



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

27.07.2021 nr 840

Korteriomandite Kesk tn 28-3, Kesk tn 28-5, Linda tn 16-8 ja Linda tn 16-11 võõrandamine enampakkumise korras

Tartu linna omandis on korteriomandid Kesk tn 28-3, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 3840703) suurusega 21,9 m²; Kesk tn 28-5, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 3840903) suurusega 20,10 m²; Linda 16-8, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 4333103) suurusega 16,2 m² ja Linda 16-11, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 4333403) suurusega 16,2 m².

Korteriomand Kesk tn 28-3 asub Karlova linnaosas 2-korruselises puitelamus. Korter on 1-toaline ning aknad avanevad tänava poole. Korter koosneb elutoast ja köök-esikust. Korteris on külm vesi, WC koridoris ja pesemisvõimalus puudub. Korter on ahiküttega. Korter vajab kapitaalremonti.

Korteriomand Kesk tn 28-5 asub Karlova linnaosas 2-korruselises puitelamus teisel korrusel. Korter on 1-toaline, akendega maja taha. Korter koosneb elutoast ja köök-esikust. Korteris on külm vesi, WC koridoris ja pesemisvõimalus puudub. Korter on ahiküttega. Korteril on plastikpakett aknad. Korter vajab kapitaalremonti.

Korteriomand Linda tn 16-8 asub Karlova linnaosas 2-korruselises puitelamus teisel korrusel. Korter on on ahiküttega kööktuba, akendega maja taha. Korteris on külm vesi, WC koridoris ja pesemisvõimalus puudub. Korter vajab kapitaalremonti.

Korteriomand Linda tn 16-11 asub Karlova linnaosas 2-korruselises puitelamus. Korter on ahiküttega kööktuba, akendega maja taha. Korteris on külm vesi, WC koridoris ja pesemisvõimalus puudub. Korteris vahetatud aken ja korteriuks. Korter vajab kapitaalremonti.

Sellises olukorras korteritel puudub Tartu linna jaoks funktsioon ja on otstarbekas võõrandada.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 20 lg 2 ning arvestades Tartu linnavara eeskirja § 11 lg 4, § 18 lg 1, § 26 ja § 30 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Kesk tn 28-3, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 3840703) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 20 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.
2. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Kesk tn 28-5, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 3840903) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 18 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.
3. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Linda tn 16-8, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 4333103) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 15 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.
4. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Linda tn 16-11, Tartu linn, Tartu maakond (kinnistu nr 4333403) võõrandamiseks enampakkumine Osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 15 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Mihkel Lees
abilinnapea linnapea ülesannetes

(allkirjastatud digitaalselt)
Jüri Mölder
linnasekretär