



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

17.09.2019 nr 948

Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korralduse nr 792 kehtetuks tunnistamine ja uue enampakkumise korraldamine

Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korraldusega nr 792 "Korteriomandi Jõe 3-14 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine" otsustati korteriomandi Tartu linn, Jõe tn 3-14 võõrandamiseks sõlmida võla- ja asjaõigusleping Triinu Grossiga hinnaga 20 950 eurot.

Vastavalt enampakkumise tingimustele on enampakkumise võitja kohustatud sõlmima võlaõigusliku ja asjaõigusliku lepingu hiljemalt ühe kuu jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest. Enampakkumise võitja teatas 05.08.2019. a, et ei soovi omandada korteriomandit asukohaga Jõe tn 3-14, Tartu.

Linnavara eeskirja § 30 lg 5 alusel ei tagastata tagatisraha, kui enampakkumise võitja ei sõlmi mõjuvate põhjusteta ette nähtud tähtaja jooksul lepingut. Enampakkumise võitja ei ole avaldanud mõjuvaid põhjuseid, mis annaksid aluse tagatisraha tagastamiseks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 30 lg 5 ja 35 lg 3 ning arvestades Tartu Linnavalitsuse 11.06.2019. a korraldust nr 604 "Korteriomandite Jõe tn 3-11 ja Jõe tn 3-14 võõrandamine enampakkumise korras", Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korraldust nr 792 "Korteriomandi Jõe 3-14 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine", 30.07.2019. a korteriomandi võõrandamise enampakkumise protokoll ning Triinu Grossi 05.08.2019. a avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 02.08.2019. a korraldus nr 792 "Korteriomandi Jõe 3-14 enampakkumise võitjaga lepingu sõlmimine".
2. Tunnistada Tartu Linnavalitsuse 11.06.2019. a korralduse nr 604 alusel korteriomandi Tartu linn, Jõe tn 3-14 võõrandamiseks korraldatud enampakkumise menetlus lõppenuks enampakkumise nurjumise tõttu.
3. Linnavarade osakonnal korraldada Tartu linna omandis oleva korteriomandi Tartu linn, Jõe tn 3-14 (registriosa number 3990103) võõrandamiseks enampakkumine www.osta.ee keskkonnas, määrates enampakkumise alghinnaks 14 000 euro ja tagatisrahaks 1000 eurot.
4. Korraldus jõustub Triinu Grossile teatavakstegemisest.
5. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt /
Urmas Klaas
linnapea

/ allkirjastatud digitaalselt /
Jüri Mölder
linnasekretär