



TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

16.12.2010 nr 153

**Turu 49 kinnistule hoonestusõiguse seadmine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 ning Tartu linnavara eeskirja § 34 lg 1, lg 2 ja lg 3, Tartu Linnavalikogu

otsustab:

1. Lubada linnavalitsusel seada hoonestusõigus Mittetulundusühingu Tartumaa Jäätmearendus (registrikood 80294777, asukoht Raekoda, Tartu) kasuks Turu 49 kinnistule (registriosa nr 4887403, katastrikood 79511:007:0070, pindala 12 530 m<sup>2</sup>, sihtotstarbega 100% jäätmeheidla maa).

2. Linnavalitsusel lähtuda hoonestusõiguse seadmisel alljärgnevatest põhitingimustest:

2.1. hoonestusõigusega koormatava maa suurus on 12 530 m<sup>2</sup>;

2.2. hoonestusõiguse tähtaeg on 15 (viisteist) aastat;

2.3. hoonestusõigus seatakse tasuta;

2.4. MTÜ-l Tartumaa Jäätmearendus on kohustus rajada hoonestusõiguse alusel jäätmejaama hoone ja tagada jäätmejaama sihtotstarbeline kasutamine.

3. Otsus jõustub 20. detsembril 2010. a.

Aadu Must  
Esimees