



TARTU LINNAVOLIKOGU MÄÄRUS

Tartu

11.11.2010 nr 25

Maamaksust vabastamise kord

Määrus kehtestatakse maamaksuseaduse § 11 lg 2, lg 2¹ ja lg 3 alusel.

§ 1. Reguleerimisala

Maamaksust vabastamise kord sätestab maamaksust vabastamise ulatuse ja korra Tartu linnas.

§ 2. Maksuvabastuse subjektid ja tingimused

(1) Maamaksust vabastatakse:

- 1) riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saaja Tartu linnas tema kasutuses olevalt elamumaalt kuni 3000 m² ulatuses;
- 2) represseeritu või represseerituga võrdsustatud isik okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduse mõistes Tartu linnas tema kasutuses olevalt elamumaalt.

(2) Punktis 1 nimetatud isikud vabastatakse maamaksust tingimusel, et maksuvabastuse taotleja ei saa maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

§ 3. Maksuvabastuse taotlemine

(1) Maksuvabastuse saamiseks esitatakse avaldus linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale hiljemalt maksustatava aasta 20. jaanuariks. Avaldusele lisatakse dokumendid, mis tõendavad isiku kuulumist maksuvabastuse subjektide hulka.

(2) Isik, kes on saanud maksuvabastuse maksustamisaastale eelneval aastal, ei pea maksuvabastuse saamiseks uut avaldust esitama.

§ 4. Maksuvabastuse taotleja ja saaja informeerimiskohustus

Maksuvabastuse taotleja ja maksuvabastuse saaja on kohustatud ühe kuu jooksul linnavalitsuse

linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonda informeerima, kui ta saab maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

§ 5. Maksuvabastuse summa suurus

(1) Käesoleva korra § 2 lõike 1 punktis 1 nimetatud isiku maksuvabastuse suurus on 25,6 eurot ühe maksuvabastuse saaja kohta.

(2) Käesoleva korra § 2 lõike 1 punktis 2 nimetatud isiku maksuvabastuse suurus on 25,6 eurot ühe maksuvabastuse saaja kohta.

§ 6. Maksuvabastuse andmine

(1) Maksuvabastuse andmise otsustab linnavalitsus ja edastab maksuvabastust saavate isikute andmed maksuhaldurile hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks.

(2) Kui maksuvabastuse taotleja esitas avalduse maksuvabastuse saamiseks mõlemal käesoleva korra paragrahvi 2 lõikes 1 nimetatud alusel, siis erinevaid maksuvabastuste summasid ei liideta ja maksuvabastus antakse alusel, mille puhul on maksuvabastuse suurus taotlejale soodsam.

§ 7. Maksuvabastuse õiguse kaotamine

Kui isik saab maksuvabastuse perioodil maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu, kaotab ta õiguse maksuvabastusele järgmisest aastast.

§ 8. Rakendussätted

(1) Tartu Linnavolikogu 7. oktoobri 2004. a määrus nr 83 "Maamaksust vabastamise kord" tunnistatakse kehtetuks.

(2) Määrus jõustub 1. jaanuaril 2011. a.



Aadu Must
Esimees