



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

30.06.2020 nr 709

Tartu linna asustusüksusel asuvatele Lembitu tänav T1, Riia tänav T43, Riia tänav T47, Raudtee tänav T1, Riia tänav T28, Riia tn 26a, Riia tn 28, Riia tn 41, Vaksali tänav T7 ja Riia tänav T25 kinnisasjadele sundvalduse seadmine Elektrilevi OÜ kasuks

Elektrilevi OÜ taotleb Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses sundvalduse seadmist Tartu linna omandis olevatele, Tartu linna asustusüksusel asuvatele Lembitu tänav T1 (79504:004:0022, sihtotstarve 100% transpordimaa), Riia tänav T43 (79501:002:0041, sihtotstarve 100% transpordimaa), Riia tänav T47 (79504:007:0028, sihtotstarve 100% transpordimaa), Raudtee tänav T1 (79504:047:0027, sihtotstarve 100% transpordimaa), Riia tänav T28 (79506:008:0091, sihtotstarve 100% transpordimaa), Riia tn 26a (79506:008:0090, sihtotstarve 100% transpordimaa), Riia tn 28 (79506:008:0076, sihtotstarve 100% ärimaa), Riia tn 41 (79506:007:0032, sihtotstarve 100% transpordimaa), Vaksali tänav T7 (79506:007:0036, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Riia tänav T25 (79507:036:0017, sihtotstarve 100% transpordimaa) kinnisasjadele tehnoarajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Sundvalduse alad seatakse AS Stik Elekter poolt koostatud tööprojekti nr 9684PP-1 "Riia-Vaksali ristmiku rekonstrueerimine ning kergliiklustunnelite ja kergliiklussilla rajamine" alusel. Projekti realiseerimiseks on esitatud ehitusteatis nr 2011201/09815, mis on 22. mail 2020. a ehtisregistris registreeritud (ehitisregistri kood 221336275).

Võttes aluseks kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lg-d 1, 7, 8, § 40 lg-d 1, 5 ja Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määruse nr 50 "Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduse seadmiseks" § 1 lg 2 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ lg-d 1-3 ja Elektrilevi OÜ volitatud esindaja 11. juuni 2020. a avaldust nr 3851S-02_110620, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Seada sundvaldus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks järgmistele kinnisasjadele:
 - 1.1. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Lembitu tänav T1 (registriosa nr 5130903, katastritunnus 79504:004:0022, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 4985 m²);
 - 1.2. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tänav T43 (registriosa nr 16503850, katastritunnus 79501:002:0041, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 345 m²);
 - 1.3. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tänav T47 (registriosa nr 5342803, katastritunnus 79504:007:0028, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 10183 m²);
 - 1.4. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Raudtee tänav T1 (registriosa nr 7245350, katastritunnus 79504:047:0027, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 5383 m²);
 - 1.5. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tänav T28 (registriosa nr 5468903, katastritunnus 79506:008:0091, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 35644 m²);

- 1.6. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tn 26a (registriosa nr 5468403, katastritunnus 79506:008:0090, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 1927 m²);
- 1.7. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tn 28 (registriosa nr 4000803, katastritunnus 79506:008:0076, sihtotstarve 100% ärimaa, pindala 148 m²);
- 1.8. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tn 41 (registriosa nr 7201050, katastritunnus 79506:007:0032, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 305 m²);
- 1.9. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Vaksali tänav T7 (registriosa nr 7219050, katastritunnus 79506:007:0036, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 13663 m²);
- 1.10. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Riia tänav T25 (registriosa nr 5467203, katastritunnus 79507:036:0017, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 10162 m²);

2. Määrata sundvalduse alad ja sundvalduse tingimused järgmiselt:

2.1. sundvalduse ala pindala on Lembitu tänav T1 kinnisasjal ligikaudu 97 m², Riia tänav T43 kinnisasjal ligikaudu 7 m², Riia tänav T47 kinnisasjal ligikaudu 138 m², Raudtee tänav T1 kinnisasjal ligikaudu 64 m², Riia tänav T28 kinnisasjal ligikaudu 91 m², Riia tn 26a kinnisasjal ligikaudu 190 m², Riia tn 28 kinnisasjal ligikaudu 33 m², Riia tn 41 kinnisasjal ligikaudu 37 m², Vaksali tänav T7 kinnisasjal ligikaudu 90 m², Riia tänav T25 kinnisasjal ligikaudu 52 m², mis on tähistatud korralduse lisaks olevatel asendiplaanidel viirutatud aladena;

2.2. sundvaldus seatakse Lembitu tänav T1, Riia tänav T43 kinnisasjadel 2x24 kV maakaablite, Riia tn 41 ja Riia tänav T25 kinnisasjadel 24 kV maakaabli, Riia tänav T47, Raudtee tänav T1 ja Riia tänav T28 kinnisasjadel 2x24 kV ja 0,4 kV maakaablite, Riia tn 26a kinnisasjal 24 kV ja 0,4 kV maakaablite, Riia tn 28 3x24 kV ja 0,4 kV maakaablite ning Vaksali tänav T7 kinnisasjal jaotuskilbi ja 0,4 kV maakaabli ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks, kasutusse andmiseks ja muul viisil kasutamiseks elektrivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;

2.3. sundvalduse tasu seadusjärgse talumiskohustuse eest elektri jaotusvõrgu puhul transpordimaa ja ärimaa sihtotstarbega maale ei määrata.

3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Urmas Klaas

linnapea

(allkirjastatud digitaalselt)

Anneli Apuhtin

õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes