



TARTU LINNAVOLIKOGU  
MÄÄRUS

Tartu

03.12.2009 nr 2

**Tartu Linnavolikogu 7. oktoobri 2004. a  
määruse nr 83 "Maamaksust  
vabastamise kord" muutmine**

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 37, maamaksuseaduse § 11 lg 2 alusel.

§ 1. Tartu Linnavolikogu 7. oktoobri 2004. a määruse nr 83 "Maamaksust vabastamise kord" punkti 1 muudetakse ja asendatakse sõnad "kuni 1000 m<sup>2</sup>" sõnadega "kuni 3000 m<sup>2</sup>".

§ 2. Kinnitada määruse "Maamaksust vabastamise kord" terviktekst vastavalt käesoleva määruse lisale.

§ 3. Määrus jõustub 1. jaanuaril 2010. a.

Aadu Must  
Esimees



Lisa  
Tartu Linnavalikogu 3. detsembri 2009. a  
määruse nr 2 juurde

### **Maamaksust vabastamise kord**

(Tartu Linnavalikogu 07.10.2004 määruse nr 83 terviktekst seisuga 01.01.2010)

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (RT I 1993, 37, 558; 1999, 82, 755; 2000, 51, 322; 2001, 82, 489; 100, 642; 2002, 29, 174; 36, 220; 50, 313; 53, 336; 58, 362; 61, 375; 63, 387; 64, 390, 393; 64, 393; 82, 480; 96, 565; 99, 579; 2003, 1, 1; 4, 22; 23, 141; 88, 588; 2004, 41, 277; 56, 399) § 22 lg 1 p 37 ja maamaksuseaduse ((RT I 1993, 24, 428; 1996, 41, 797; 89, 1589; 1997, 82, 1398; 1999, 27, 381; 95, 840; 2000, 95, 612; 2001, 102, 666; 2002, 44, 284; 2003, 71, 472; 88, 587; 88, 589; 88, 591) § 11 lg 2, lg 2<sup>1</sup> ja lg 3, Tartu Linnavalikogu

m ä ä r a b:

1. Anda linnavalitsusele õigus vabastada maamaksust Eesti rahvastikuregistri andmetel Tartu linnas elav riikliku pensionikindlustuse seaduse alusel pensioni saaja Tartu linnas tema kasutuses olevalt elamumaalt kuni 3000 m<sup>2</sup> ulatuses tingimusel, et maksuvabastuse taotleja ei saa maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

*(Muudetud Tartu Linnavalikogu 03.12.2009 määrusega nr 2, jõustunud 01.01.2010)*

2. Anda linnavalitsusele õigus vabastada maamaksust Eesti rahvastikuregistri andmetel Tartu linnas elav represseeritu või represseerituga võrdsustatud isik okupatsioonirežiimide poolt represseeritud isiku seaduse mõistes tema kasutuses olevalt elamumaalt tingimusel, et maksuvabastuse taotleja ei saa maa kasutusõiguse alusel rendi- või üüritulu.

3. Käesoleva korra punktides 1 ja 2 nimetatud isikutele kehtestab maksuvabastuse summa suuruse igal aastal enne järgneva aasta linna eelarve vastuvõtmist linnavalikogu.

4. Kui maamaksu vabastuse taotleja kuulub mõlemasse käesoleva korra punktides 1 ja 2 nimetatud isikute ringi ning linnavalikogu kehtestab erinevad maksuvabastuse summa suurused, siis saab taotleja maamaksu vabastust ainult suurema summa ulatuses, mitte mõlemate summade ulatuses.

5. Maksuvabastuse saamiseks järgnevateks aastateks esitab taotleja linnavalitsuse vastavale osakonnale vormikohase avalduse hiljemalt maksustatava aasta 20. jaanuariks. Nimetatud kuupäevast hiljem esitatud taotluste alusel arvestatakse maksuvabastust alates järgnevast aastast. Isikud, kes on esitanud taotluse maksuvabastuse saamiseks maksustamisaastale eelnevatel aastatel, ei pea maksuvabastuse saamiseks esitama täiendavat taotlust.

6. Pensioni saaja tõendiks loetakse pensionitunnistust. Represseeritu või represseerituga võrdsustatud isiku tõendiks loetakse represseeritu tunnistust või selle asemel rehabiliteerimistunnistust, arhiiviteatist või muud dokumenti, millest nähtub isiku represseerimine ja asumisel oleku või vangistuse aeg.

44

7. Taotleja on kohustatud linnavalitsusele või selle vastavale osakonnale teatama kirjalikult ühe kuu jooksul pärast rendi- või üürilepingu sõlmimist rendi- või üüritulu saamisest. Selline taotleja kaotab õiguse maamaksu vabastamisele järgmisest poolaastast.

8. Linnavalitsus annab välja korralduse maksuvabastust saavate isikute kohta ja edastab vastavad andmed Maksu- ja Tolliametile hiljemalt maksustamisaasta 1. veebruariks.

9. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalikogu 21. detsembri 2000.a määrus nr 47 "Maamaksust vabastamise korra ja 2001. aastaks maamaksust vabastamise summa suuruse kehtestamine".

10. Määrus jõustub 01. jaanuarist 2005. a.