



TARTU LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Nr. 18

14. „ aprill 1994. a.

"Kaevetööde eeskiri Tartu linnas" kinnitamine

Kuulanud ära linnamajanduse osakonna juhataja Urmas Ivaski ettekande ja juhindudes Kohalike omavalitsuste korralduse seaduse § 6 Tartu Linnavolikogu

m ä ä r a b:

1. Kinnitada "Kaevetööde eeskiri Tartu linnas" vastavalt lisale.
2. Tartu Linnavalitsusel välja töötada ja kinnitada hiljemalt 25. aprillil 1994.a.
 - 2.1. "Kaevetööde hüvitustasu rakendamise ja arvutamise juhend Tartu linnas";
 - 2.2. "Tartu linna tänavate sulgemishüvituse rakendamise ja tasumise juhend"
3. Määrus jõustub 1.maist 1994.a.


Ants Veetõusme
Esimees



Tartu Linnavolikogu 14.04.94.a.
määrusele nr. 18

Kaevetööde eeskiri
Tartu linnas.

I ÜLDOSA

1. Kaevetööde eeskiri on kohustuslik kõikidele füüsilistele ja juriidilistele isikutele (edaspidi kaaveloa võtnu), kes Tartu linna territooriumil ehitavad, remondivad või ekspuuteerivad tehnovrke ja teevad sellel eesmärgil mullatöid.
2. Kaaveloa võtnu on kohustatud järgima ajutist Tartu linna planeeringu ja ehitusmäärust ning teisi kehtivaid seadusandlikke akte.
3. Käesoleva eeskirja täitmist on kohustatud kontrollima:
 - linnavalitsuse ehituskorralduse osakond
 - linnamajanduse osakond
 - politsei
 - tehnovrkude valdajad
 - Riigi Muinsuskaitseameti Tartumaa Inspektsioon
4. Kolme aasta jooksul pärast tänavatele ja väljakutele uute katete ehitamist on kaevetööd nendel reeglina keelatud. Erandid on lubatud tehnovrkude avariide puhul ja linnamajanduse osakonna loal.
5. Tehnovrkude ristumisel tänavatega tuleb eelistada tööd tänavakatet lõhkumata (manteltorude läbisurumine, horisontaalne puurimine ja muud viisid.)
6. Kaevetööd tuleb läbi viia võimalikult lühikese ajaga. Tänavaliikluse häirimisega või sulgemisega seotud tööde korral on linnamajanduse osakonnal õigus esitada tööde kohta erinõuded (töö õhtusel ajal või öösel).
7. Kaevetööde taastaja teede osas on kohustatud kinni pidama teedehitustehnoloogiast.
8. Kaevetöödega lõhutatud teekatted ja kahjustatud teepäraldised taastab kaaveloa võtnu oma kulul. Teekatte taastamiseni peab kaaveloa võtnu kindlustama häireteta ja ohutu liikluse objektil. Kaevetöödega lõhutatud haljastu taastab kaaveloa võtnu.

9. Kaeveloa võtnu on vastutav teekatete ja haljastuse taastamistööde kvaliteedi eest 12 kuu jooksul pärast katete lõplikku taastamist. Ilmnenud defektid (praod, murdumised, vajumised, kaevuluukide ebaõige kõrgus jm.) tuleb likvideerida kaeveloa võtnul omal kulul. Enne defektide likvideerimist ei anta antud kaevetöö teostajale luba uuteks kaevetöödeks.
10. Juhul, kui kaeveloa võtnu ei ole tähtaegselt taastanud või garantiiaja jooksul likvideerinud taastamistöö defektid (p.9), on linnamajanduse osakonnal õigus tellida taastamistööd teedehituse või haljastusettevõttelt, kusjuures kulud katab kaeveloa võtnu.

