



TARTU LINNAVALITSUS

MÄÄRUS

624

nr. _____

Tartus, "28." detsember 19⁹².a.

Mitteeluruumide jaotamine

Aluseks võtnud rendikomisjoni 15.12.92. koosoleku protokoll nr. 10 ja ära kuulunud rendikomisjoni esimehe Martti Preemi ettekande, Tartu Linnavalitsus

m ä ä r a b :

1. Lubada Linnavaraametil sõlmida rendilepingud vastavalt käesoleva määruse lisale.
2. Lubada LV Haridusosakonnal rentida Ilmatsalu 24 19. Lastepäevakodu hoones kahe rühma ruumid üldpinnaga 211 m² aktsiaseltsile "Esve" kontoriks ja kaupluseks kuni 01. juulini 1993.
3. Lubada LV Haridusosakonnal rentida Sanatoorse Kooli hoone Kalevi 17 aktsiaseltsile "Berto" kontori- ja laoruumideks 5 aastaks tingimusel, et rentnik teostab hoone täieliku kapitaalremondi koos keskküttele üleviimisega.
4. Lubada Lastekunsti koolil rentida Jakobi 52 veranda (14 m²) aktsiaseltsile "Ega" kunstitarvete kaupluseks.
5. Kehtestada Kultuurkapitalil Põhjamaade MN Infobüroole renditud Raekoja plats 8 ruumide rendimäär 600 krooni kuus alates 01.08.1992 kuni 31.12.92.
6. Kehtestada aktsiaseltsi "AGU EMS" ruumide (Tähe 15 ja Haava 7) rendimäär alates 01.07.92 kuni 01.04.93 kolm krooni ruutmeetri eest.
7. Pikendada Tartu Kunstiühingu Kүүtri 2 galerii ruumide rendilepingut 21.10.1991. nr. 1189 kuni 31.12.2001.
8. Linnavaraametil sõlmida kooperatiiviga "Veski" tähtaega määramata rendileping Veski 16 ruumide 39,1 m² kasutamiseks hasartmängudega baarina rendimääraga 21 krooni ruutmeetri eest.

144

9. Aluseks võttes justiitsministeeriumi taotluse kohustada linnavaraametit tagama Pepleri 4 (endise Tartumaa REV) ruumide vastamine 01.märtsiks 1993.a. eesmärgiga lahendada nimetatud ruumide baasil notariaalkontori ruumiprobleem.
10. Linnavaraametil sõlmida Saksa Kultuuri Instituudiga tema põhikirjaliseks tegevuseks tasuta varakasutusleping hoonele Kastani 1 tähtajaga 25 aastat.
11. Linnavaraametil kuulutada välja rentimise ideekonkurss Riia 5 ruumide 34,4 m² kasutamiseks kauplusena (v.a. toidukauplusena).


Ants Veetõusme
Linnapea


Ülle Saar
Linnasekretär

ju

KINNITATUD

Tartu Linnavalitsuse 28.12.92.a.
määrusega nr. 624

Jrk.nr.	Rentniku nimi	Aadress	Pind	Otstarve	Enne	m2 hind	Lõpp
1.	AS Studium	Raekoja plats 12 I korrus	33,8	kontor	AS Valge Kass	33,87	tähtaega määramata
2.	AS Toles	Kroonuaia 11-1 I korrus	52,3	kauplus	tühi	3,23	tähtaegamääramata
3.	EV Keeleamet	Küütri 2-5 III korrus	38,6	töõruumid	RR Tartu Volikogu	6,05	tähtaega määramata
4.	Kooperatiiv "Santare"	Riia 4 III korrus, katusealune	69,0	raamatukauplus	koop."Keegel"	2,26	tähtaega määramata
5.	Kunstiühing	Küütri 2 kelder, end. pesukööök	23,3	kohviku abiruumid	tühi	1,81	tähtaega määramata
6.	Noorte Tehnikamaja	Kastani 7-2 kelder	36,7	disainistuudio	man.pind	0,48	tähtaega määramata
7.	RAS Eesti Loto	Struve 3-35 kelder	37,0	kontor	"Eesti Spordiloto"	8,47	kuni 31.12.1995
8.	ühistu "Arex"	Võru 110 kelder	24,0	kauplus	man.pind	5,65	tähtaega määramata
9.	ÜE Komber-Polis	Turu 5 kelder	75,4	kauplus	koop."Poliservis"	7,90	kuni 31.12.1995
10.	Üliõpilastööstöör	Ülikooli 12 I k inv.nr.19 ja 20	18,0	töõruumid	laste polikliinik	0,58	tähtaega määramata

Rendile antavate ruumide kogupind (ruutmeetrites): 408,1
Rendisest prognoositud tulu (kroonides): 2817,6


Ülle Saar
Linnasekretär