



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

24.01.2023 nr 101

#### **Tartu, Lootuse 9 kinnisasja Tartu linnale omandamine**

Tartu, Kesk tn 6 kinnistu (registriosa nr 4773203, katastritunnus 79508:001:0085, pindala 4566,0 m<sup>2</sup>) kuulub Tartu linnale ja sellel asub Tartu Karlova Lasteaia Karoliine maja. Kesk 6 naaberkiinnistu Lootuse 9 (registriosa 1534803, katastriüksus 79508:001:0026, pindala 30,0 m<sup>2</sup>), piirneb igast küljest Kesk 6 kinnistuga. Lootuse 9 hoonestama kinnistu kuulub Elektrilevi OÜle ja sellel paiknes tänaseks lammutatud alajaam.

Kuna kinnistul puudub omaniku jaoks vajalik funktsioon, andis Elektrilevi OÜ nõukogu oma 6. detsembri 2022. a otsusega nõusoleku Lootuse 9 kinnistu Tartu linnale võõrandamiseks hinnaga 554,40 eurot koos käibemaksuga. Tartu linnal on otstarbekas Lootuse 9, Tartu kinnistu omandada, kuna sellega paraneb kinnistu funktsionaalsus ja lasteaia laste turvalisus.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõigusseaduse § 64<sup>1</sup>, Tartu linnavara eeskirja § 6 ning arvestades Elektrilevi OÜ nõukogu 6. detsembri 2022. a otsust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Omandada Tartu linnale Lootuse 9 kinnistu (registriosa 1534803, katastriüksus 79508:001:0026, pindala 30,0 m<sup>2</sup>) hinnaga 554,40 eurot koos käibemaksuga.
2. Kinnisasjade omandamisega seotud kulud tasub Tartu linn.
3. Tartu linna esindaja käesolevas korralduses nimetatud eesmärkide saavutamisel on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
4. Korraldus jõustub 25. jaanuaril 2023. a.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Urmas Klaas  
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)  
Anneli Apuhtin  
õigusteenistuse juhataja linnasekretäri  
ülesannetes