II KAEVELUBADE VORMISTAMINE JA VALJAANDMINE

11. Kaeveloa vormistab ja väljastab ehituskorralduse osakond tööde teostajale. Kaeveloa vormistamiseks peab loa taotleja esitama järgmised dokumendid:
- kaeveloa vormikohane avaldus
 - tehnoõrkude ehitamise või remondi projekt koos vajalike kooskõlastustega (projekt tagastatakse pärast kaevetööde loa vormistamist)
 - tänava sulgemise luba linnamajanduse osakonnast
 - tegevusluba teostatavate tööde kohta
 - liikluse ümberkorraldamise skeem, mis on kooskõlastatud linnamajanduse osakonnaga või Eesti Liiklusohutusameti Tartu bürooga
12. Kaeveloa võtnu on kohustatud tasuma kaevetööde hüvitustasu ja tänava sulgemistasu, mis arvutatakse vastavalt linnavalitsuse poolt kinnitatud juhendile.
- 12.1. Kaevetööde hüvitustasu on:
- a. kaevetöödega lõhutatud tänavate ja teede katete korrashoiu tasu, mis on vajalik kulutuste katteks, et vältida teekatte edasist lagunemist. Kaevetööde hüvitustasu arvutamisel võetakse aluseks tänava tüübi ja seisukorra üldkoefitsient vastavalt "Kaevetööde hüvitustasu rakendamise ja arvutamise juhend" lisale 2.
 - b. haljastuse hooldustasu puude ohustamisel kaevetöödega lähemal kui 2 m puu juurekaelast. Arvutuste aluseks on võetud haljastuse taastamismaksumuse hüvitussumma vastavalt Tartu Linnavolikogu poolt kehtestatud korrale.
- 12.2 Sulgemistasu - tasu tänava sulgemisest tingitud täienavate transpordikulude ja liikluse ümberkorraldamise katteks. Arvutuste aluseks on tänava tüüp. (Lisa 1 Tartu linna tänavate sulgemishüvituse rakendamise ja tasumise juhend)

13. Kooskõlastamine toimub kord nädalas ehituskorralduse osakonna juurde moodustatud kaevetööde komisjonis. Kaevetööde komisjoni põhikiri kinnitatakse ja koosseis määratakse linnavalitsuse korraldusega. Kaevetööde luba ei ole nõutav vundamendi süvendi kaevamiseks juhul, kui antud objektile on ehituskorralduse osakonna poolt väljastatud ehitusluba.
14. Tööde läbiviimise kord ja lõpetamise tähtaeg kooskõlastatakse kaaveloa avalduse läbivaatamisel. Komisjonil on õigus vajaduse korral tähtaegu lühendada, nõuda tööde tegemist mitmes vahetuses ja seada teisi eritingimusi ning nõuda vajadusel täiendavaid kooskõlastusi. Komisjonil on õigus nõuda kaaveloa võtnult ümbersõidutee ehitamist, remontimist või korrastamist (s.h. kattekonstruktsiooni tugevdamist, tee sõiduosala laiendamist jms.), kaevetööde perioodil sõidukorras hoidmist ning pärast tööde lõpetamist ümbersõidutee all olnud maa-ala taastamist.
15. Kaevetööde läbiviimise korda saab muuta üksnes kaevetööde komisjon. Selleks tuleb kaaveloa võtnul esitada komisjonile põhjendatud taotlus.
16. Kaevetööde puhul, mis nõuavad liikluse ümberkorraldamist, peab kaaveloa taotleja sellest eelnevalt informeerima kohaliku raadio või ajalehe kaudu, nimetades tööde kestuse ja ümbersõidu marsruudi.
17. Kultuurimälestisi ohustada võivaid töid tehakse Riigi Muinsuskaitseameti loal, kusjuures nimetatud tööde tegemise loa taotleja on kohustatud tellima ja finantseerima mälestise kahjustamist ennetavad tööd ning tagama nende läbiviimiseks vajalikud tingimused; informeerima tööde teostajat mälestise olemasolust ja sellega seonduvatest kitsendustest.

III KAEVETÖÖDE TEOSTAMINE

18. Projekteeritud tehnovõrkude trassi märgib maha vastavat tegevusluba omav organisatsioon.
19. Tööde tegemise ajal peavad projektdokumentatsioon ja kaevetööde luba olema objektil. Töökohale tuleb üles panna tahvel, kuhu on veekindla värviga märgitud tööde teostaja nimi, telefoninumber, tööde tähtaeg juhul, kui kaevetööde kestus on üle ühe ööpäeva.
20. Kaevetööde tsoon tuleb tähistada piirete ja liiklusmärkidega. Liiklusmärgid ja nende paigaldamine peab vastama Eesti standardile (EV ST 613-93 "Liiklusmärgid ja nende kasutamine").

