



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

01.12.2020 nr 1369

Tartu linn, Lutsu tn 16 äriruumi üürilepingu muutmine

Mittetulundusühing TYPA kasutab Tartus Lutsu tn 16-28 ja Lutsu tn 16-31 ruume üldpindalaga 62,5 m² äriruumi üürileping nr 4486 alusel, tähtajaga kuni 31. detsember 2020. a, üüriga 3,1 eurot /m² kuus. Mittetulundusühing TYPA taotleb äriruumi üürilepingu pikendamist. Läbirääkimistel nõustus üürnik tasuma lepingu pikendamisel üüri 4 eurot/m² kuus.

Mittetulundusühing TYPA koordineerib programmi "Tartu linnaresidentuur", mille käigus pakutakse külaliskunstnikele Tartus peatumise ja töötamise võimalust paindlikult ja kuluefektiivselt ning mille läbiviimine lähtub avalikust huvist.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 2 ja arvestades Tartu linnavara eeskirja § 16 lg 3 ning Mittetulundusühinguga TYPA peetud läbirääkimiste tulemusi, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Mittetulundusühinguga TYPA Tartu linn, Lutsu tn 16-28 ja Lutsu tn 16-31 ruumide kasutamiseks sõlmitud äriruumi üürilepingut nr 4486 järgmiselt:

1.1. muuta punkti 2.3 ja pikendada lepingu tähtaega kuni 31. detsembrini 2021. a;

1.2. muuta punkti 3.1 ja lugeda üüri suuruseks alates 1. jaanuarist 2021. a 4 eurot/m² kuus. Üürile lisandub käibemaks.

2. Volitada punktis 1 nimetatud lepingu muutmise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)
Urmas Klaas
linnaepea

(allkirjastatud digitaalselt)
Jüri Mölder
linnasekretär