



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

25.10.2022 nr 1159

Tartu linn, F. Tuglase tn 11 katastriüksuse sihtotstarbe muutmine

Tartu Linnavalitsuse 06.06.2006. a korraldusega nr 883 nõustuti F. Tuglase tn 11 maa riigi omandisse jätmisega ning määrati maa sihtotstarbeks 100% korruselamumaa.

Kehtiv detailplaneering nimetatud kinnistu osas puudub. Tartu Linnavolikogu 07.10.2021. a otsusega nr 373 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringus 2040+ on F. Tuglase tn 11 kinnisasja osas juhtfunktsioonina ette nähtud ühiskondliku hoone maa-ala (ÜH). Kinnistu on hoonestamata.

F. Tuglase tn 11 kinnistu omanik esitas taotluse maa sihtotstarbe muutmiseks vastavalt üldplaneeringule ühiskondlike ehitiste maaks. Antud juhul määratakse F. Tuglase tn 11 maa sihtotstarve üldplaneeringu järgi 100% ühiskondlike ehitiste maaks, tuginedes maakatastriseaduse § 18 lg 1 punktile 1.

Võttes aluseks maakatastriseaduse § 18 lg 1 p 1 ning arvestades F. Tuglase tn 11 omaniku avaldust , Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, F. Tuglase tn 11 katastriüksuse (katastritunnus 79501:030:0023, kinnistu registriosa nr 4974503, sihtotstarve 100% elamumaa) sihtotstarvet ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ühiskondlike ehitiste maa.

2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada F. Tuglase tn 11 katastriüksuse sihtotstarbe muutmise registreerimine maakatastris.

3. Korraldus jõustub Keskkonnaministeeriumile ja Maa-ametile teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Jüri Mölder
linnasekretär