21. Kaeviku täitmiseks ja katendi taastamiseks vajalikud materjalid (liiv, parkettkivid, munakivid, kõnniteeplaadid, kasvupinnas, murumätas, äärekivid jm.) tuleb ladustada kohtadesse, kus need ei takista liiklust. Taastamiseks mittekõlblikud materjalid (inertsed jäätmed) tuleb objektile ladustamata ära vedada selleks eraldatud täitepinnase mahapaneku kohta.
22. Sõiduteed põiki läbivad kraavid tuleb kaevata üldjuhul vähemalt kahes järgus, mitte rohkem kui poole sõidutee laiuselt korraga. Järgmise osa võib lahti kaevata pärast seda, kui eelmine on liiklemiseks taastatud.
23. Kaeveloa võtnu peab kindlustama piirete ja ajutiste sildade abil ohutu läbipääsu liiklusvahenditele ja jalakäijatele kohtadesse, kus läbisõit või juurdepääs olid varem olemas.
24. Teekatte servade murdumise ja kaevikusse varisemise vältimiseks tuleb teekate lammutada kaevikust mõnevõrra laiemalt. Vajaduse korral tuleb kaeviku seinad toestada.
25. Kui rentsli ummistamine pinnasevalliga osutub möödapääsmatuks, tuleb tarvitusele võtta abinõud sadevete ärajuh-
timiseks. Talvisel ajal tuleb tagada kaevetööde piirkonnas lumekoristus.
26. Puude tüved ja võrad peavad olema kaitstud võimalike vigastuste eest. Kaevamine puude juurekaelale lähemal kui 2 m tuleb kooskõlastada linnamajanduse osakonna haljastusteenistuses.
27. Tee taastamisel täidetakse kaevik ainult dreniiva pinnasega (liiv, kruus), kasutades kihtide viisi tihendamist koos kastmisega.
Täitepinnase tihedust kontrollitakse laboratoorselt territooriumi haldaja nõudel.
Haljastute murukatete taastamisel võib tagasitäiteks kasutada kaevetöökohtast väljavõetud pinnast. Olenevalt haljastusest on pindmiseks kihiks vaja tuua 5-20 cm mulda. Maapind peab olema sile ja rullitud. Muru või rohukamara taastamiseks külvatakse muruseeme või paigaldatakse murumättad. Külvamiseks sobilik aeg on 01.mai-01.september.
Kaevetööde üleandmiseks peab muruseeme olema tärnanud ja üks kord niidetud (esimene niitmine toimub kui tärnanud muru on 10 cm pikkune).
28. Tänavakate taastatakse kohe pärast aluse tihendamist. Taastamisel kasutatav asfaltbetoon- või bituumenmineraalsegu peab olema koostiselt ligilähedane ümbritseva katte ehitamisel kasutatud segule.

Vana ja uue katte paremaks sidumiseks tuleb vana katte servad üles soojendada.

Juhul, kui on vaja liiklust kiiresti avada või kui töötatakse talvel, taastatakse kate ajutiselt. Lõpliku taastamiseni hoiab katet korras kaeveloa võtnu.

29. Pärast tööde lõpetamist peab tänav või haljastus olema tööpiirkonnas korrastatud.
30. Kaevetööde-järgsed taastamistööd võetakse linnamajanduse osakonna esindaja poolt vastu tööde asukohas.
31. Kaevetööde eeskirjade, tehniliste tingimuste, ettekirjutuste ja nõuete täitmata jätmisel, projektist ja tähtaegadest mittekinnipidamisel määrab järelevalve organisatsiooni esindaja trahvi või koostab kaevetööde eest vastutavate isikute kohta protokollid süüdlaste vastutusele võtmiseks seaduses ettenähtud korras (HÜS). Vajaduse korral tööd peatatakse. Liiklust ohustava olukorra tekitamisel on politseil õigus karistada vastutavaid isikuid seaduses ettenähtud korras (HÜS). Riigi Muinsuskaitseametil ja linnaarheoloogil on õigus peatada arheoloogilise kultuurikihi hävingut põhjustavad kaevetööd, nõuda objekti valdajalt (tellijalt) arheoloogiliste uurimistööde finantseerimist kaevatava ala ulatuses.
32. Maa-aluseid tehnovrõrke ei tohi võtta eksploatatsiooni ilma nõuetekohaselt vormistatud teostusjooniseta. Teostusjoonised koostatakse eranditult kõikide maa-aluste tehnovrõrkude kohta, kusjuures nende originaaleksemplarid säilitatakse linnavalitsuse maakorraldus osakonnas. Koopiad antakse töid teinud ettevõttele esitamiseks vastutavale komisjonile ja tehnovrõrkude valdajale. Teostusjoonised koostatakse töid teinud ettevõtte tellimusel enne kaeviku kinniajamist.

