



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

05.11.2024 nr 826

#### **Tartu Linnavalitsuse 18.02.2020 korralduse nr 165 muutmine**

Tartu Linnavalitsuse 18.02.2020 korraldusega nr 165 otsustati omandada Tartu linnale transpordimaa sihtotstarbega kinnisasjad, mis moodustati riigile kuuluvatest maatulundusmaa sihtotstarbega kinnisasjadest. Omandamata on tänaseni veel korralduse punktis 1.2 nimetatud kinnistu nr 15604050 koosseisus olevad 9 riigiteed.

Tartu linn soovis omandada riigile kuuluvad teemaad, mida servituudid ja kasutusõigused ei koorma pärast seda, kui vastavad kanded on kinnistusraamatu registriosadest kustutatud. Kuna kinnistu registriosas nr 15604050 kantud puudutatud isikute nõusolekuid kannete kustutamiseks ei ole senini võimalik saada, siis on vajalik muuta Tartu Linnavalitsuse 18.02.2020 korralduse nr 165 preambuli sõnastust ja punktis 1.2 nimetatud 9 riigitee Tartu linnale omandamiseks korralduse punkti 3 selliselt, et Tartu linn omandab 9 riigiteed koos kinnistusregistriosa nr 15604050 kolmandasse jakku kantud servituutidega.

Võttes aluseks haldusmenetluse seaduse § 64 ja § 65, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Tartu Linnavalitsuse 18.02.2020 korraldust nr 165 "Tartu linnale kinnisasjade omandamine" järgmiselt:

1.1 muuta preambuli neljandat lõiku ja sõnastada see järgmiselt:

"Kinnistusregistriosa nr 15604050 on koormatud järgmiselt:

1. kanne nr 4 - reaalservituut (tähtajatu teeservituut) kinnistu nr 3369004 igakordse omaniku kasuks vastavalt 09.04.2008 lepingule. Kanne asendab kolmanda jao kannet nr 1;

2. kanne nr 5 - reaalservituut (tähtajaline ja tasuline teeservituut) kinnistute nr 188104, 17626050 igakordsete omanike kasuks vastavalt 29.04.2015 lepingule. Kanne asendab kolmanda jao kannet nr 3.";

1.2. muuta preambuli viiendat lõiku ja sõnastada see järgmiselt:

"Kannete nr 4 ja 5 all seatud servituudid võivad jääda kehtima teemaade omandamisel kuni nende kustutamiseni.";

1.3. muuta punkti 3 ja sõnastada see järgmiselt: "3. Omandada punktis 1.2 nimetatud transpordimaa sihtotstarbega kinnisasjad koos reaalservituutidega.".

2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Klaas

linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Jüri Mölder

linnasekretär