



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.09.2022 nr 997

#### **Ehitusloa väljastamine ning keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine Anne – Tööstuse alajaamade vahelise 110kV elektri maakaabelliini (L8053) rajamiseks**

Leonhard Weiss OÜ on taotlenud Tartu Linnavalitsuselt ehitusluba Elering AS-ile kuuluva Anne – Tööstuse alajaamade vahelise 110kV elektri maakaabelliini (L8053) rajamiseks.

KeHJS § 3 lg 1 ja 2 järgi on keskkonnamõju hindamine kohustuslik, kui:

- a) taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning tegevusloa taotlemise või muutmise põhjuseks olev kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju;
- b) kavandatakse tegevust, mille korral ei ole objektiivse teabe põhjal välistatud, et sellega võib kaasneda eraldi või koos muude tegevustega eeldatavalt oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärgile, ja mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik.

Ehitusloa taotlusega taotletakse ehitustegevust Ropka-Ihaste looduskaitsealal, mis kuulub Natura 2000 võrgustikku (Ropka-Ihaste linnuala, Ropka-Ihaste loodusala), kus kehtivad Looduskaitseseaduse kohased piirangud ehitamisele ja muule majandustegevusele. Tulenevalt kaitseala kaitse-eeskirjast on ilma kaitseala valitseja nõusolekuta keelatud anda ehitusluba. Natura 2000 alal ei kooskõlasta ala valitseja tegevust kui see võib kahjustada kaitseala kaitse-eesmärgi saavutamist või kaitseala seisundit.

Tegevus ei kuulu olulise keskkonnamõjuga tegevuste hulka, mille puhul on KMH kohustuslik (KeHJS § 6 lg 1), kuid antud juhul on otsustaja kohustatud lähtuvalt KeHJS § 6 lõikest 2 p 3 andma eelhindangu kavandatud tegevuse keskkonnamõju olulisuse kohta.

KeHJS-e ning looduskaitseseaduse alusel toimub Natura hindamine keskkonnamõju hindamise menetluse raames. KeHJS § 3 punkti 2 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui kavandatakse tegevust, mis võib üksi või koostoimes teiste tegevustega eeldatavalt ebasoodsalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärke.

Hindamaks, kas kavandatud tegevuse korral on välistatud oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse-eesmärkidele on tellitud eelhindang. Eelhindangu on koostanud OÜ Hendrikson & Ko. Eelhindang on koostatud ühiselt mitme piirkonda kavandatud töö kohta ning Natura eelhindamist käsitletakse selles eraldi peatükina. Eelhindamise tulemusel jõuti järeldusele, et kavandatava tegevuse elluviimisel on ebasoodne mõju Natura 2000 Ropka-Ihaste linnu- ja loodusala kaitse-eesmärkidele välistatud ning puudub vajadus liikuda edasi täis- ehk asjakohase hindamise etappi.

Ehitusloa elluviimisega kaasneva keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamiseks küsis linn seisukohta Keskkonnaametilt. Keskkonnatingimused ja meetmed mõjude vältimiseks on kirjeldatud ehitusloa aluseks olevas ehitusprojektis ning korralduse lisaks olevas eelhinnangus. Keskkonnaameti seisukoht on, et antud projektiga hõlmatud alal on maakaabelliini rajamine lubatud (ehitusloa tingimuslik kooskõlastus korralduse lisas), tingimustel:

1. Emajões tohib töid teostada suvisel madalvee perioodil, st juunist augusti lõpuni. Vihmavalingute korral tuleb tööd ajutiselt katkestada;
2. raiet on lubatud teostades väljaspool lindude peamist pesitsusperioodi, s.o ajavahemikul 1. august kuni 14. märts;
3. keelatud on jätta raidmeid kaitsealale;
4. tööde käigus on keelatud pinnase kahjustamine ja rööbaste tekitamine –tööde teostamiseks tuleb valida sobiv aasta-aeg, ilmastik ning tehnikaja vajadusel kasutada pinnasekaitsematte;
5. enne tööde algust tuleb ehitajal teha kindlaks, kas abikaevikute asukohtades leidub kaitstavaid taimi, selleks tuleb 2022. a septembri jooksul ühendust võtta Keskkonnaametiga.

Arvestades hetkel teadaolevat informatsiooni kavandatava tegevuse kohta ei ole alust eeldada olulise ebasoodsa mõju ilmnemist kavandatavate tegevuste ellu viimisel ning seega keskkonnamõju hindamise algatamine vajalik ei ole.

Arvestades eeltoodust ja võttes aluseks ehitusseadustiku § 39 lg 1 ja Tartu linnavolikogu 28.06.2017. a määruse nr 140 "Ülesannete jaotus ehitamise ja planeerimise korraldamisel Tartu linnas" § 10 lg 3, ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lõike 2 punkti 3, § 11 lõike 2<sup>1</sup> ja 2<sup>2</sup> ja Keskkonnaameti 12.09.2022. a kirja nr 7-9/2216686-2, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Anda välja ehitusluba Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Tartu 110kV kaabelliini (L8053) Anne-Tööstuse ehitamiseks.
2. Jätta algatamata punktis 1 kavandatud tegevusele keskkonnamõju hindamine.
3. Korraldus jõustub ehituslubade taotlejatele teatavakstegemisest.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Urmas Klaas  
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)  
Jüri Mölder  
linnasekretär