



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

06.02.2024 nr 104

Korteriomandite Linda tn 16-3 ja Linda tn 16-12 võõrandamine enampakkumise korras

Tartu linna omandis on korteriomand Linda tn 16-3, Tartu linn, Tartu maakond (registriosa number 4332603) ja korteriomand Linda tn 16-12, Tartu linn, Tartu maakond (registriosa number 4333503). Korteriomandid asuvad Karlova linnaosas 2-korruselises puitelamus. Korterelemu tervikuna vajab ajakohastamiseks ulatuslikku ümberehitust, sealhulgas energiatõhususe suurendamiseks ehitustöid.

Korteriomand Linda tn 16-3 on ahiküttega kööktuba suurusega 17,2 m². Kortervis on külm vesi, WC koridoris ja pesemisvõimalus puudub. Korter vajab kapitaalremonti.

Korteriomand Linda tn 16-12 on ahiküttega kööktuba suurusega 16,5 m². Kortervis on külm vesi, WC koridoris ja pesemisvõimalus puudub. Korter vajab kapitaalremonti.

Sellises olukorras korteritel puudub Tartu linna jaoks funktsioon ja need on otstarbekas võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg 1, § 26 ja § 30 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Linda tn 16-3, Tartu linn, Tartu maakond (registriosa number 4332603) võõrandamiseks enampakkumine oksjonikeskkonnas Varakeskus.ee, määrata enampakkumise alghinnaks 23 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.

2. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Linda tn 16-12, Tartu linn, Tartu maakond (registriosa number 4333503) võõrandamiseks enampakkumine oksjonikeskkonnas Varakeskus.ee, määrata enampakkumise alghinnaks 23 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.

3. Korraldus jõustub 7. veebruaril 2024.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Anneli Apuhtin
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes