



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

24.09.2019 nr 1003

#### **Tartu linn, Ujula põik 1 kinnistu enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine**

Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2019. a korraldusega nr 648 otsustati korraldada Tartu linna omandis oleva hoonestamata kinnistu Tartu linn, Ujula põik 1 (registriosa nr 4720103) võõrandamine enampakkumisel [www.osta.ee](http://www.osta.ee) oksjonikeskkonnas alghinnaga 46 000 eurot, tagatisrahaga 4600 eurot.

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond korraldas oksjonikeskkonnas [www.osta.ee](http://www.osta.ee) enampakkumise kinnistu Ujula põik 1 võõrandamiseks. Enampakkumise võitis Wesico Infra OÜ (registrikood 11499439), kes pakkus Ujula põik 1 kinnistu hinnaks 104 500 eurot.

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 35 lg 1 ning arvestades Tartu Linnavalitsuse 18. juuni 2019. a korraldust nr 648 "Tartu linnale kuuluva kinnistu Ujula põik 1 võõrandamine enampakkumise korras" ja enampakkumise 17. septembri 2019. a protokoll, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida kinnistu Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ujula põik 1 (registriosa nr 4720103) võõrandamiseks võla- ja asjaõigusleping Wesico Infra OÜga (registrikood 11499439), hinnaga 104 500 eurot.
2. Kinnistu müügihind kuulub enampakkumise võitja poolt tasumisele ühe kuu jooksul pärast korralduse kättesaamist ja enne müügilepingu sõlmimist. Enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse enampakkumise võitjaga sõlmitava müügilepingu kohase osalise maksena.
3. Tartu linna esindaja on linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
4. Korraldus jõustub Wesico Infra OÜle teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Urmas Klaas  
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /  
Jüri Mölder  
linnasekretär