



TARTU LINNAVOLIKOGU
OTSUS

Tartu

29.06.2006 nr 113

**Linnale kuuluvate Ravila Tööstuspargi
kinnistute võõrandamine**

Tartu Linnavalitsuse 24. mai 2005. a korraldusega nr 825 on kehtestatud Ravila Tööstuspargi detailplaneering, mis näeb ette maa-ala kruntideks jagamist ja kruntidele ehitusõiguse määramise tööstuspargi rajamiseks.

Tartu Linnavalikogu 07. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringu kohaselt on ette nähtud Ravila Tööstuspargi väljaarendamine. Detailplaneeringuga kaetud alal asuvad Tartu linnale kuuluvad kinnistud, mis paiknevad tööstusettevõtete ja ladude juhtfunktsiooniga maa-alal, kuhu on ette nähtud tööstusmaad.

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 25 lg 1 p 1, § 26 lg 1 p 3 ja § 29 lg 2 p 4, Tartu Linnavalikogu

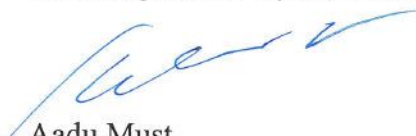
o t s u s t a b:

1. Võõrandada eelläbirääkimistega pakkumise korras Ravila Tööstuspargi detailplaneeringus positsioonide numbritega **4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ja 11** tähistatud linna omandis olev maa, planeeritud maakasutuse sihtotstarbega tootmishoonete maa (Th).

2. Kehtestada kinnistute võõrandamise lisatingimused järgmiselt:

- 2.1. lisandväärtuse loomine;
- 2.2. ekspordi osatähtsus müügitulust;
- 2.3. uute töökohtade loomine;
- 2.4. keskkonnasäästlike tehnoloogiate kasutamine;
- 2.5. pikaajalise arenguplaani olemasolu Tartu linnas tegutsemiseks;
- 2.6. ettevõtluskogemuse olemasolu.

3. Otsus jõustub 4. juulil 2006. a.



Aadu Must
Esimees