



TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

11.06.2009 nr 522

Tartu vaksalihoone rekonstrueerimiseks ning laiendamiseks toetuse maksmine ja toetuse tingimuste määramine

Tartu Linnavalitsuse 30. septembri 2008. a korraldusega nr 1039 väljastati ehitusluba Vaksali 6 (vaksalihoone) rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks. Nimetatud ehitusloa alusel rekonstrueeritakse olemasolev ajalooline vaksalihoone ning ehitatakse sellele kaasaegne laiendus. Laiendatavasse ehitise ossa tulevad ootesaal ja piletimüügi kassad. Ehitise uus ja vana osa ühendatakse maa-aluse tunneli kaudu.

OÜ Elikante on 24. aprillil 2009. a esitanud Tartu Linnavalitsusele taotluse, milles tehakse ettepanek, et Tartu linn osaleks kaasfinantseerijana jalakäijate tunneli ümberehitamises ning perroonile ja tunnelile juurdepääsude ehitamises summas 1 miljon krooni.

Lähtuvalt asjaolust, et Tartu linn on avalikest huvidest lähtuvalt huvitatud vaksalihoone ooteruumide valmimisest ning linna kodanikele ja külastajatele mõistlike ootetingimuste ja rongidele juurdepääsude loomisest ning vana vaksalihoone ümbruses väliste ehitustööde lõpetamisest, peab linn mõistlikuks esitatud taotlus rahuldada ja seada toetussumma välja maksmiseks omapoolsed tingimused.

Linnavolikogu peab vajalikuks märkida, et tegemist on vaksalihoone (nii uue kui vana osa) rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks antava ühekordse toetusega.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2 ja § 22 lg 1 p 8 ning Tartu linnavara eeskirja § 8 lg 3, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel maksta Tartu vaksalihoone (Vaksali 6) vana hoone ja selle uue laiendatava osa ühendamiseks vajaliku tunneli rekonstrueerimiseks ja tunneli laienduse ehituseks ühekordset toetust summas 1 miljon krooni järgmiselt:

1.1. toetuse esimene osa summas 500 000 (viissada tuhat) krooni makstakse vaksalihoone omanikule, kui 31. detsembriks 2009. a on täidetud kõik järgmised tingimused:

1.1.1. vaksalihoone uus laiendatud osa on vastavalt ehitusprojektile valmis ehitatud koos vaksalihoone vana ja uut osa ühendava tunneli ning tunnelisse sisenemiseks vajaliku pandusega ning sellele on väljastatud kasutusluba;

41

1.1.2. vaksalihoone uue osa kasutusse andmiseks reisijateveo teenindamise eesmärgil on sõlmitud reisijateveo teenuse osutajaga vastav kasutusleping;

1.1.3. vaksalihoone ehitusprojekti kohased vana hoone välised rekonstrueerimistööd on lõpetatud ning Vaksali 6 kinnistu territoorium ehitusprojekti kohaselt heakorrastatud;

1.2. toetuse teine osa summas 500 000 (viissada tuhat) krooni makstakse vaksalihoone omanikule, kui 31. detsembriks 2012.a on vaksalihoone vana osa rekonstrueerimistööd ehitusprojekti kohaselt lõpetatud ning sellele on väljastatud kasutusluba.

2. Punktis 1 nimetatud toetuse saamiseks peavad toetuse saajal OÜ-l Elikante ja tema tütarfirmadel toetuse saamise hetkel olema nõuetekohaselt täidetud riiklike maksude ja tema asukoha kohalike maksude tasumise kohustused.

3. Otsus jõustub 15. juunil 2009. a.



Olev Raju
Esimees