesolevaks ajaks täidetud.

18.04.2012. a kirjaga teatasid osahing Elikante ja OÜ AK-Varad, et 16.04.2012. a võõrandas osahing Elikante Tartus Vaksali tn 6-2 korteriomandi OÜle AK-Varad. Võõrandamiseks andis eelneva nõusoleku Tehnilise Järelevalve Amet tingimusel, et uus omanik tagab juurdepääsu reisijate ooteplatvormidele ja jaamahoonele ning jaamahoones pinna piletimüügi korraldamiseks ja reisijate ootesaali jaoks. Kinnisasja võõrandamise eesmärgiks oli eelkõige tagada Tartu ajaloolise vaksalihoone ootesaalide ja sellega seotud abiruumide renoveerimine ja avalikuks kasutamiseks üleandmine.

Tulenevalt asjaolust, et Vaksali tn 6-2 omanik vahetus ja toetust sooviti maksta seoses konkreetse objekti valmimisega, on õigusselguse huvides otstarbekas tunnistada kehtetuks Tartu Linnavolikogu 15. septembri 2011. a otsuse nr 285 punktid 2 ja 3, mis käsitlevad toetuse maksmist osahingule Elikante.

Võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 66 lg 2 p 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavolikogu 15.09.2011 otsuse nr 285 „Tartu vaksalihoone rekonstrueerimiseks toetuse maksmine ja toetuse tingimuste määramine“ punktid 2 ja 3.
2. Otsus jõustub viiendal päeval pärast vastuvõtmist.

Triin Anette Kaasik
Aseesimees esimehe ülesannetes