



TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

13.09.2007 nr 272

Lammi 15 krundi Tartu linna omandisse taotlemine

Tartu Linnavalitsuse 30. detsembri 2004. a. korraldusega nr 2156 nõustuti taotlustest vaba maa Lammi 15 riigi omandisse jätmisega maareservina, ligikaudse pindalaga 118 000 m², maakasutuse sihtotstarbega üldmaa (Üm).

Keskkonnaministri 11. mai 2006. a käskkirjaga nr 576 jäeti riigi omandisse riigi maareservina Tartu linnas asuv Lammi 15 maaüksus sihtotstarbega üldmaa (Üm) pindalaga 118 366 m².

Tartu Linnavalikogu 6. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneering määratleb Lammi 15 katastriüksuse maakasutuse sihtotstarbeks 60% üldmaa ja üldkasutatavate haljasalade maa ning 40% väikeelamumaa.

Tartu Linnavalitsuse 17. aprilli 2007. a istungi protokollilise otsusega nr 18 otsustati luua Tartu linna paik puu istutamise rituaali auväärseks teostamiseks. Puude istutamisega tähistatakse erinevate sündmuste, isikute või nähtuste olulisust. Loodav park otsustati nimetada Tartu Tammikuks.

Tartu Linnavalitsus pöördus 1. juuni 2007. a kirjaga nr 8-6.1/11440 Keskkonnaministeeriumi poole ettepanekuga anda Lammi 15 linna üldplaneeringuga kavandatud üldmaa Tartu linnale tasuta kasutusse tammiku rajamiseks.

Keskkonnaministeerium suunas linnavalitsuse ettepaneku menetlemiseks Maa-ametile.

Maa-amet teatas oma 27. juuni 2007. a kirjas nr 6.1-3/6079, et ei pea kõnesoleva maa volitatud asutusena otstarbekaks taotletud maa-ala Tartu linnale tasuta kasutusse andmist, vaid tasuta võõrandamist Riigikogu Majanduskomisjoni otsuse alusel. Kuna tammiku rajamiseks saab kasutada üksnes üldmaana kavandatud osa, siis tuleb maaüksus jagada vastavalt Tartu linna üldplaneeringule kaheks maaüksuseks.

Tartu Linnavalitsuse 2. augusti 2007. a korraldusega nr 964 määrati Lammi 15 katastriüksuse jagamisel tekkinud reaalosadele aadressid, reaalosade pindalad ja katastriüksuste sihtotstarbed: reaalosa Lammi 15, pindala 71 005 m², 100% üldmaa (Üm) ja reaalosa Lammi 17, pindala 47 348 m², 100% väikeelamumaa (EE).

Maa-ameti peadirektori 10. augusti 2007. a käskkirjaga nr 148 jagati Lammi 15 asuv katastriüksus kaheks iseseisvaks maaüksuseks Lammi 15 ja Lammi 17.

96
Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 2, riigivaraseaduse § 24 lg 1 p 3, Vabariigi Valitsuse 01. augusti 1995. a määrusega nr 286 kinnitatud "Riigivara võõrandamise korra" p 11 ja 12, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Taotleda Keskkonnaministeeriumi valitsemisel oleva Lammi 15 krundi (pindala 71 005 m², katastritunnus 79516:042:0022) tasuta võõrandamist Tartu linnale kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks.
2. Linnavalitsusel esitada taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega Keskkonnaministeeriumile.
3. Otsus jõustub 18. septembril 2007. a.



Olev Raju
Esimees