

55



TARTU LINNAVOLIKOGU
MÄÄRUS

Tartu

08.12.2011 nr 51

**Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a
määruse nr 25 "Maamaksust vabastamise kord"
muutmine**

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 37, maamaksuseaduse § 11 lg 2, lg 2¹, lg 2² ja lg 3 alusel.

§ 1. Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a määruse nr 25 "Maamaksust vabastamise kord" § 2 lõiget 1 täiendatakse punktiga 3 järgmises sõnastuses:

"3) maa omanik või maamaksuseaduse §-s 10 sätestatud maakasutaja Tartu linnas tema kasutuses olevalt elumumaalt kuni 3000 m² ulatuses, kui sellel maal asuvas elamus on taotleja elukoht vastavalt rahvastikuregistrisse kantud elukoha andmetele."

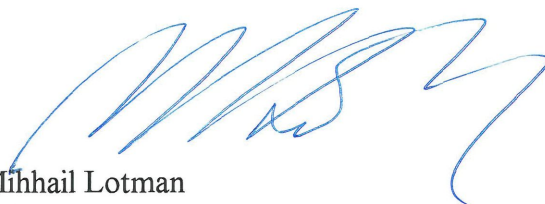
§ 2. Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a määruse nr 25 "Maamaksust vabastamise kord" § 2 lõikes 2 asendatakse sõnad "Punktis 1" sõnadega "Lõikes 1".

§ 3. Tartu Linnavolikogu 11. novembri 2010. a määruse nr 25 "Maamaksust vabastamise kord" § 5 täiendatakse lõikega 3 järgmises sõnastuses:

"(3) Käesoleva korra § 2 lõike 1 punktis 3 nimetatud isiku maksuvabastuse suurus on 50% elamumaa aastasest maamaksust."

§ 4. Kinnitada määruse "Maamaksust vabastamise kord" terviktekst vastavalt käesoleva määruse lisale.

§ 5. Määrus jõustub 1. jaanuaril 2012. a.



Mihhail Lotman
Esimees

Lisa
Tartu Linnavolikogu 8. detsembri 2011. a
määruse nr 51 juurde

Maamaksust vabastamise kord
(Tartu Linnavolikogu 11. jaanuari 2010. a määruse nr 25 terviktekst seisuga 01.01.2012)

Määrus kehtestatakse maamaksuseaduse § 11 lg 2, lg 2¹, lg 2² ja lg 3 alusel.

§ 1. Reguleerimisala

Maamaksust vabastamise kord sätestab maamaksust vabastamise ulatuse ja korra Tartu linnas.

§ 2. Maksuvabastuse subjektid ja tingimused

(1) Maamaksust vabastatakse:

- 1) riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saaja Tartu linnas tema kasutuses olevalt elamumaalt kuni 3000 m² ulatuses;
- 2) represseeritu või represseerituga võrdsustatud isik okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduse mõistes Tartu linnas tema kasutuses olevalt elamumaalt.
- 3) maa omanik või maamaksuseaduse §-is 10 sätestatud maakasutaja Tartu linnas tema kasutuses olevalt elamumaalt kuni 3000 m² ulatuses, kui sellel maal asuvas elamus on taotleja elukoht vastavalt rahvastikuregistrisse kantud elukoha andmetele.

(Muudetud Tartu Linnavolikogu 8. detsembri 2011 määrusega nr 51, jõustunud 01.01.2012)

(2) Lõikes 1 nimetatud isikud vabastatakse maamaksust tingimusel, et maksuvabastuse taotleja ei saa maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

(Muudetud Tartu Linnavolikogu 8. detsembri 2011 määrusega nr 51, jõustunud 01.01.2012)

§ 3. Maksuvabastuse taotlemine

(1) Maksuvabastuse saamiseks esitatakse avaldus linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale hiljemalt maksustatava aasta 20. jaanuariks. Avaldusele lisatakse dokumendid, mis tõendavad isiku kuulumist maksuvabastuse subjektide hulka.

(2) Isik, kes on saanud maksuvabastuse maksustamisaastale eelneval aastal, ei pea maksuvabastuse saamiseks uut avaldust esitama.

§ 4. Maksuvabastuse taotleja ja saaja informeerimiskohustus

Maksuvabastuse taotleja ja maksuvabastuse saaja on kohustatud ühe kuu jooksul linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonda informeerima, kui ta saab maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

§ 5. Maksuvabastuse summa suurus

(1) Käesoleva korra § 2 lõike 1 punktis 1 nimetatud isiku maksuvabastuse suurus on 25,6 eurot ühe maksuvabastuse saaja kohta.

(2) Käesoleva korra § 2 lõike 1 punktis 2 nimetatud isiku maksuvabastuse suurus on 25,6 eurot ühe maksuvabastuse saaja kohta.

(3) Käesoleva korra § 2 lõike 1 punktis 3 nimetatud isiku maksuvabastuse suurus on 50% elamumaa aastasest maamaksust.

(Muudetud Tartu Linnavolikogu 8. detsembri 2011 määrusega nr 51, jõustunud 01.01.2012)

§ 6. Maksuvabastuse andmine

(1) Maksuvabastuse andmise otsustab linnavalitsus ja edastab maksuvabastust saavate isikute andmed maksuhaldurile hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks.

(2) Kui maksuvabastuse taotleja esitas avalduse maksuvabastuse saamiseks mõlemal käesoleva korra paragrahvi 2 lõikes 1 nimetatud alusel, siis erinevaid maksuvabastuste summasid ei liideta ja maksuvabastus antakse alusel, mille puhul on maksuvabastuse suurus taotlejale soodsam.

§ 7. Maksuvabastuse õiguse kaotamine

Kui isik saab maksuvabastuse perioodil maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu, kaotab ta õiguse maksuvabastusele järgmisest aastast.

§ 8. Rakendussätted

(1) Tartu Linnavolikogu 7. oktoobri 2004. a määrus nr 83 "Maamaksust vabastamise kord" tunnistatakse kehtetuks.

(2) Määrus jõustub 1. jaanuaril 2011. a.