



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

17.09.2019 nr 959

Tartu linna asustusüksusel asuvatele Lubja tänav T1 ja Ujula tänav T43 kinnisasjadele sundvalduse seadmine ASi Gaasivõrk kasuks

AS Gaasivõrk taotleb Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses sundvalduse seadmist Tartu linna omandis olevatele, Tartu linna asustusüksusel asuvatele Lubja tänav T1 (79514:005:0050, sihtotstarve 100% transpordimaa) ja Ujula tänav T43 (79514:001:0047, sihtotstarve 100% transpordimaa) kinnisasjadele tehnoarajatise ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Sundvalduse alad seatakse Aleks-Projekt OÜ poolt koostatud tööprojekti nr 19G086 „Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ujula tn 41 maagaasi jaotustorustik ja gaasivarustus“ alusel. Projekti realiseerimiseks on esitatud ehitisluba nr 1912271/22614, mis on 21. augustil 2019. a ehtisregistris registreeritud (ehitisregistri kood 220711470).

Võttes aluseks kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 39 lg-d 1, 7, 8, § 40 lg-d 1, 5 ja Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2018. a määruse nr 50 „Kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduses ja ehitusseadustikus sätestatud ülesannete delegeerimine sundvalduse seadmiseks“ § 1 lg 2 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15⁵ lg-d 1-3 ning ASi Gaasivõrk volitatud esindaja 9. septembri 2019. a avaldust nr PJ-901/19, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Seada sundvaldus ASi Gaasivõrk (registrikood 12503841) kasuks järgmistele kinnisasjadele:
 - 1.1. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Lubja tänav T1 (registriosa nr 4963503, katastritunnus 79514:005:0050, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 5323 m²);
 - 1.2. Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Ujula tänav T43 (registriosa nr 5560603, katastritunnus 79514:001:0047, sihtotstarve 100% transpordimaa, pindala 4269 m²).
2. Määrata sundvalduse alad ja sundvalduse tingimused järgmiselt:
 - 2.1. sundvalduse ala pindala on Lubja tänav T1 kinnisasjal 81 m² ja Ujula tänav T43 kinnisasjal 78 m², mis on tähistatud korralduse lisaks olevatel asendiplaanidel viirutatud aladena;
 - 2.2. sundvaldus seatakse mõlemal kinnisasjal A-kategooria gaasitorustiku ehitamiseks, omamiseks, majandamiseks, remontimiseks, asendamiseks, hooldamiseks, korrashoiuks, kasutusse andmiseks ja muul viisil kasutamiseks gaasivõrgu toimimise tagamise eesmärgil;
 - 2.3. sundvalduse tasu seadusjärgse tulumiskohustuse eest transpordimaa sihtotstarbega maale ei määrata.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär