



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

05.07.2022 nr 721

Kinnisasja Tartu linn, Vanemuise tn 63b/4 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine

Tartu Linnavalitsuse 17. mai 2022. a korraldusega nr 546 otsustati korraldada Tartu linna omandis oleva kinnisasja Tartu linn, Vanemuise tn 63b/4, registriosa nr 19612950 võõrandamiseks enampakkumine www.osta.ee oksjonikeskkonnas alghinnaga 1860 eurot ja tagatisrahaga 186 eurot.

Kinnisasja Vanemuise tn 63b/4 enampakkumise võitis Estrak Invest OÜ (registrikood 12143130), kes pakkus kinnisasja hinnaks 9702 eurot.

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 35 lg 1 ning arvestades Tartu Linnavalitsuse 17. mai 2022. a korraldust nr 546 "Tartu linnale kuuluva kinnisasja Vanemuise tn 63b/4 võõrandamine enampakkumise korras" ja enampakkumise 30. juuni 2022. a protokoll, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida kinnistu Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Vanemuise tn 63b/4, registriosa nr 19612950, katastritunnus 79301:001:0711, pindala 31 m², sihtotstarve 100% elamumaa võõrandamiseks võla- ja asjaõigusleping Estrak Invest OÜga (registrikood 12143130) hinnaga 9702 eurot.
2. Kinnistu müügihind kuulub enampakkumise võitja poolt tasumisele ühe kuu jooksul pärast korralduse kättesaamist ja enne müügilepingu sõlmimist. Enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse enampakkumise võitjaga sõlmitava müügilepingu kohase osalise maksena.
3. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Jüri Mölder
linnasekretär