



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.05.2024 nr 431

Seisukohtade võtmine Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõu avalikul väljapanekul esitatud arvamuste osas

Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu koostamine algatati Tartu Linnavolikogu 08.12.2022 otsusega nr 84 eesmärgiga kaaluda võimalusi ehitusõiguse määramiseks Vanemuise tn 1 krundile kultuurikeskuse rajamiseks, kogu planeeringuala kvaliteetseks ja inimsõbralikuks avalikuks ruumiks kaasajastamiseks ning Vabaduse pst, Uueturu, Poe ja Küüni tänava terviklahenduse leidmiseks koos Emajõe-äärse rohealaga. Sama otsusega algatati detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH). Detailplaneeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ, KSH läbiviija Roheplaan OÜ (Riin Kutsar /KMH litsents nr KMH00131).

Detailplaneeringu eskiislahenduse ning keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalik väljapanek toimus 21. märts kuni 22. aprill 2024. a. Kokku esitasid 15 eraisikut /organisatsiooni ca 60 arvamust või ettepanekut.

Kokkuvõtvalt esitati ettepanekuid kultuurikeskust ümbritseva ala kohta, liiklus- ja parkimiskorralduse, kõrghaljastuse ja mänguväljaku ning varjendi planeerimise osas.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 82 lg 8 ning Tartu Linnavolikogu 28.06.2017. a määruse nr 140 "Ülesannete jaotus ehitamise ja planeerimise korraldamisel Tartu linnas" § 8 lg 1 ja lg 2, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Võtta Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõu avaliku väljapaneku käigus esitatud arvamuste osas seisukohad vastavalt lisale.

2. Korraldus jõustub 20. mail 2024. a.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Jüri Mölder
linnasekretär