



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

17.09.2019 nr 949

Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korralduse nr 786 kehtetuks tunnistamine

Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korraldusega nr 786 otsustati korteriomandi Õnne 14-4 võõrandamiseks sõlmida võla- ja asjaõigusleping Veiko Straussiga hinnaga 30 000 eurot.

Vastavalt enampakkumise tingimustele on enampakkumise võitja kohustatud sõlmima võlaõigusliku ja asjaõigusliku lepingu hiljemalt ühe kuu jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest. Enampakkumise võitja teatas 22.08.2019. a, et ei soovi omandada korteriomandit asukohaga Tartu linn, Õnne tn 14-4, Tartu.

Linnavara eeskirja § 30 lg 5 alusel ei tagastata tagatisraha, kui enampakkumise võitja ei sõlmi mõjuvate põhjusteta ette nähtud tähtaja jooksul lepingut. Enampakkumise võitja ei ole avaldanud mõjuvaid põhjuseid, mis annaksid aluse tagatisraha tagastamiseks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 30 lg 5 ja § 35 lg 3, arvestades Tartu Linnavalitsuse 04.06.2019. a korraldust nr 582 "Korteriomandi Õnne tn 14-4 võõrandamine enampakkumise korras", Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korraldust nr 786 "Korteriomandi Õnne 14-4 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine", 30.07.2019. a korteriomandi võõrandamise enampakkumise protokoll ning Veiko Straussi 22.08.2019. a avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korraldus nr 786 "Korteriomandi Õnne 14-4 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine".
2. Tunnistada Tartu Linnavalitsuse 04.06.2019. a korralduse nr 582 alusel korteriomandi Tartu linn, Õnne tn 14-4 võõrandamiseks korraldatud enampakkumise menetlus lõppenuks enampakkumise nurjumise tõttu.
3. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Tartu linn, Õnne tn 14-4 (registriosa number 4221403) võõrandamiseks enampakkumine www.osta.ee keskkonnas, määrata enampakkumise alghinnaks 20 000 eurot ja tagatisrahaks 1000 eurot.
4. Korraldus jõustub Veiko Straussile teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär