



TARTU LINNAVOLIKOGU
OTSUS

Tartu

14.06.2007 nr 241

**Loa andmine kinnistu otsustuskorras
võõrandamiseks**

Tartu Linnavalitsuse 04. oktoobri 2005. a korraldusega nr 1498 kehtestati Tähe 106C krundi detailplaneering, millega kavandati kinnistu piiri muutmise ja pindala suurendamine Tähe tänava tänavamaa arvelt ligikaudu 1070 m² võrra.

Tartu Linnavolikogu 06. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringuga on Tähe tänav lõigus Aardla tänav - linna piir planeeritud veotänavaks, kehtestatud detailplaneering ei muuda üldplaneeringuga seatud tänavate mõõte.

Tähe 106C kinnistuga liitmiseks kavandatud 12 m laiust maa-ala ei ole otstarbekas iseseisvalt kasutatava katastriüksusena moodustada. Elektriliinide kaitsevööndis asuva maa kasutamine on piiratud, parkla rajamine korrastab avalikult kasutatava tänavaga piirnevat ala ja muudab ohutumaks intensiivse liiklusega piirkonna.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 3 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 25 lg 1 p 1, § 26 lg 1 p 1, § 27 lg 1 p 4 ja lg 2 ning osaühingu Alpter Grupp avalduse, Tartu Linnavolikogu

otsustab:

1. Lubada linnavalitsusel müüa otsustuskorras osaühingule Alpter Grupp Tartu linnale kuuluvast Tähe 127T kinnistust ligikaudu 1070 m² Tähe 106C krundi detailplaneeringu kohaselt Tähe 106C kinnistuga liitmiseks kavandatud maa hinnaga 570 kr/m² (hinnale lisandub käibemaks).

2. Otsus jõustub 19. juunil 2007. a.

Olev Raju
Esimees