IV AVARIITÖÖDE TEOSTAMINE

33. Linna tänavatel avariilised remondid teostab toodangu või teenuste (vesi, kanalisatsioon, gaas, elekter, side, soe) müüja või viimase poolt tellitud tegevusluba omav ettevõtte. Tehnovrõrkude avarii korral võib töid alustada järgmistel tingimustel:
 - on saadetud telefonogramm liikluspolitseile (tänavas osas) ehituskorralduse osakonnale ja linnamajanduse osakonnale avarii põhjuste ja tööde alguse äranäitamiseks;

- avariikohale on kutsutud või avariikoha skeem on kooskõlastatud kõikide läheduses asuvate tehnovõrkude valdajatega, arheoloogilises kaitsevööndis tehtavate tööde puhul linnaarheoloogiga ning veekogude kaldavööndis ja riiklike looduskaitse objektidel keskkonnakaitse töötajatega;
 - avariikohale on kutsutud või avariikoha skeem on kooskõlastatud kõikide läheduses asuvate tehnovõrkude valdajatega, arheoloogilisel kaitsealal ja kinnismälestiste kaitsetsoonides tehtavate tööde puhul linnaarheoloogi või viimase äraolekul Riigi Muinsuskaitseameti arheoloogiamälestiste inspektoriga.
34. Avariide kohta, mille kõrvaldamine võtab aega üle ühe ööpäeva, tuleb samaaegselt tööde alustamisega hakata taotlema kaaveluba.
Ülejäänud tingimuste osas avarii-iseloomuga kaevetööde tegemisel erinevusi ei ole.

V TEHNOVÕRKUDE KAITSMINE KAEVETÖÖDEL

35. Olemasolevate tehnovõrkude ja kõrghaljastuse läheduses tuleb kaevetöid teha neid valdavate või haldavate asutuste juhendite järgi. Valdaja või haldaja nõudmisel kutsutakse nende esindaja kohale enne kaevetööde algust. Olemasolevaid tehnovõrke võib ümber paigutada üksnes neid valdava asutusega kooskõlastatud projekti järgi.
36. Olemasoleva tehnovõrgu vigastamisel tuleb viivitamatult selle valdajale teatada. Vigastus parandatakse süüdlase kulul. Sõltuvalt tehnovõrgu liigist, vigastuste suurusest ja põhjustest rakendatakse kas haldus või kriminaalvastutust.
37. Tehnovõrkude avastamisel, mis ei ole märgitud projektdokumentatsioonis, tuleb tööd katkestada kuni olukorra selgitamiseni trassi valdajaga.
38. Kaevikutest väljapumbatava vee juhtimine linna kanalisatsiooni või kaevamiskoha ümbrusesse tuleb eelnevalt kooskõlastada kanalisatsiooni valdava ettevõtte või maa-alade kasutajatega. (haldajatega)
39. Kui kaevetööde käigus avastatakse inimtegevuse tagajärjel ladestunud arheoloogiline kultuurikiht, sealhulgas inimluud või kultuuriväärtusega leid, on tööde teostaja kohustatud tööd seiskama, säilitama leiukoha muutumatul kujul ning viivitamatult informeerima muinsuskaitseametit ja linnaarheoloogi.

40. Keelatud on hävitada, vigastada või ümber paigutada geodeetilisi märke. Hävitatud või vigastatud märgid taastatakse kaeveloa võtnu kulul. Süüdlased võetakse vastutusele seadusandluses ettenähtud korras.