



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

24.09.2019 nr 1004

Tartu linn, Ujula põik 2 ja Tartu linn, Ujula põik 4 kinnistute enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine

Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2019. a korraldusega nr 649 otsustati korraldada Tartu linna omandis olevate hoonestamata kinnistute Tartu linn, Ujula põik 2 (registriosa nr 4867703) ja Tartu linn, Ujula põik 4 (registriosa nr 4755603) võõrandamine enampakkumisel www.osta.ee oksjonikeskkonnas alghinnaga 143 000 eurot, tagatisrahaga 10 000 eurot.

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond korraldas oksjonikeskkonnas www.osta.ee enampakkumise kinnistute Ujula põik 2 ja Ujula põik 4 võõrandamiseks. Enampakkumise võitis JAAGOR GRUPP OÜ (registrikood 11479000), kes pakkus kinnistute Ujula põik 2 ja Ujula põik 4 hinnaks 173 000 eurot.

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 35 lg 1 ning arvestades Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2019. a korralduse nr 649 "Tartu linnale kuuluvate kinnisasjade Ujula põik 2 ja Ujula põik 4 võõrandamine enampakkumise korras" ja enampakkumise 17. septembri 2019. a protokoll, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida kinnistu Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ujula põik 2 (registriosa nr 4867703) ja kinnistu Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ujula põik 4 (registriosa nr 4755603) võõrandamiseks võla- ja asjaõigusleping JAAGOR GRUPP OÜga (registrikood 11479000), hinnaga 173 000 eurot.
2. Kinnistute müügihind kuulub enampakkumise võitja poolt tasumisele ühe kuu jooksul pärast korralduse kättesaamist ja enne müügilepingu sõlmimist. Enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse enampakkumise võitjaga sõlmitava müügilepingu kohase osalise maksena.
3. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
4. Korraldus jõustub JAAGOR GRUPP OÜle teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär