



## TARTU LINNAVOLIKOGU

### OTSUS

Tartu

06.11.2008 nr 440

#### **Jaama 19 ja Mäe 22 kruntide detailplaneeringu osa kehtetuks tunnistamine**

Mäe tn 26 kinnistu omanik on esitanud linnavalitsusele avalduse tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 9. septembri 1997. a korraldusega nr 2115 kehtestatud Jaama 19 ja Mäe 22 kruntide detailplaneering Mäe tn 26 krundi osas. Täiendavas avalduses on kinnistu Mäe tn 26 omanik, kes on ühtlasi kinnistu Mäe tn 24 omanik, avaldanud, et soovib loobuda Mäe tn 26 krundi osas kehtiva detailplaneeringu realiseerimisest ning seetõttu soovib nimetatud krundi osas detailplaneeringu tühistamist. Samas avalduses on kinnistu Mäe tn 26 naaberkiinnistute Mäe tn 22 ja Jaama tn 19 omanikud ja Jaama tn 19a kaasomanik kinnitanud, et on huvitatud Mäe tn 26 krundile elamu mitterajamisest.

Planeerimisseaduse § 27 lg 1 järgi võib kehtestatud detailplaneeringu või selle osa tunnistada kehtetuks, kui planeeritava maa-ala kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 33, planeerimisseaduse § 27, Tartu linna ehitusmääruse § 20 ning arvestades kinnistu Mäe tn 26 omaniku 15.09.2008 avaldusega ning kinnistute Mäe tn 24 ja Mäe tn 26 omaniku ning kinnistute Mäe tn 22, Jaama tn 19 omanike ja kinnistu Jaama tn 19a kaasomaniku 09.10.2008 avaldusega, Tartu Linnavalikogu

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 9. septembri 1997. a korraldusega nr 2115 kehtestatud "Jaama 19 ja Mäe 22 kruntide detailplaneering" Mäe tn 26 krundi osas.
2. Linnavalitsusel korraldada detailplaneeringu osa kehtetuks tunnistamise ja kehtetuks tunnistamise põhjuste kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu linna koduleheküljel ühe kuu jooksul planeeringu osa kehtetuks tunnistamise päevast arvates.
3. Otsus jõustub 10. novembril 2008. a.

  
Olev Raju  
Esimees