



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

01.12.2020 nr 1398

#### **Kinnisasja Karilatsi küla, Kikkapalo enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine**

Tartu Linnavalitsuse 20. oktoobri 2020. a korraldusega nr 1157 otsustati korraldada Tartu linna omandis oleva kinnisasja Karilatsi küla, Kikkapalo (registriosa nr 16451450) võõrandamine enampakkumisel [www.osta.ee](http://www.osta.ee) oksjonikeskkonnas alghinnaga 100 000 eurot ja tagatisrahaga 10 000 eurot.

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond korraldas oksjonikeskkonnas [www.osta.ee](http://www.osta.ee) enampakkumise kinnisasja Kikkapalo võõrandamiseks. Kinnisasja Kikkapalo enampakkumise võitis Forest Reserves OÜ (registrikood 11603960), kes pakkus kinnistu Kikkapalo hinnaks 220 750 eurot.

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 35 lg 1 ning arvestades Tartu Linnavalitsuse 20. oktoobri 2020. a korraldust nr 1157 "Tartu linnale kuuluvate kinnisasjade Suure-Jorro ja Kikkapalo võõrandamine enampakkumise korras" ja enampakkumise 25. novembri 2020. a protokoll, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida kinnistu Põlva maakond, Põlva vald, Karilatsi küla, Kikkapalo, registriosa nr 16451450, katastritunnus 62201:001:0844, pindala 15,14 ha, maakasutuse sihtotstarve 100% maatulundusmaa võõrandamiseks võla- ja asjaõigusleping Forest Reserves OÜga (11603960) hinnaga 220 750 eurot.

2. Kinnistu müügihind kuulub enampakkumise võitja poolt tasumisele ühe kuu jooksul pärast korralduse kättesaamist ja enne müügilepingu sõlmimist. Enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse enampakkumise võitjaga sõlmitava müügilepingu kohase osalise maksena.

3. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.

4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Klaas  
linnapea

Jüri Mölder  
linnasekretär