



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

15.02.2022 nr 188

Tartu linn, Optika tänav T8 katastriüksusele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Elektrilevi OÜ taotleb Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses sundvalduse seadmist Tartu linna omandis olevale, Tartu linna asustusüksusel asuvale Optika tänav T8 (katastritunnus 79301:001:0531, sihtotstarve 100% transpordimaa) katastriüksusele tehnorajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Sundvalduse ala seatakse E-Service ASi poolt koostatud tööprojekti nr 21_THR791795 (projekti kood: LR4400) "Riia tn 193 kinnistu liitumine elektrivõrguga" alusel. Projekti realiseerimiseks on esitatud ehitusteatis nr 2211201/02898, mis on 3. veebruari 2022. a ehitisregistris registreeritud (ehitisregistri kood 221384695).

Võttes aluseks kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lg-d 1, 7, 8, § 40 lg-d 1, 5 ja Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määruse nr 50 "Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduse seadmiseks" § 1 lg 2 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ lg-d 1-3 ja Elektrilevi OÜ volitatud esindaja 31. jaanuari 2022. a avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Seada sundvaldus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks järgmisele katastriüksusele:
 - 1.1. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Optika tänav T8 (registriosia nr 19279950, katastritunnus 79301:001:0531, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 4565 m²).
2. Määrata sundvalduse ala ja sundvalduse tingimused järgmiselt:
 - 2.1. sundvalduse ala pindala on Optika tänav T8 katastriüksusel ligikaudu 55 m², mis on tähistatud korralduse lisas toodud asendiplaanil;
 - 2.2. sundvaldus seatakse Optika tänav T8 katastriüksusel 10 kV maakaabelliini ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks, kasutusse andmiseks ja muul viisil kasutamiseks elektrivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;
 - 2.3. sundvalduse tasu seadusjärgse talumiskohustuse eest elektri jaotusvõrgu puhul transpordimaa sihtotstarbega maale ei määrata;
 - 2.4. kui sundvalduse lõppemise korral on vajalik tehnorajatise likvideerimine, siis on tehnorajatise omanik kohustatud tehnorajatise likvideerima ja maa korrastama;
 - 2.5. tehnorajatise omanik kohustub tehnorajatisega seotud tööde järgselt tagama oma kulul maaüksuse heakorra taastamise ja kasutusala korrashoiu sundvalduse kehtivusaja jooksul;
 - 2.6. kinnisasja omanik võib anda sundvalduse alale muid kasutusõigusi, mis ei takista sundvalduse teostamist;
 - 2.7. sundvalduse ala määramisel on arvestatud katastripidaja kehtestatud sundvalduse esitamise tingimuste kohase ruumiandmete täpsusega ning sel hetkel kehtivate katastriüksuse piiridega. Kui katastriüksuse andmeid parandatakse täpsusklassi piires, sundvalduse ruumiala ei muudeta.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)
Jüri Mölder
linnasekretär